



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 21-10-2008

Αριθμ. Πρωτ. 4884

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ: : Ποταμιανάκης Γ.
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : ΚΑΡΑΜΠΑΤΣΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΧΑΝΙΑ

(Δια του εκπροσώπου Ασπραδάκη Δημήτρη
Δημοκρατίας 23 Σητεία Τ.Κ. 72300
Τηλ.2843023313)

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Δασών Λασιθίου
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από 26-08-2008 αίτηση του **Καραμπατσάκη Εμμανουήλ** κατοίκου **Χανίων** και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Το αριθμ.**Δ.Υ./8-10-08** έγγραφο του Δασονομείου Σητείας και την αριθμ. **Δ.Υ/9-10-08** έκθεση αυτοψίας και εισήγηση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας Ποταμιανάκη Γεωργίου.

Χαρακτηρίζουμε

Την έκταση εμβαδού **25.615,63 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «**Ανεμικά-Πατήματα**», **Δ.Δ Παλαίκαστρου** περιφέρειας του Δήμου **Ιτάνου** και στο από Απρίλιο 2008 με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ασπραδάκη Δημήτρη, προσδιορίζεται με τα στοιχεία **(Α,Β,Γ,...,Ψ,Ω,Α,Α1,Β1,...,Η1,Α)** ως **χορτολιβαδική** της παρ. **6β** του άρθρου **3** του **Ν. 998/79**, που σύμφωνα με την παρ.7 του ίδιου άρθρου όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. **2** του άρθρου **1** του **Ν.3208/2003**, τελεί υπό την διοίκηση και διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «**Ανεμικά-Πατήματα**», Δ.Δ. **Παλαίκαστρου** περιφέρειας του Δήμου **Ιτάνου** και έχει όρια:

Βόρεια: Χορτολιβαδική έκταση.

Νότια: Χορτολιβαδική έκταση.

Ανατολικά : Χορτολιβαδική έκταση, ρέμα.

Δυτικά: Χορτολιβαδική έκταση.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση έχει έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες και κατά θέσεις βραχώδες με κλίσεις επιφανείας του εδάφους που κυμαίνονται από μέτριες έως μεγάλες και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Βορειοανατολική. Πρόκειται για έκταση η οποία καλύπτεται από φρυγανώδη βλάστηση με τα είδη αχινόποδι, θυμάρι και αστοιβίδα καθώς και από αραιή δασική βλάστηση με ασπάλαθο σε ποσοστό εδαφοκάλυψης 10% περίπου.

Η ευρύτερη περιοχή καλύπτεται από όμοιας μορφής χορτολιβαδικές εκτάσεις.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ των ετών λήψεως 1945 και 1968 η έκταση εμφανίζεται ακαλλιέργητη με χορτολιβαδική μορφή.

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1989 βόρειο τμήμα της έκτασης εμφανίζεται αλλοιωμένο ενώ η υπόλοιπη έκταση εμφανίζεται ακαλλιέργητη με χορτολιβαδική μορφή.

Το συνημμένο με στοιχεία **(Α,Β,Γ,...,Ψ,Ω,Α,Α1,Β1,...,Η1,Α)** τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο μηνών από της κοινοποίησεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεως της , εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Το Δήμο **Ιτάνου** προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλούμε, για την ανάρτηση της , επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή , σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί , με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο **Ιτάνου**(για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/νσης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο **Σητείας**
- 5) Δασοφύλακα

Κοπανάκη Εμμανουήλ

