



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 26-03-2010

Αριθμ. Πρωτ. 803

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Τμήμα : Γ'
Πληρ : Μαρούδη Ε.
Τηλέφ : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : Μαμάκα Γεώργιο
Άγιος Νικόλαος
Τ.Κ. 72 100

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από 02-10-2009 αίτηση του Μαμάκα Γεωργίου κατοίκου Αγίου Νικολάου και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Την από 949/20-01-2010 έκθεση αυτοψίας της Δασοπόνου Μπουτσάκη Ευθυμίας καθώς και την από 10-03-2010 έκθεση φωτοερμηνείας και εισήγηση της Δασολόγου της υπηρεσίας μας Μαρούδη Ελένης.

Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε

Την έκταση εμβαδού **6.928,55τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «Αλμυρός» περιφέρειας Τ.Δ. Κριτσάς Δήμου Αγίου Νικολάου και στο από Ιούλιο 2009 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Πατεράκη Νίκου και προσδιορίζεται με τα στοιχεία (33,1,12,28,35,41,43,44,46,2,33) **ως δασική έκταση** της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 εδ. 3 ΙΙ β του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003, και κατατάσσεται στις κατηγορίες 1ε, 2β,2γ του άρθρου 4 του Ν 998/79.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Αλμυρός» περιφέρειας Τ.Δ. Κριτσάς Δήμου Αγίου Νικολάου και έχει όρια:

Βόρεια: Με δασική έκταση.

Νότια: Με δασική έκταση.

Ανατολικά : Με δασική έκταση(5896/10-12-2009 πράξη χαρακτ).

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση έχει έδαφος ημιβραχώδες-βραχώδες και κατά θέσεις γαιώδες, με κλίση μικρή έως μέτρια και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Δυτική. Σήμερα καλύπτεται από δασική βλάστηση αποτελούμενη από τα είδη πρίνο, κέδρο, αγριελιά, σχίνο, ασπάλαθο σε ποσοστό δασοκάλυψης 35-40% καθώς και φρυγανώδη βλάστηση με λαδανιά. Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από γεωργικές, δασικές εκτάσεις και παλιές καλλιέργειες.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ των ετών λήψεως 1945, 1968 και 1989 η έκταση εμφανίζεται ακαλλιέργητη με δασική μορφή.

Το συνημμένο με στοιχεία (33,1,12,28,35,41,43,44,46,2,33) τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο μηνών από της κοινοποιήσεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεως της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ο Δήμος Αγίου Νικολάου προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλείται, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ανακοίνωση της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί, με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1) Δ/ση Δασών Περιφέρεια Κρήτης

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος

2)Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα

3)Δήμο Αγίου Νικολάου (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).

4)Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου

Συλλιγάρδος Εμμανουήλ
Δασολόγος

5) Δασονομείο Λασιθίου

6)Δασοφύλακα περιοχής