

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

ΑΡ. 14 Ν. 998/79

σε έκταση εμβαδού 7.062,27τ.μ., στη θέση «ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ»

Δήμου ΚΕΑΣ, της νήσου ΚΕΑΣ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις του αρ. 14 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289/τ.Α'/29.12.79) "Περί προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων επί δάσους ή δασικής εκτάσεως".

2.Τις διατάξεις των αρ. 3 και 4 του ίδιου ως άνω Νόμου, που αναφέρονται στην έννοια και στον χαρακτηρισμό δασών ή δασικών εκτάσεων και των άρθρων 12, 13, 38 και 74 του ίδιου νόμου, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και τροποποιήθηκαν με το Ν. 3208/03 (ΦΕΚ 303/τ.Α'/24-12-2003), καθώς και την πάγια νομολογία επί αυτών των θεμάτων.

3.Το αρ. πρ. 93925/9301/14.01.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας και τις σχετικές αποφάσεις του ΣτΕ, που μνημονεύονται σ' αυτό, περί της έννοιας του εννόμου συμφέροντος.

4.Τις αρ. πρ. 87234/7539/03.09.97 και 114959/855π.ε./12.01.2000, 88416/579π.ε./01.12.2000 και 104385/809/28.11.01 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργού Γεωργίας, που αφορούν οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.

5.Τις από 4/7/2006 και 19/10/06 αιτήσεις της ενδιαφερόμενης κας ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΗΝΑΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ.

6. Την από 26/10/06 εισήγηση αρμοδίων υπαλλήλων μας, την αναλυτική έκθεση φωτοερμηνείας υπαλλήλου μας, καθώς και την σύμφωνη γνώμη μας.

ΠΡΟΒΑΙΝΟΥΜΕ

Κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερόμενου και σύμφωνα με την παρ. 1, άρ. 14 του Ν. 998/79 σε εφαρμογή του αρ. 3 του ίδιου Νόμου, στον ακόλουθο χαρακτηρισμό χρήσεων γης σε έκταση συνολικού εμβαδού 7.062,27τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ», Δήμου ΚΕΑΣ, της νήσου ΚΕΑΣ και απεικονίζεται στο από 06/90 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού ΚΑΤΣΙΚΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, με κλίμακα 1:500 και στοιχεία Γ,Δ,...,Ι,Γ που συνοδεύει την παρούσα πράξη μας, ως εξής:

Η εν λόγω έκταση δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση κατά την έννοια των παρ. 1 - 5, άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και πλέον ισχύουν με το Ν. 3208/03 γιατί είναι τεχνητή δασική φυτεία που δημιουργήθηκε επί αγροτικής μορφής(σήμερα εγκαταλελειμμένος αγρός), με αναγνωρίσιμα τα στοιχεία της μορφής αυτής τόσο κατά το παρελθόν όσο και σήμερα, (ξερολιθιά, βαθμίδες, βελανιδιές τεχνητώς φυτευθείσες) εμπίπτουσα έτσι στις διατάξεις του άρθρου 11, του Ν. 3208/03.

Οι βελανιδιές όπου και όπως αυτές εμφανίζονται, προστατεύονται απόλυτα με την ΔΑΔ 07/2000, κατά συνέπεια απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση επ' αυτών χωρίς την άδειά μας.

Για την οριοθέτηση της κοίτης του υπάρχοντος όμορου ρέματος αρμόδια είναι η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Κυκλάδων, στην οποία κοινοποιείται η παρούσα πράξη και όπου ο ενδιαφερόμενος μπορεί να καταθέσει σχετικό αίτημα.

Με την παρούσα πράξη δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Αντιρρήσεις κατά της παρούσας πράξης μας μπορεί να ασκήσει ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου καθώς και κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, σε χρονικό διάστημα (2) μηνών όπως ορίζεται από την παρ.3 του αρ.14 του Ν. 998/79 και την πάγια νομολογία, ενώπιον της Α' βαθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Κυκλάδων.

Περίληψη της πράξεως αυτής να δημοσιευτεί όπως ο παραπάνω νόμος ορίζει.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ κ.δ.

Παπασπύλος Παναγιώτης
Δασολόγος

Η Διευθύντρια Δασών α.α.

Αρτεμης Αλεξιάδου
Δασολόγος