

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Τμήμα: Προστασίας Δασών  
Ταχ. Δ/ση: Αγ. Ανδρέου 140  
Ταχ. Κώδικας: 261 10 Πάτρα  
Πληροφορίες: Νίκος Μπακουλόπουλος  
Τηλέφωνα: 310 666 - 311824  
FAX: 317 108

Πάτρα 3/9/1999

Αριθ. Πρωτ.: 5394

ΠΡΟΣ: ΣΥΡΜΕΤ Ε.Π.Ε.  
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Φιλοπόιμενος 3  
ΠΑΤΡΑ  
ΚΟΙΝ: Όπως πίνακας διανομής

a/a

### Π Ρ Α Ξ Η

**Χαρακτηρισμού έκτασης**  
( Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979 )

#### Ο Δασάρχης Πατρών

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13, και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29-12-1979) "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας."
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
4. Την από 26/5/99 αίτηση της ΣΥΡΜΕΤ Ε.Π.Ε. ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ κατοίκου Πατρών με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.
5. Την από 2/9/99 έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας κ. Νίκο Μπακουλόπουλο ο οποίος προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

#### ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Ως ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ του άρθρου 3 παρ. 6α του Ν.998/1979 την έκταση που βρίσκεται στη θέση "Κάτω Συχαινά" του Δήμου Πατρών, Περιφέρειας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού 4.000,00 τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από Νοέμβριο το 1998 και υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Μηχανικού Νικολάου Παν. Πολίτη με στοιχεία: Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α, και ορίζεται:

Ανατολικά: Με δρόμο  
Δυτικά: Με αγρό  
Βόρεια: Με αγρό  
Νότια: Με αγρό

αρχείο

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π. Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ. 1 του Ν. 998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Οι έννομες συνέπειες ως προς τον παραπάνω χαρακτηρισμό της έκτασης επέρχονται μόνον εφόσον τηρηθούν οι παραπάνω, διατυπώσεις δημοσιότητας. Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίσπευση της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως.

  
  
Ε.Γ.Γ.  
Ο Δασάρχης Πατρών  
  
Ευγγ. Τσιακμάκης  
Δασολόγος

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/ση Δασών Αχαΐας  
Αγ. Ανδρέου 140 Πάτρα  
Πάτρα
2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου  
Γούναρη 11Α Πάτρα  
Πάτρα
3. Δήμος Πατρών - Κάτω Συχαινά  
(για ανάρτηση - δημοσίευση ένα μήνα  
στο Δημοτικό Κατάστημα)