

ΤΜΗΜΑ : ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : 3^ο χλμ. Ε.Ο. Κομοτηνής-Αλεξ/πολης
ΤΑΧ. ΚΩΔ. : 69 100
ΠΛΗΡΟΦ. : Τύρου Χάρης
ΤΗΛ. : 25310 23326
Fax : 25310 37230
email. : dd.rodopis@remth.gr

ΠΡΟΣ: Π.Δ

Π Ρ Α Ξ Η

Χαρακτηρισμού εδαφικής έκτασης κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.998/79
Έχοντας υπ' όψιν :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3,4 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων», όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 1 του Ν. 3208/2003 και την παρ.1 του άρθρου 9 του Ν.3818/2010, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79.
2. Τις υπ' αριθμ. 87234/7539/3-9-1997 και 88416/579/ΠΕ/1-12-2000, 118533/4700/15-12-2003 και 105894/2314/5-7-2004, 102659/3524/9-11-2007, 1412/14-02-2008 διαταγές του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων
3. Το γεγονός ότι δεν καταρτίστηκε δασολόγιο στην περιοχή ευθύνης της Δ/σης Δασών Ροδόπης.
4. Την από 20-09-2010 αίτηση του Καμημάλλη Αναστάσιου για χαρακτηρισμό μιας έκτασης που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Μαρώνειας του Δήμου Μαρώνειας Ν. Ροδόπης και το με ημερομηνία Σεπτέμβριος 2010 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Στέφανου Σύρμου.
5. Την από 15-10-2010 έκθεση αυτοψίας της Δασολόγου της Δ/σης Δασών Ροδόπης Τύρου Χάριτος.

Χ Α Ρ Α Κ Τ Η Ρ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Την έκταση που φέρεται να κατέχεται από τον Καμημάλλη Αναστάσιο και βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Μαρώνειας του Δήμου Μαρώνειας, στη θέση «Δυτικά και πλησίον ασφαλτόδρομου Μαρώνειας – Αγ. Χαράλαμπου», αποτυπώνεται δε στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α1 και εμβαδό 4048,00 τ.μ. και η οποία συνορεύει :

ΒΟΡΕΙΑ : Με ελαιώνα
ΝΟΤΙΑ: Με αγροτικό δρόμο
ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με αγρό

ΔΥΤΙΚΑ: Με γυμνή έκταση όπου υπήρχε κτισμένη αποθήκη και δασική έκταση με ρέμα
Ως ανήκουσα στην κατηγορία δασικών εκτάσεων κατά την έννοια της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 παρ.1 του Ν. 3208/2003, το οποίο τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 παρ. 1 του Ν. 3818/2010 και κατατασσόμενη στην παρ. 1 ε του άρθρου 4 του ίδιου νόμου. Επ' αυτής έχουν εφαρμογή οι προστατευτικές διατάξεις του Ν.998/79 περί προστασίας δασών.

Ο παραπάνω χαρακτηρισμός της έκτασης προκύπτει:

1. Από το γεγονός ότι η συνολική έκταση κατά την ημέρα της αυτοψίας ήταν ελαιώνας και έφερε περίφραξη με σύρμα και σιδηροπασσάλους στη νότια και στην ανατολική πλευρά της. Η έκταση έχει κλίση εδάφους 0-10%, έκθεση νοτιοδυτική και έδαφος μετρίως βαθύ –

κατά θέσεις αβαθές. Βρίσκεται νότια του οικισμού Μαρώνειας εντός ευρύτερης λοφώδους περιοχής που υπάρχουν γεωργικές καλλιέργειες - ελαιώνες και δασικές εκτάσεις με βλάστηση κυρίως πρίνου, φυλικιού και αγριελιών.

2. Από τη μελέτη των αεροφωτογραφιών των ετών 1945, 1960 και 1976, όπου η έκταση εμφανίζεται ως δασική, από την οποία φαίνεται να διέρχεται μικρός αγροτικός δρόμος και τη μελέτη αεροφωτογραφιών του έτους 1977, όπου η έκταση εμφανίζεται ως χορτολιβαδική.

Κατά της παρούσης πράξεως, επιτρέπεται να υποβάλλουν αντίρρηση ενώπιον της Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων, όσοι έχουν έννομο συμφέρον, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, εντός δύο (2) μηνών από της κοινοποιήσεως της παρούσης και όπως ορίζεται στην παρ. 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/79.

Η παρούσα πράξη ισχύει μετά την αμετάκλητη κρίση της έκτασης ως δασικής ή μη η οποία (αμετάκλητη κρίση) βεβαιώνεται με ιδιαίτερο έγγραφο της Υπηρεσίας και επί πλέον εφ' όσον δημοσιευθεί ανακοίνωση σε δύο (2) εφημερίδες σχετικά με τη σύνταξη αυτής της πράξης καθώς και περίληψή της.

Με την προκειμένη πράξη δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων .

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΝΤΙΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α΄

Π. Δ. .

1. Ενδιαφερόμενος : Καψημάλλης Αναστάσιος
Κάτοικος Μαρώνειας

2. Δήμο Μαρώνειας.

Με την παράκληση να εκτεθεί η παραπάνω απόφαση επί ένα (1) μήνα στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Μαρώνειας προς γνώση παντός έχοντος έννομο συμφέρον για την υποβολή τυχόν αντιρρήσεων και την αποστολή σε μας του οικείου **αποδεικτικού εκθέσεως**.
Ξυλαγανή 69400

3. Δασονομείο Κομοτηνής.

69100 Κομοτηνή

4. Δ/νση Δασών Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας- Θράκης

Μπακάλαση 17-19
69100 Κομοτηνή

5.Κτηματική Υπηρεσία για έρευνα τυχόν δικαιωμάτων του Δημοσίου

Ορφέως 1
69100 Κομοτηνή

6.Δ.Ο.Υ Κομοτηνής

Δημοκρατίας 1
69100 Κομοτηνή

7. Δ/νση Τοπογραφικής για έρευνα τυχόν δικαιωμάτων του Δημοσίου

Φιλίππου 82
69100 Κομοτηνή