



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 12-5-2008

Αριθμ. Πρωτ. 2068

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ: : Κουδουμάς Ε.
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : Καβαλάκη Γεώργιο
Μεταμορφώσεως και Κ.Ταβλα
Άγιος Νικόλαος Τ.Κ.72100

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από 19-2-2008 αίτηση του Καβαλάκη Γεωργίου κατοίκου Αγίου Νικολάου και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Την αριθμ. Δ.Υ/22-04-2008 έκθεση αυτοψίας και εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Κουδουμά Εμμανουήλ.

Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε

Την έκταση συνολικού εμβαδού 5.299,06 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση: «**Νοτικό-Τίμιος Σταυρός**», Δ.Δ. Λενικών περιφέρειας του Δήμου Αγίου Νικολάου και στο από 25-2-2007 με κλίμακα 1:250, τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Υ/Μηχανικού Εμμανουήλ Φιλ.Μαστόρη, προσδιορίζεται με τα στοιχεία: (Α,Β,Γ,....,Ω,Α1,Β1,Γ1,....,Κ1,Α) και (1,2,3,4,5,6,1) ως ακολούθως:

- Τμήμα εμβαδού 4.381,45 τ.μ. με στοιχεία (Α,Β,Γ,....,Ω,Α1,Β1,Γ1,....,Κ1,Α), ως μη υπαγόμενη στις Διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας της παρ. 6 α του άρθρου 3 του Ν. 998/79.
- Η υπόλοιπη έκταση εμβαδού 917,61 τ.μ. με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,1), ως δασική έκταση της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003, που κατατάσσεται στις κατηγορίες 1^ε, 2β και 2γ, του άρθρου 4 του Ν998/79.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση: «**Νοτικό-Τίμιος Σταυρός**», Δ.Δ. **Λενικών** περιφέρειας του Δήμου **Αγίου Νικολάου** και έχει όρια:

Βόρεια: Με γεωργική και δασική έκταση.
Νότια: Με δασική έκταση.
Ανατολικά : Με γεωργική και δασική έκταση.
Δυτικά: Με δασική έκταση.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση έχει έδαφος ημιβραχώδες, με κλίσεις επιφανείας του εδάφους περίπου 40% και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Ανατολική. Το τμήμα της έκτασης με στοιχεία (Α,Β,Γ,...,Ω,Α1,Β1,Γ1,...,Κ1,Α) ... καλλιεργείται με χαρουπιές και ελαιόδενδρα μεγάλης ηλικίας. Το τμήμα της έκτασης με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,1) καλύπτεται από διάσπαρτες εγκαταλελειμμένες ελιές, από δασική βλάστηση με τα είδη λιοπρίνι, σχίνο και ασπάλαθο σε ποσοστό εδαφικάλυψης περίπου 40% καθώς και από φρύγανα (αγκαραθιά).

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ των ετών λήψεως 1945 η έκταση εμφανίζεται καλλιεργημένη και φέρει ίχνη παλιάς καλλιέργειας (βαθμίδες από ξηρολιθιά, χαρουπιές, ελιές).

Το συνημμένο με στοιχεία: **(Α,Β,Γ,...,Ω,Α1,Β1,Γ1,...,Κ1,Α)** τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και ορισθέτησης βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποίησεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεως της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

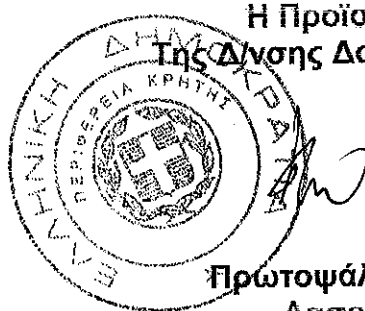
Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ο Δήμος **Αγίου Νικολάου** προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλείται, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί, με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1)Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο **Αγίου Νικολάου** (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο **Λασιθίου**
- 5) Δασοφύλακα περιοχής
Ξένο Μιχαήλ



Η Προϊσταμένη
Της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Πρωτοψάλτη Κων/να
Δασολόγος