

Ταχ.Δ/ση : Κτίριο Δ.Ο.Υ. περιοχή Ζέφυρος
Πληροφ. : Χριστοφοράκης Παιτελής
Τηλεφ. 27460, 26177

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης
(Κ.Μ. 1621Α..... Γαιών Αντιμάχειας.....)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998 / 79 " περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α' 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81 " περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π."
- 2.- Την από 3-10-01..... αίτηση του Μπ.ΐ.η. Ζαχαρία..... κατοίκου Αντιμάχειας - Κω ..κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 3.- Τα σχετικά έγγραφα : α) Την Αρ.Πρ. 943/6-11-01..... εισήγηση και έκθεση αυτοψίας του δασοπόνου της υπηρεσίας μας Σέκαρη Θεοδωτοκλή..... καθώς και το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:2000 του Κτηματολογίου Κω-Ρόδου..... στο οποίο απεικονίστηκε από τον ίδιο η βλάστηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και το οποίο θεωρήθηκε , επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 4.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει :
Ότι ολόκληρη η Κ.Μ. 1621Α..... γαιών Αντιμάχειας..... εμβαδού 6270..... τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία ~~Θ~~ καθορίζεται με φρύγανα αειθαλούς κ' δρυαρίου. Υπάρχουν 3 θάμνοι οικότου κ' 3 αρκεύδου. Υφίσταται σπήλινα κ' εντός της έκτασης διέρχεται η παραθαλάσσια οδός Αντιμάχειας Ηρακλείου και κυρίως σε 2 τμήματα. Ένω, όσο αυτή κ' εντός του απαλλοτριωμένου τμήματος διέρχονται δύο ποταμίδια με υπαίθριους..... χορτολιβαδική έκταση (άρθρο 3 παρ. 6β Ν. 998/79). Βρίσκεται εντός καταφυγίου άγριας ζωής ένα τμήμα εμβαδού 720 τ.μ. με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α)

Χαρακτηρίζουμε

- 1.- Την Κ.Μ. 1621Α..... γαιών Αντιμάχειας..... εμβαδού 6270..... τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία (.....) ως..... χορτολιβαδική έκταση κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6β Ν. 998 / 79 και βρίσκεται εντός καταφυγίου άγριας ζωής ένα τμήμα εμβαδού 720 τ.μ. με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α)
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.

Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποίησής ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσής στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79.

3.- Ο Δήμος..... Ηρακλειδών..... παρακαλούμε να αναρτίσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό δημοσίευσης.

4.- Ο Δασοφύλακας..... Φώτης Πέτρος..... παρακαλείται να επιδόσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.

5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί μία φορά σε δύο ημερήσιες τοπικές εφημερίδες, που εκδίδονται στην έδρα του Νομού ή σε μία τοπική και μία των Αθηνών ή της Θεσ/νίκης και να μας στείλετε από ένα φύλλο.

6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης, ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή (1038/88 ΣΤΕ).

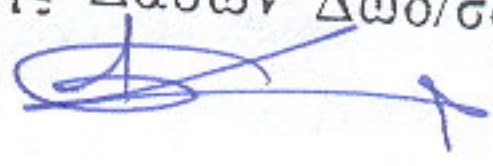
7.- Σας γνωρίζουμε ότι σε εκτάσεις που βρίσκονται μέσα σε καταφύγια άγριας ζωής η εκτέλεση τουριστικών και βιομηχανικών εγκαταστάσεων κλίνεται αφού προηγουμένως έχει υποβληθεί μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων τύπου Α και έχει χορηγηθεί έγκριση περιβαλλοντικών όρων. Ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 57 Ν. 2637/1998.

8- Κατά μήκος της επαρκούς οδού Αντιμάχιας - Μαστιχοφόρου υπάρχουν σείρες από..... Ευκαλιπτών..... αποτελούν δενδροστοιχίες προστατεύεται από τη Δασική Υπηρεσία (Άρθρο 3 παρ. 4 του Ν. 998/79) και επομένως απαγορεύεται η υλοτομία αυτών.

9- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες υπηρεσίες (πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- 1) Δασονομείο..... Κω.....
- 2) Δασοφύλακα..... Φώτη Πέτρο.....
- 3) Κοινότητα - Δήμο..... Ηρακλειδών.....
- 4) Ενδιαφερόμενο Μποϊζή
Ζαχαρία του Ιωάννη
κατ: Αντιμάχιας - Κω
- 5) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
Γενική Διεύθυνση Περιφέρειας
Επτανήσου 30, Ερμούπολη
84 100 Σύρος

Ο Δ/ντής Δασών Δωδ/σου

Φίλιππος Κοντίτσης