



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Ε.Ι.

Ηράκλειο 01-06-2010
Αριθμ. Πρωτ. :1511

ΠΡΟΣ : ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

(Δασικό Φυτόριο Φοινικιάς)

ΤΑΧ.ΚΩΔ. : 71410

Τ.Θ. :2069 (Νέο Στάδιο)

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Μ. Φλουρής

ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2810-264961

FAX : 2810-314580

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 14 του Ν.998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/Α/29-12-1979) , όπως συμπληρώθηκε με την παρ.1 του άρθρου 28 του Ν.2742/1999 (ΦΕΚ 207/Α/7-10-1999).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.998/79, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303/Α/24-12-2003)
3. Την αριθμ. 159140/1077/12-3-1980 ερμηνευτική του Ν.998/79 εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, καθώς και τις αριθμό 169295/2167/29-5-1980, 180135/3051/28-7-1980, 87234/7539/3-9-1997 και 88416/579π.ετ/1-12-2000, όμοιες σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 3 του παραπάνω Νόμου).
4. Την αριθ. 838/2002 απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας καθώς και τα αριθ. 105204/2793/31-7-2002, 114959/855π.ετ./12-1-2000 έγγραφα του Τμήματος Νομικών Υποθέσεων Υπουργείου Γεωργίας, και του Γενικού Δ/ντή της Γενικής Γραμματείας Δασών και Φ.Π., σχετικά με τους χαρακτηρισμούς εκτάσεων, την κήρυξη αυτών ως αναδασωτέων.
5. Την παρ. 1 άρθρου 27 Ν 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις»(ΦΕΚ 275/ΤΑ/1998) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 άρθρου 5 Ν 3208/2003.
6. Την αριθμ. 1038/1988 γνωμοδότηση της ολομέλειας του Συμβουλίου Επικρατείας.
7. Την από 01-04-2010 αίτηση του Φραγκίσκου Στυλ. Δασκαλάκη, κατοίκου Ηρακλείου, με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης εμβαδού 6.014,96 τ.μ. στη θέση «**ΠΑΛΑΙΚΗΠΟΣ**», Περιφέρειας Δήμου Γαζίου (Δημ.Διαμ. Αχλάδας).
8. Ότι στην περιφέρεια του Δημ.Διαμ. Αχλάδας, Γαζίου για τον χαρακτηρισμό έκτασης ως Δασικής ή μη εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν 998/79 επειδή δεν έχουν καταρτισθεί και αναρτηθεί οι σύμφωνα με τα άρθρα 27 και 28 του Ν 2664/1998 σχετικοί Δασικοί χάρτες.
9. Την αριθ. 4913/02-11-2004 πράξη χαρακτηρισμού μας
10. Την από 18-05-2010 έκθεση αυτοψίας της Πατεργιανάκη Μαρίας, Δασολόγου της υπηρεσίας μας, καθώς και την προφορική εισήγηση του Τμήματος Προστασίας Δασών για την έκδοση Πράξεως χαρακτηρισμού κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 Ν.998/79 της παραπάνω έκτασης.

Χ Α Ρ Α Κ Τ Η Ρ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Από το σύνολο της έκτασης η οποία βρίσκεται στη θέση «**ΠΑΛΑΙΚΗΠΟΣ**», Περιφέρειας Δήμου Γαζίου (Δημ.Διαμ. Αχλάδας), εμβαδού **6.014,96 τ.μ.**, που ορίζεται με τα στοιχεία: 31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-31 στο συνημμένο στην παραπάνω πράξη τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Μιχαήλ Μυρ. Δρετάκη, το τμήμα αυτής με στοιχεία 32-A-B-31-32, εμβαδού **506,67 τ.μ** ως **ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ (γεωργική, παρ. 6^α, αρ.3, Ν.998/79), μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.**

Το τμήμα αυτό αποτελεί συνέχεια της έκτασης που έχει χαρακτηριστεί με την 4913/02-11-2004 πράξη χαρακτηρισμού μας και έχει τα ίδια μορφολογικά και κλωριδικά χαρακτηριστικά με αυτήν. Δηλαδή έχει έδαφος βαθύ και γόνιμο και καλύπτεται από αραϊή φρυγανώδη βλάστηση και σποραδικά άτομα ασπαλάθου και λυγαριάς.

Η γειτονική και ευρύτερη περιοχή αξιοποιείται οικιστικά και τουριστικά και καλλιεργείται γεωργικά και δενδροκομικά ενώ υπάρχουν και τμήματα καλυπτόμενα με φρυγανώδη και θαμνώδη βλάστηση.

Η υπόλοιπη έκταση με στοιχεία Α-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-B-A εμβαδού **5.508,29 τ.μ.** έχει χαρακτηριστεί από την Υπηρεσία μας ως **ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ** με την αρ. **4913/02-11-2004, πράξη χαρακτηρισμού μας.**

Το συνημμένο και θεωρημένο από μας τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Μιχαήλ Μυρ. Δρετάκη, αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της πράξης αυτής.

Κατά της παρούσας πράξης μας επιτρέπονται αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον, εντός δύο (2) μηνών από της κοινοποίησής της ή της τελευταίας δημοσίευσής της, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 Ν. 998/79 (ανάρτησης αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του οικείου Δήμου και δημοσίευση περίληψής της μία φορά σε δύο τοπικές εφημερίδες), εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής της ενώπιον της κατά την παρ. 3 άρθρο 10 του Ν. 998/79 Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Δ Ι Α Ν Ο Μ Η Σ

1. Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ
(Περιλαμβάνεται στη δεκαπενθήμερη κατάσταση)
2. ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
3. ΔΑΣΟΝΟΜΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
4. ΔΗΜΟ ΓΑΖΙΟΥ (για τη ανάρτησή της στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου, προκειμένου να παραμείνει επί ένα μήνα, με μέριμνα δημάρχου στον πίνακα αυτό, σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν.998/79 και αποστολή στην Υπηρεσία μας του σχετικού αποδεικτικού).

5. **Φραγκίσκο Στ. Δασκαλάκη**
Σμπώκου 73, Ηράκλειο

**Ο Διευθυντής Δασών
Ηρακλείου**



Σταύρος Αγαπάκης
Δασολόγος

61.06