



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

Αγ. Νικόλαος 9-6-08

Αριθμ. Πρωτ. 2501

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ: : Φιλιππάκης Μ.
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ :

ΠΩΛ ΝΤΙΝ ΡΙΛΕΙ

(Να σταλεί στην εκπρόσωπο
Ριζωνάκη Δέσποινα
Δασκαλογιάννη 8 Τ.Κ 72300
Σητεία Τηλ.6942571841)

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από 8-5-08 αίτηση του Πωλ Ντιν Ρίλει και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Την Δ.Υ/30-5-08 εισήγηση και έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Φιλιππάκη Ματθαίου.

Χαρακτηρίζουμε

Την έκταση συνολικού εμβαδού 5.885,71 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Βίγλα», Δ.Δ Αγίου Στεφάνου περιφέρειας του Δήμου Μακρύ Γιαλού και στο από Δεκέμβριο 2007 με κλίμακα 1:250, τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού Καλοειδά Μαρίας που προσδιορίζεται με τα στοιχεία (1,2,...,19,20,1) και (21,22,23,24,25,21) ως μη υπαγόμενη στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας της παρ. 6 α του άρθρου 3 του Ν. 998/79.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Βίγλα», Δ.Δ Αγίου Στεφάνου περιφέρειας του Δήμου Μακρύ Γιαλού και έχει όρια:

- Βόρεια: Με ελαιώνας και παλιοί αγροί.
Νότια: Με χορτολιβαδικές και βραχώδεις εκτάσεις.
Ανατολικά : Με παλαιούς αγρούς.
Δυτικά: Με παλαιούς αγρούς.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση έχει έδαφος γαιώδες-χαλικώδες-ημιβραχώδες, με κλίσεις επιφανείας του εδάφους ομαλές και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Νότια. Η έκταση σήμερα καλύπτεται με ελαιόδενδρα μεγάλης ηλικίας κατά το ήμισυ και από ποώδη και φρυγανώδη βλάστηση κατά το υπόλοιπο. Εντός της έκτασης υπάρχουν στοιχεία καλλιέργειας με σπορές, βαθμίδες και λιθοσωρούς.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945 η έκταση εμφανίζεται καλλιεργημένη.

Το συνημμένο με στοιχεία (1,2,...,19,20,1) και (21,22,23,24,25,21) τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο μηνών από της κοινοποίησής της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

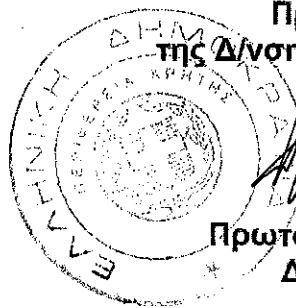
Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Το Δήμο **Μακρύ Γιαλού**, προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη , παρακαλούμε για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί , με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο **Μακρύ Γιαλού** (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο **Σητείας**
- 5) Δασοφύλακα **Κοπανάκη Εμμανουήλ**



Η
Προϊσταμένη
της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Πρωτοβάλλη Κων/να
Δασολόγος