



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Πάτρα, 28-09-2004.

Αρ. Πρωτ. 8502.

Τμήμα : Προστασίας
 Ταχ. Διεύθυνση : Αγ. Ανδρέου 140
 Ταχ. Κώδικας : 26110 Πάτρα
 Πληροφορίες : Ν. Μηνακουλιόπουλος.
 Τηλέφωνα : 2610310666, 2610311824
 Fax : 2610317108

ΠΡΟΣ: κ. Δημήτριο Φαρμάκη
 του
 κατ. Καθάνιετρας.

ΚΟΙΝ.: Όπως πίνακας διανομής

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

(Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979)

Ο Δασάρχης Πατρών

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13, και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289^Α/29-12-1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας.», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α/24-12-2003)
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα «Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.»
4. Την από 23-03-2004 αίτηση του... Δημητρίου... Φαρμάκη..... του..... κατοίκου..... Καθάνιετρας..... με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003.
5. Την από 21-09-2004 έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. ... Ν. Μηνακουλιόπουλου..., ο οποίος προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Ως **ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ** του άρθρου 3 παρ.6α του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003, την έκταση που βρίσκεται στη θέση <<..... Χερσώμα.....>> Δημ. Διαμερίσματος Καθάνιετρας... του Δήμου Φαρμάκη....., Περιφέρειας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού..... 4001,45..... τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από Ιουλίου 2004..... και υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολκού Μηχ/κού Δημητρίου Φαρμάκη... με στοιχεία:..... 4-18-19-20..... 29-11-12-13..... 17-4.....

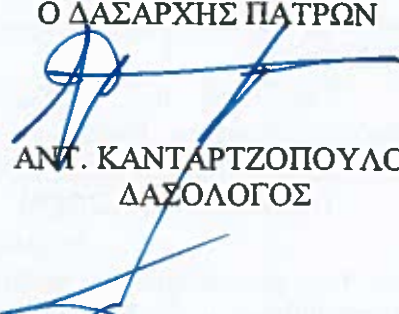
και ορίζεται:

Βόρεια: Με... δασική έκταση... ε. περην... αυτής... δημοτική οδό.....
 Νότια: Με... δημοτική οδό... ε. δασική έκταση.....
 Ανατολικά: Με... δασική έκταση.....
 Δυτικά: Με... δασική έκταση... ε. αγρούς.....

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π. Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ.1 του Ν.998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Οι έννομες συνέπειες ως προς τον παραπάνω χαρακτηρισμό της έκτασης επέρχονται μόνον εφόσον τηρηθούν οι παραπάνω, διατυπώσεις δημοσιότητας. Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίσηυση της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως.

Ε.Γ.Γ.
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

ΑΝΤ. ΚΑΝΤΑΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/ση Δασών Αχαΐας
Αγ. Ανδρέου 140
Πάτρα
2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου
Γούναρη 11^Α
Πάτρα
3. Δήμος.....Φαρρών..... -Παπανδριέα.....
(για ανάρτηση-δημοσίευση ένα μήνα στο
Δημοτικό Κατάστημα)