



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Γ. Μαύρου 2 - Ζέφυρος
Ταχ. Κωδ.: 851 00 Ρόδος
Πληροφ.: Κορακά Αρετή
Τηλ. : 22410-43685
Fax: 22410-43691

Ρόδος 30 - 05 - 2007

Αριθ. Πρωτ.: 649

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης
(Κ.Μ 457^Α γαιών Κω - Εξοχής)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81" περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π.
- 2.- Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του Ν. 3208/03 (ΦΕΚ 303 Α'/24-12-03).
- 3.- Την από 27-12-2006 αίτηση της Τσιρίκου Πηνελόπης του Γρηγορίου, κατοίκου Αθήνας κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 4.- Τα σχετικά έγγραφα : την από 29-12-2006 έκθεση αυτοψίας των δασοπόνων της υπηρεσίας μας Θεμιστοκλή Σεκαρά και Αγγελικής Καραναστάση, και την από 18-04-2007 φωτοερμηνεία και εισηγητική πρόταση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας Τσαούση Αλέξανδρου καθώς και το από Δεκέμβριο 2006 τοπογραφικό διάγραμμα με κλιμ. 1:500 του Τοπογράφου Μηχανικού Γεροσταθόπουλου Αθανασίου, στο οποίο απεικονίστηκε από τους ανωτέρω δασοπόνους η βλάστηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 5.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει ότι:
Ολόκληρη η Κ.Μ. 457^Α γαιών Κω - Εξοχής, εμβαδού κατά τίτλο 4.840 τ.μ., που στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α), αποτελεί γεωργική έκταση χέρσα. Στο βόρειο όριο αυτής φύονται επτά (7) δενδρώδεις κοκορεβυθιές, τρεις (3) μικρής ηλικίας κοκορεβυθιές και βάτα. Στο ανατολικό όριό της με το δρόμο φύτεται μία (1) δενδρώδης κοκορεβυθιά μέσης ηλικίας και κατατάσσεται στις γεωργικές εκτάσεις, (άρθρο 3, παρ. 6α, Ν. 998/79, όπως ισχύει σήμερα).

Χαρακτηρίζουμε

- 1.- Ολόκληρη την Κ.Μ. 457^Α γαιών Κω - Εξοχής, εμβαδού 4.840 τ.μ., που στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α), ως γεωργική έκταση κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6α Ν. 998/79, όπως ισχύει σήμερα.
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.
Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποιήσεως ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσής στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79 .

- 3.- Ο Δήμος Κω παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό ανάρτησης.
- 4.- Το Δασονομείο Κω παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.
- 5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί σε δύο (2) τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία των Αθηνών ή της Θεσ/νίκης, με πανελλήνια κυκλοφορία.
- 6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης, ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή (1038/88 Σ.τ.Ε.).
7. Στην έκταση φύονται οκτώ (8) δενδρώδεις κοκορεβυθιές, για την τυχόν κοπή των οποίων απαιτείται έγκριση της Δασικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με την αριθμ. 6901/Δ.Α.Δ.2/23-10-2003 Δασική Απαγορευτική Διάταξη.
- 8.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν παράγει κανένα έννομο αποτέλεσμα έναντι οποιασδήποτε Αρχής ή ιδιώτη, εάν δε συνοδεύεται από τη σχετική βεβαίωση της Δ/σης Δασών, ότι έχουν τελεσιδικήσει οριστικά όλες οι προβλεπόμενες από το άρθρο 14 του Ν. 998/79 διαδικασίες.
- 9.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λπ.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Δασονομείο Κω
- 2) Δασοφύλακα
Κω
- 3) Δήμο
Κω
- 4) Ενδιαφερόμενη
Τσιρίκου Πηνελόπη του Γρηγορίου
κατ. Αθήνας - τηλ.: 6936653252
- 5) Πολεοδομικό Γραφείο
Δήμου Κω
- 6) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
Δια της Δ/σεως Δασών Περιφέρειας
Επτανήσου 35 - Ερμούπολη
84 100 Σύρος

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ



Φίλιππος Κοντίσης
Δασολόγος με βαθμό Α