



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 16-12-2009

Αριθμ. Πρωτ. 5774

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ : Κουδουμάς Εμμ.
Τηλέφ : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : Συλλιγάρδου Αναστασία
Πολυτεχνίου 36
Νεάπολη

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από 26-10-2009 αίτηση της Συλλιγάρδου Αναστασίας κατοίκου Νεάπολης και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Την με αριθμ. 957/25-11-2009 έκθεση αυτοψίας της Δασοπόνου Μπουτσάκη Ευθυμίας καθώς και την από 03-12-2009 έκθεση φωτοερμηνείας και εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Κουδουμά Εμμανουήλ.

Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε

Την έκταση συνολικού εμβαδού **3.903,65 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «Λύριδων Γιαλός ή Μοίρα», Δ.Δ. Αγίου Αντωνίου του Δήμου Νεάπολης και στο από Σεπτέμβριο 2009 με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Γεωπληροφορικής και Τοπογραφίας Χριστοφίδη Ευάγγελου, προσδιορίζεται με τα στοιχεία (1,2,3,...,7,β,α,9...12,13,1) ως **δασική** έκταση της παρ. **2** του άρθρου **3** του **Ν. 998/79**, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 και κατατάσσεται στις κατηγορίες 1ε και 2β του άρθρου 4 του Ν. 998/79.

Τμήμα της έκτασης εμβαδού 197,40 τ.μ. με στοιχεία (9,α,β,7,8,9) που συμπεριλαμβάνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα έχει χαρακτηριστεί ως **γεωργική έκταση** της παρ.**6α** του άρθρου **3** του **Ν. 998/79** με την αριθμ3310/2005 Πράξη χαρακτηρισμού της Υπηρεσίας μας.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Λύριδων Γιαλός ή Μοίρα», Δ.Δ. Αγίου Αντωνίου του Δήμου Νεάπολης και έχει όρια:

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος.

Νότια: Όμοιας μορφής εκτάσεις.

Ανατολικά : Γεωργική έκταση(Αρ.Πράξης 3310/2005)

Δυτικά: Όμοιας μορφής εκτάσεις.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση έχει έδαφος ημιβραχώδες και κατά θέσεις γαιώδες, με μέτρια κλίση και έκθεση ως προς τον ορίζοντα βόρεια. Καλύπτεται από δασική βλάστηση των ειδών ασπάλαθου, εοφόρβιας και 1-2 ατόμων πουρναριού σε ποσοστό 40% καθώς και φρυγανώδους βλάστησης αγκαραθιάς και αστοιβίδας. Εντός αυτής υπάρχουν ίχνη παλιάς καλλιέργειας από μικρές βαθμίδες ξερολιθιάς.

Στην ευρύτερη περιοχή συναντάμε γεωργικές ,δασικές εκτάσεις και παλιές καλλιέργειες.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945 η έκταση εμφανίζεται καλλιεργημένη.

Το συνημμένο με στοιχεία (1,2,3,...,7,β,α,9...12,13,1) τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεώς της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο μηνών από της κοινοποιήσεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου. Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ο Δήμος Νεάπολης προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλείται, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ανακοίνωση της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί, με μέρος του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των

Αθηνών ή Θεσσαλονίκης.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμος Νεάπολης (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 3)Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Λασιθίου
- 5) Δασοφύλακα Παραβολιάση Γεώργιο
- 6)Δ/ση Δασών Περιφέρειας

Η
Προϊσταμένη της Δ/σης
Δασών

Πρωτοψάλτη Κων/να
Δασολόγος