



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Ρόδος 17 - 5 - 2004

Αριθ. Πρωτ.: 2022

Ταχ. Δ/ση : Κτίριο Δ.Ο.Υ.

851 00 Ρόδος

Πληροφ.: Μπαλατσούκα Αικ.

Τηλέφωνο : 2241043686

FAX: 2241043691

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης
(Κ.Μ. 547 & 1682 γαιών Ασφενδιού)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81" περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π.
- 2.- Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του Ν. 3208/03 (ΦΕΚ 303 Α'/24-12-03).
- 3.- Την από 12-2-04 αίτηση της 4^{ης} Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 4.- Τα σχετικά έγγραφα : Την αρ. 283/1-4-04 εισήγηση και έκθεση αυτοψίας του δασοπόνου της υπηρεσίας μας Θεμιστοκλή Σεκαρά, καθώς και τα σχεδιαγράμματα με κλιμ. 1:2000 του Κτηματολογίου Κω - Λέρου, στα οποία απεικονίστηκαν από τον ίδιο η βλάστηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και τα οποία θεωρήθηκαν, επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 5.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει :
Ότι ολόκληρες η Κ.Μ. 547 & 1682 γαιών Ασφενδιού, εμβαδού 3.400 τ.μ. & 5.752 τ.μ. αντίστοιχα, αποτελούν γεωργικές εκτάσεις. Η Κ.Μ. 547 αποτελεί γεωργική έκταση με ετήσια ποώδη βλάστηση, εντός της οποίας φύεται μία (1) δενδρώδεις κοκορεβιθιά. Ενώ η Κ.Μ. 1682 αποτελεί γεωργική έκταση με αμπέλια, αμυγδαλιές και συκίες, εντός της οποίας φύονται έξι (6) δενδρώδεις κοκορεβιθιές και χαρακτηρίζονται γεωργικές, εκτάσεις (άρθρο 3, παρ. 6α, Ν. 998/79, όπως ισχύει σήμερα).

Χαρακτηρίζουμε

- 1.- Τις Κ.Μ. 547 & 1682 γαιών Ασφενδιού, εμβαδού 3.400 τ.μ. & 5.752 τ.μ. αντίστοιχα, ως γεωργικές εκτάσεις κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6α Ν. 998/79, όπως ισχύει σήμερα.
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.
Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποίησεως ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσης στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79 .
- 3.- Ο Δήμος Δικαίου παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό ανάρτησης.

4.- Ο Δασοφύλακας **Σκονδριάνος Ηλίας** παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.

5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί σε δύο (2) τοπικές εφημερίδες που εκδίδονται στην έδρα του Νομού ή σε μία τοπική και μία των Αθηνών ή της Θεσ/κης.

6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης, ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή (1038/88 ΣΤΕ).

7. Εντός της Κ.Μ. 547 φύτεται μία (1) δενδρώδεις κοκορεβιθιά και εντός της Κ.Μ. 1682 φύονται έξι (6) δενδρώδεις κοκορεβιθιές, για την τυχόν κοπή των οποίων απαιτείται έγκριση της Δασικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με την αριθμ. 6901/Δ.Α.Δ.2/23-10-2003 Δασική Απαγορευτική Διάταξη.

8.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

9.- Με την παρούσα πράξη δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Δασονομείο Κω
- 2) Δασοφύλακα
Σκονδριάνο Ηλία
- 3) Δήμο
Δικαίου
- 4) Ενδιαφερόμενη
4^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων
Ιπποτών - Ρόδος (τηλ.: 22410-25500)
- 5) Πολεοδομικό Γραφείο
Κω
- 6) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
Γενική Δ/ση Περιφέρειας
Επτανήσου 35
84 100 Ερμούπολη

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ



Φίλιππος Κοντίτσης
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή