

Η Α/βάθμια Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Λασιθίου (άρθρο 10 παρ. 3 Ν.998/79, η με αριθμ.151/01-02-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης (και οι αριθμ.1882/03-06-2010,3690/24-09-2010 τροποποιητικές αυτής) αποτελούμενη από τα παρακάτω μέλη:

1. Γερωνυμάκη Ιωάννη – Πρόεδρο Πρωτοδικών - ως Πρόεδρο
 - 2.Χωριτάκη Εμμανουήλ – Δασολόγο Δ/σης Δασών Ηρακλείου - ως Αναπληρωματικό μέλος.
 - 3.Τζανάκη Γεώργιο – Γεωπόνο Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου – ως Αναπληρωματικό μέλος.
- Με γραμματέα αυτής την Γιαννούχου Παναγιώτα – Δασοφύλακα της Δ/σης Δασών Λασιθίου.

Συνήλθε και συνεδρίασε την 21-02-2011 ημέρα Δευτέρα, για να αποφανθεί επί της υπ' αριθμ. 6282/24-12-2008 αντιρρήσεων του Ανδρουλάκη Κων/νου κατοίκου Ηρακλείου κατά της υπ' αριθμ.5329/05-11-2008 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Λασιθίου.

Κατά την συζήτηση ο αντιλέγων παρέστη αυτοπροσώπως, ο οποίος και ισχυρίσθηκε ότι το επίδικο ακίνητο είναι γεωργική έκταση και ότι η Δ/ση Δασών το χαρακτήρισε με την προσβαλλόμενη πράξη εσφαλμένα σαν βραχώδης.

Ζήτησε να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη πράξη και να χαρακτηριστεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Από πλευράς Δημοσίου παρέστη η Δασοπόνος Μπουτσάκη Ευθυμία, η οποία επικαλέσθηκε την αλληλογραφία του σχετικού φακέλου και ισχυρίσθηκε ότι η πράξη χαρακτηρισμού εκδόθηκε σύμφωνα με τα πραγματικά περιστατικά και στοιχεία.

Η Επιτροπή έκανε αυτοψία στην επίδικη έκταση παρουσία του του διαδίκου την 21-02-2011 και αφού έκανε εφαρμογή του τοπογραφικού στο έδαφος, συνέταξε την από 21-02-2011 έκθεση αυτοψίας.

Με βάση όλα τα παραπάνω και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου η Επιτροπή διασκέφτηκε στον Άγιο Νικόλαο την 21-02-2011.

**Α Φ Ο Υ Μ Ε Λ Ε Τ Η Σ Ε Τ Α Σ Χ Ε Τ Ι Κ Α Ε Γ Γ Ρ Α Φ Α
Σ Κ Ε Φ Θ Η Κ Ε Κ Α Τ Α Ν Ο Μ Ο .
Η Κ Ρ Ι Σ Η Τ Η Σ Ε Ι Ν Α Ι Η Ε Ξ Η Σ :**

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 Ν.998/79 «Στην έδρα κάθε Νομού συγκροτείται Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων η οποία είναι αρμόδια για την επίλυση διαφορών που αναφέρονται στον χαρακτήρα κάποιας περιοχής ή τμήματος της επιφάνειας της γης ως δάσους ή δασικής έκτασης (άρθρο 3 παρ.1,2,3,4,5 και 6 Ν.998/79) ή στα όρια αυτής

Οι διαφορές αυτές προκύπτουν από πράξεις χαρακτηρισμού που εκδίδονται κατά την διαδικασία του άρθρου 14 παρ.1 Ν.998/79 το οποίο έχει ως εξής: «..... Αν δεν έχει καταρτισθεί ακόμα δασολόγιο, ο χαρακτήρας κάποιας περιοχής για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου ενεργείται μετά από αίτηση οποιουδήποτε, που έχει έννομο συμφέρον, με πράξη του κατά νόμον αρμόδιου Δ/ντή Δασών

Εξάλλου κατά την διάταξη του άρθρου 14 παρ.3 Ν.998/79, κατά της πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών, περί της οποίας οι προηγούμενοι παράγραφοι επιτρέπουν αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, καθώς και οποιουδήποτε μέσα σε δύο μήνες από της παραπάνω προς αυτόν κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής

Με τις υπό κρίση αντιρρήσεις, επιδιώκεται η ακύρωση της 5329/05-11-2008 Πράξης χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Λασιθίου ως εκδοθείσα από πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά και να χαρακτηριστεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Η προσβαλλόμενη υπ' αριθμ. 5329/05-11-2008 Πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών εκδόθηκε ύστερα από την 06-08-2008 αίτηση του Ανδρουλάκη Κων/νου και επιδόθηκε στον στις 13-11-2008. Δημοσιεύτηκε στις ημερήσιες εφημερίδες «ΑΝΑΤΟΛΗ» Αγίου Νικολάου στις 16-11-2008 και στην «Ο ΛΟΓΟΣ» Αθηνών στις 19-11-2008. Αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων της πρώην Κοινότητας Βραχασίου στις 11-11-2008, όπως φαίνεται και από το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης.

Οι κρινόμενες δε αντιρρήσεις κατατέθηκαν στην παρούσα Επιτροπή την 24-12-2008, ήτοι εμπρόθεσμα.

ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΟ ΜΕΡΟΣ

Στην προσβαλλόμενη υπ' αριθμ. 5329/05-11-2008 πράξη χαρακτηρισμού μεταξύ άλλων αναφέρονται τα εξής:

Η έκταση εμβαδού 14.569,27τ.μ. που ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία (3,Η,Θ,...,Λ,1,2,3,) στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Καμαράτου Σπύρου και βρίσκεται στη θέση «Νησά» Μιλάτου περιφέρειας (πρώην Κοινότητας Βραχασίου) του Δήμου Αγίου Νικολάου, χαρακτηρίζεται ως βραχώδης έκταση, υπαγόμενη στην παρ. 6 εδ. γ του άρθρου 3 του Ν.998/79.

«Η έκταση έχει έδαφος βραχώδες και ουδέποτε δέχθηκε καλλιέργεια. Καλύπτεται από δασική βλάστηση (σχίνο, ασπάλαθο, αγριοχαρουπιά) σε ποσοστό 20% περίπου και από φρύγανα (θυμάρι, αγκαραθιά, λαδανιά) σε ποσοστό 15%.

Εξολοκλήρου η έκταση έχει έκθεση ως προς τον ορίζοντα Βόρεια. Αλλοιώσεις στην βλάστηση δεν υπάρχουν από καμιά αιτία. Η ευρύτερη περιοχή καλύπτεται από γεωργικές, χορτολιβαδικές και δασικές εκτάσεις.

Στις Α/Φ των ετών λήψεως 1945 και 1968 η έκταση εμφανίζεται ακαλλιέργητη».

Η συνολική έκταση των 14.569,27τ.μ.:

A) Δεν είναι αρμοδίως χαρακτηρισμένη ως αρχαιολογικός χώρος.

B) Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα και δεν υφίσταται υποχρέωση κηρύξεώς της (άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος και 38 παρ. 1 Ν.998/79).

Γ) Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν.1734/1987.

Ακόμα δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της και δεν έχει εκδοθεί Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής. Δασική έκταση υπάρχει και όταν η άγρια ξυλώδης βλάστηση, υψηλή ή θαμνώδης είναι αραιή.

Για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δασική δεν χρειάζεται να αποδειχθεί η συμβολή της στην διατήρηση της φυσικής και βιολογικής ισορροπίας (δηλαδή) του ρόλου της στην παραγωγή οξυγόνου, στην συγκράτηση της βροχής, χώματος κ.λ.π. γιατί θεωρείται αυτονόητη και αυταπόδεικτη η συμβολή αυτή, όπως και στην εξυπηρέτηση της διαβίωσης του ανθρώπου.

Κρίσιμη για την έννοια του δάσους και της δασικής έκτασης, είναι η οργανική ενότητα της δενδρώδους ή θαμνώδους βλάστησης, που μαζί με την συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα δίνει την ιδιαίτερη ταυτότητα του δασικού οικοσυστήματος (Σ.Ε. 1151/1997).

Το συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της πράξης αυτής.

Κατά της αριθμ. 5329/05-11-2008 Πράξης Χαρακτηρισμού, επιτρέπονται οι αντιρρήσεις κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο (2) μηνών από της κοινοποίησής της ή της τελευταίας δημοσιεύσεώς της στον τύπο, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής της, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Στην έκθεση αυτοψίας της παρούσας Επιτροπής αναφέρονται τα εξής:

«Η επίδικη έκταση έχει έδαφος ημιβραχώδες-βραχώδες με βραχώδες εξάρσεις-άγονες με κλίσεις επιφανείας του εδάφους μεγάλες-απότομες και η έκθεση ως προς τον ορίζοντα είναι βόρεια. Καλύπτεται από δασική βλάστηση (σχίνο, ασπάλαθο, αγριοχαρουπιτιά) σε ποσοστό 20% περίπου και από φρύγανα (θυμάρι, αγκαραθιά, λαδανιά) σε ποσοστό 15%, χωρίς να εμφανίζει ίχνη παλαιάς καλλιέργειας.

Η γύρω περιοχή αποτελείται από γεωργικές, χορτολιβαδικές και δασικές εκτάσεις».

Με βάση όλα τα παραπάνω, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και την αποδεικτική διαδικασία η Επιτροπή **ομόφωνα** καταλήγει στο συμπέρασμα ότι:

Η επίδικη έκταση εμβαδού 14.569,27τ.μ. που ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία (3,Η,Θ,...,Λ,1,2,3,) στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Καμαράτου Σπύρου και βρίσκεται στη θέση «Νησά» Μιλάτου περιφέρειας (πρώην Κοινότητας Βραχασίου) του Δήμου Αγίου Νικολάου, έχει τον χαρακτήρα βραχύδης έκτασης υπαγόμενης στην παρ. 6 εδ. γ του άρθρου 3 του Ν.998/79.

ΔΙΑΤΑΚΤΙΚΟ

Για όλα τα παραπάνω η Επιτροπή **ομόφωνα**:

- 1.Αναγνωρίζει ότι ο αντιλέγων Ανδρουλάκης Κων/νος, νομιμοποιείται στην άσκηση και υποστήριξη της κρινόμενης αίτησης αντιρρήσεων.
- 2.Απορρίπτει για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους την αίτηση αντιρρήσεων του παραπάνω αντιλέγοντα.

Χαρακτηρίζει την έκταση εμβαδού 14.569,27τ.μ. που ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία (3,Η,Θ,...,Λ,1,2,3,) στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Καμαράτου Σπύρου και βρίσκεται στη θέση «Νησά» Μιλάτου περιφέρειας (πρώην Κοινότητας Βραχασίου) του Δήμου Αγίου Νικολάου, ως βραχύδης έκτασης υπαγόμενης στην παρ. 6 εδ. γ του άρθρου 3 του Ν.998/79.

Η παρούσα απόφαση να επιδοθεί με αποδεικτικό στον παραπάνω αντιλέγοντα.

Η απόφαση αυτή προσβάλλεται ενώπιον της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων με έδρα το Εφετείο Κρήτης, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Η δίμηνη προθεσμία για την άσκηση της προσφυγής αυτής αρχίζει για μεν τον ασκήσαντα την προσφυγή κατά της αριθμ. 5329/05-11-2008 Πράξης Χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Λασιθίου, από την επίδοση σ' αυτόν της παραπάνω απόφασης, για δε τρίτους από την δημοσίευση της απόφασης αυτής κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του Ν.998/79.

Με την απόφαση αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Κρίθηκε και αποφασίστηκε στον Άγιο Νικόλαο την 21-02-2011.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΓΙΑΝΝΟΥΧΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ