



Η Α/βάθμια Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Λασιθίου (άρθρο 10 παρ. 3 Ν.998/79 και η με αριθμ. 380/11-2-2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης) αποτελείται από τα παρακάτω μέλη:

1. Μαυρή Μαριέττα – Πρωτοδίκης – ως Πρόεδρος
2. Οικονομάκη Μιχαήλ – Δασολόγο Δ/σης Δασών Ηρακλείου – ως Τακτικό μέλος
3. Σφακιανάκη Ιωάννη – Γεωπόνο Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Λασιθίου – ως Τακτικό μέλος
4. Μπουτσάκη Ευθυμία – Δασοπόνο Δ/σης Δασών Λασιθίου – ως Γραμματέα.

Συνήλθε και συνεδρίασε την 26-6-2003 ημέρα Πέμπτη, για να αποφανθεί επί των από 7-4-2003 αντιρρήσεων της Τσικαλουδάκη Μαρίας κατοίκου Μουρνιών κατά της υπ' αριθμ. 3889/11-12-2002 πράξης χαρακτηρισμού του Δ/τή Δασών Λασιθίου.

Κατά την συζήτηση η αντιλέγουσα παρέστη αυτοπροσώπως και ισχυρίσθηκε ότι το επίδικο ακίνητο είναι γεωργική έκταση και ότι η Δ/ση Δασών το χαρακτήρισε με την προσβαλλόμενη πράξη εσφαλμένα σαν δασική έκταση. Ζήτησε να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη πράξη και να χαρακτηριστεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Από πλευράς Δημοσίου παρέστη ο Δασολόγος Ποταμιανάκης Γεώργιος, ο οποίος επικαλέσθηκε την αλληλογραφία του σχετικού φακέλου και ισχυρίσθηκε ότι η πράξη χαρακτηρισμού εκδόθηκε σύμφωνα με τα πραγματικά περιστατικά και στοιχεία.

Η Επιτροπή έκανε αυτοψία στην επίδικη έκταση παρουσία της διαδίκου την 26-6-03 και αφού έκανε εφαρμογή του τοπογραφικού στο έδαφος, συνέταξε την από 26-6-2003 έκθεση αυτοψίας.

Με βάση όλα τα παραπάνω και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου η Επιτροπή διασκέφτηκε στον Άγιο Νικόλαο την 26-6-2003.

**Α Φ Ο Υ Μ Ε Λ Ε Τ Η Σ Ε Τ Α Σ Χ Ε Τ Ι Κ Α Ε Γ Γ Ρ Α Φ Α
Σ Κ Ε Φ Θ Η Κ Ε Κ Α Τ Α Ν Ο Μ Ο .
Η Κ Ρ Ι Σ Η Τ Η Σ Ε Ι Ν Α Ι Η Ε Ξ Η Σ :**

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 Ν.998/79 «Στην έδρα κάθε Νομού συγκροτείται Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων η οποία είναι αρμόδια για την επίλυση διαφορών που αναφέρονται στον χαρακτήρα κάποιας περιοχής ή τμήματος της επιφάνειας της γης ως δάσους ή δασικής έκτασης (άρθρο 3 παρ.1,2,3,4,5 και 6 Ν.998/79) ή στα όρια αυτής



Οι διαφορές αυτές προκύπτουν από πράξεις χαρακτηρισμού που εκδίδονται κατά την διαδικασία του άρθρου 14 παρ.1 Ν.998/79 το οποίο έχει ως εξής: «..... Αν δεν έχει καταρτισθεί ακόμα δασολόγιο, ο χαρακτήρας κάποιας περιοχής για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου ενεργείται μετά από αίτηση οποιουδήποτε, που έχει έννομο συμφέρον, με πράξη του κατά νόμον αρμόδιου Δ/ντή Δασών».

Εξάλλου κατά την διάταξη του άρθρου 14 παρ.3 Ν.998/79, κατά της πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών, περί της οποίας οι προηγούμενοι παράγραφοι επιτρέπουν αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και οποιουδήποτε που έχει έννομο συμφέρον μέσα σε δύο μήνες από της παραπάνω προς αυτόν κοινοποίησής, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής

Με τις υπό κρίση αντιρρήσεις, επιδιώκεται η ακύρωση της 3889/11-12-2002 πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών Λασιθίου ως εκδοθείσα από πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά και να χαρακτηριστεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Η προσβαλλόμενη υπ' αριθμ. 3889/11-12-02 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών εκδόθηκε ύστερα από την από 21-2-2002 αίτηση της Τσικαλουδάκη Μαρίας, κατοίκου Μουρνιών. Επιδόθηκε στον Δημήτρη Θεοδωρίδη την 4-2-03 και δημοσιεύτηκε στις ημερήσιες εφημερίδες «ΑΝΑΤΟΛΗ» Αγίου Νικολάου στις 18-3-2003 και «ΓΕΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ» Αθηνών στις 18-3-2003. Τοιχοκολλήθηκε δε σύμφωνα με το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Ιεράπετρας την 14-1-2003.

Οι κρινόμενες δε αντιρρήσεις κατατέθηκαν στην παρούσα επιτροπή στις 7-4-2003, ήτοι εμπρόθεσμα.

ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΟ ΜΕΡΟΣ

Στην προσβαλλόμενη υπ' αριθμ. 3889/11-12-02 πράξη χαρακτηρισμού μεταξύ άλλων αναφέρονται τα εξής: Οι εκτάσεις με τα στοιχεία Α,Β,...,Ζ,Η,Χ,Α εμβαδού 1.404,75τ.μ., και Α,Β,...,Ξ,Ο,Α εμβαδού 1.242,36τ.μ., όπως ορίζονται στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς σχεδιάγραμμα του μηχανικού Θεοδωρίδη Δημήτρη και οι οποίες βρίσκονται στη θέση «Τρυπητή» Δ.Δ. Μουρνιών περιφέρειας Δήμου Ιεράπετρας, χαρακτηρίζονται ως ΔΑΣΙΚΕΣ κατά την έννοια της παρ.2 άρθρου 3 Ν.998/79 και κατατάσσονται στην παρ. 1 ε και 2γ άρθρου 4 Ν.998/79. Έχει έδαφος γαιώδες κατά θέσεις ημιβραχώδες με κλίσεις επιφανείας μέτριες. Τα παραπάνω τμήματα φέρουν δασική βλάστηση από σχίνο, ασπάλαθο, αραιούς κέδρους σε ποσοστό κάλυψης επιφανείας του εδάφους πάνω από 15%.

Σε ευρύτερη περιοχή με γεωργικές και δασικές εκτάσεις.



Η συνολική έκταση των 1.404,75τ.μ. και 1.242,36 τ.μ. :
Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας.

Το συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της πράξης αυτής.

Κατά της αριθμ. 3889/11-12-2002 πράξης μας επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο (2) μηνών από της κοινοποίησής της ή της τελευταίας δημοσίευσής της στον τύπο, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής της, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Στην έκθεση αυτοψίας της παρούσας Επιτροπής αναφέρονται τα εξής:

Η επίδικη έκταση που ορίζεται με τα στοιχεία Α,Β,...,Ζ,Η,Χ,Α εμβαδού 1.404,75τ.μ. και Α,Β,...,Ξ,Ο,Α εμβαδού 1.242,36τ.μ., έχει έδαφος γαιώδες κατά θέσεις ημιβραχώδες με κλίσεις επιφανείας μέτριες. Τα παραπάνω τμήματα φέρουν δασική βλάστηση από σχίνο, ασπάλαθο, αραιούς κέδρους σε ποσοστό κάλυψης επιφανείας του εδάφους μικρότερο από 15%. Πρόκειται για παλιό αγρό.

Σε ευρύτερη περιοχή με γεωργικές και δασικές εκτάσεις.

Με βάση όλα τα παραπάνω, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και την αποδεικτική διαδικασία η Επιτροπή ομόφωνα καταλήγει στο συμπέρασμα ότι:

Η επίδικη έκταση που ορίζεται με τα στοιχεία Α,Β,...,Ζ,Η,Χ,Α εμβαδού 1.404,75τ.μ., και Α,Β,...,Ξ,Ο,Α εμβαδού 1.242,36τ.μ., στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς σχεδιάγραμμα του μηχανικού Θεοδωρίδη Δημήτρη και που βρίσκεται στη θέση «Τρυπητή» Δ.Δ. Μουρνιών περιφέρειας Δήμου Ιεράπετρας έχει τον χαρακτήρα γεωργικής έκτασης παρ. 6 εδ.α' άρθρου 3 Ν.998/79.



ΔΙΑΤΑΚΤΙΚΟ

Για όλα τα παραπάνω η Επιτροπή **ομόφωνα**:

1. Αναγνωρίζει ότι η αντιλέγουσα Τσικαλουδάκη Μαρία νομιμοποιείται στην άσκηση και υποστήριξη της κρινόμενης αίτησης αντιρρήσεων.

2. Δέχεται για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους την αίτηση αντιρρήσεων της παραπάνω αντιλέγουσας. Χαρακτηρίζει την επίδικη έκταση που ορίζεται με τα στοιχεία Α, Β, ..., Ζ, Η, Χ, Α εμβαδού 1.404,75τ.μ., και Α, Β, ..., Ξ, Ο, Α εμβαδού 1.242,36τ.μ., στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς σχεδιάγραμμα του μηχανικού Θεοδωρίδη Δημήτρη η οποία βρίσκεται στη θέση «Τρυπητή» Δ.Δ. Μουρνιών περιφέρειας Δήμου Ιεράπετρας, ΓΕΩΡΓΙΚΗ κατά την έννοια της παρ.6 εδ. α' άρθρου 3 Ν. 998/79.

Η παρούσα να επιδοθεί με αποδεικτικό στην παραπάνω αντιλέγουσα.

Η απόφαση αυτή προσβάλλεται ενώπιον της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων με έδρα το Εφετείο Κρήτης από τον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης και από τρίτους που έχουν έννομο συμφέρον.

Η δήμενη προθεσμία για την άσκηση της προσφυγής αυτής αρχίζει για τους παραπάνω από την δημοσίευση της απόφασης αυτής κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του Ν.998/79, για δε την ασκήσασα την προσφυγή κατά της αριθμ. 3889/11-12-2002 πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών Λασιθίου, από της επιδόσεως σ' αυτή της παραπάνω απόφασης.

Με την απόφαση αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Κρίθηκε και αποφασίστηκε στον Άγιο Νικόλαο την 26-06-2003.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Μαυρή Μαριέττα

Μπουτσάκη Ευθυμία

