



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΔΡΑΜΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΔΡΑΜΑΣ

Δράμα, 10 -09-2009
Αριθ. Πρωτ.: 6174

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

Ο Δασάρχης Δράμας έχοντας υπόψη :

- α) Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εκτάσεων», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρ. 1 Ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων κ.λ.π».
- β) Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 14 του Ν. 998/79.
- γ) Την αριθ. 87234/ 7539/ 3.9.1997 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας.
- δ) Το αρ. πρωτ. 7926/24-08-2009 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης
- ε) Την αρ. πρωτ. 08-09-2009 εισήγηση χαρακτηρισμού του Δασολόγου Στυλιανού Κεχαγιά.

Χ Α Ρ Α Κ Τ Η Ρ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Τη Δημόσια εποικιστική έκταση με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α) εμβαδού 3.250τ.μ που αποτελεί το τεμάχιο 1994 (Διαθέσιμο) της σ. διανομής έτους 1959, του αγροκτήματος Βόλακα, η οποία απεικονίζεται στο από 29-07-2009 διάγραμμα μεταβολών που υπογράφεται από τη Μηχανικό Δομ. Έργων Τ.Ε Ράιτσου Χριστίνα κλίμ. 1:5.000 όπως θεωρήθηκε από μας και συνορεύει:

- Βόρεια : με μη δασική έκταση
- Ανατολικά : με δρόμο και μη δασική έκταση
- Νότια : με μη δασική έκταση
- Δυτικά : με μη δασική έκταση

ως μη ανήκουσα στην κατηγορία των δασών ή δασικών εκτάσεων κατά την έννοια των παραγράφων 1 έως 5 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 και **υπαγόμενη στις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 3 του Ν. 998/79**, όπου δεν έχουν εφαρμογή οι προστατευτικές διατάξεις του Ν. 998/79.

Ο χαρακτηρισμός της έκτασης ως μη έχουσας μορφή δάσους ή δασικής, προκύπτει από τα βλαστητικά και μορφολογικά της χαρακτηριστικά και εφαρμογής των διατάξεων του άρθρ.3 του Ν.998/79 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.3208/03.

Στην επαλήθευση για το χαρακτήρα της βλάστησης στην εν λόγω έκταση αλλ'και της ευρύτερης περιοχής χρησιμοποιήθηκαν α/φίες έτους 1945 και ορθοφωτοχάρτες έτους λήψεως 1975 και (1996 έως 1999).

Είναι Δημόσια εποικιστική έκταση (Διαθέσιμο), χέρσα, περιφραγμένη και σε τμήμα της έχει διάφορες κατασκευές (κτίριο κ.λ.π). Στον ορθοφωτοχάρτη ετών λήψης 1996 έως 1999 έχει την ίδια μορφή. Στον από έτος 1978 ορθοφωτοχάρτη του Υπ. Γεωργίας (Φύλλο Διποταμιά) κατά τη σύνταξη του οποίου χρησιμοποιήθηκαν α/φίες έτους λήψεως 1975 η ανωτέρω έκταση εμπίπτει εντός ευρύτερης με την ένδειξη Γκ (γεωργικές καλλιέργειες).

Η ευρύτερη περιοχή η οποία αποτελεί συνέχεια του υφιστάμενου οικισμού έχει διαχρονικά αγροτική μορφή με επεμβάσεις σε τμήματα της (κτίρια κ.λ.π), έχει έδαφος βαθύ,

μέση κλίση 10%, έκθεση βορειοδυτική, μητρικό υλικό κώνους αποθέσεων, βρίσκεται σε υψόμετρο 855μ. και δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα.

Η ανωτέρω έκταση ζητείται να παραχωρηθεί στον Πολιτιστικό Σύλλογο Βόλακα για την ανέγερση πολιτιστικού κέντρου.

Με την παρούσα πράξη δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών και δεν αποτελεί αυτή στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Οι ενδιαφερόμενοι καθώς και κάθε ένας που έχει έννομο συμφέρον δικαιούνται να υποβάλλουν εντός διμήνου από την σε αυτούς κοινοποίηση της παρούσας πράξης ή την τελευταία δημοσίευση αυτής, αντιρρήσεις ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Δράμας.

Περίληψη της παρούσας θα δημοσιευθεί σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες.

Ο Δασάρχης Δράμας

Τσίγγης Ανδρέας
Δασολόγος με Α΄ βαθμό

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Γενική Γραμματεία Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας - Θράκης

Γενική Διεύθυνση, Διεύθυνση Δασών Περιφέρειας

Μπακάλβαση 17-19 ΚΟΜΟΤΗΝΗ - 69100

Για τυχόν άσκηση προσφυγής εντός διμήνου, κατά τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/79.

2. Διεύθυνση Δασών Δράμας

ΕΝΤΑΥΘΑ

Για τυχόν άσκηση προσφυγής εντός διμήνου, κατά τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/79.

3. Διεύθυνση Γεωργικής Ανάπτυξης Καβάλα

Ομονοίας 77, 65 110 ΚΑΒΑΛΑ Τ.Θ. 1166

(με την παράκληση αποστολής σε μας υπογεγραμμένου του συνημμένου αποδεικτικού)

4. Δασονομείο Προσοτσάνης

ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗ ΔΡΑΜΑ

5. Δήμο Κ. Νευροκοπίου – Κ. ΝΕΥΡΟΚΟΠΙ ΔΡΑΜΑ

(με την παράκληση για έκθεση της απόφασης αυτής στο Δημ/κό Κατάστημα για ένα μήνα και την αποστολή σε μας του οικείου αποδεικτικού)