



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ**

Αγ. Νικόλαος 14/04/ 2006

Αριθμ. Πρωτ. 646

Ταχ. Δ/ση: Ρ. Καπετανάκη 8  
Τ.Κ. : 72100  
Πληροφορ.: Εμ. Κουδουμάς  
Τηλέφωνο : 2841 0 82490 - 91  
FAX : 2841 0 82489

**ΠΡΟΣ :** κ. Χανιαλάκη Ιωάννη του Γεωργίου  
Μόρτος, Ιεράπετρα  
Τ.Κ. 72200

**ΚΟΙΝ :** Ως πίνακα αποδεκτών

**ΘΕΜΑ :** Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης  
**ΣΧΕΤ :** Η από 06-02-2006 αίτηση του κ Χανιαλάκη Ιωάννη.

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου  
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης - Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαράκτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» καθώς και την αριθμ. 1099/26-10-2004 ερμηνευτική του παραπάνω νόμου εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- 6) Την αριθμ. 99076/2168/28-6-05 Δ/γη του Υ.Π.Α.Α.Τ "Εφαρμογή της 202/05 Απόφασης της Επιτροπής Αναστολών του ΣΤΕ."
- 7) Την από 06-02-2006 αίτηση του κ Χανιαλάκη Ιωάννη, κατοίκου Μόρτους Ιεράπετρας και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά
- 8) Το αριθμ 134/23-02-2006 έγγραφο του Δασονομείου Λασιθίου και την εισήγηση του Τμήματος Προστασίας .

**Χαρακτηρίζουμε**

Την έκταση συνολικού εμβαδού 124.056,57 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Ανώγεια», περιφέρειας Δ.Δ. Μόθων του Δήμου Ιεράπετρας και από 1-2-2006 , με κλίμακα 1:1000, τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Μαυρίδη Χαράλαμπου και προσδιορίζεται με τα τμήματα (1), (2) και (3) , ως ακολούθως :

- Το τμήμα της έκτασης με στοιχεία Α,Β,117,118,119,...,131,134,135,136,137,139,141,154,152,150,148,155,Α εμβαδού 10.777,30τ.μ. αντίστοιχα, ως γεωργική έκταση της παρ. 6 α του άρθρου 3 του Ν 998/79.
- Για το υπόλοιπο τμήμα της έκτασης συνολικού εμβαδού 113.279,27 τ.μ. δεν εκδίδεται πράξη χαρακτηρισμού, σύμφωνα με την 838/2002 Απόφαση του ΣΤΕ, επειδή έχει καεί και έχει κηρυχθεί αναδασωτέα έκταση με την αριθμ. 2515/6-9-1994 Απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου( ΦΕΚ 994/23-09-1994) και πριν καεί είχε αποκτήσει μορφή δάσους.

**ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:** Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Ανώγεια», και έχει όρια:

Βόρεια: Αγροτικό δρόμο και καμένη δασική έκταση

Νότια: Γεωργικές και καμένες δασικές εκτάσεις

Ανατολικά : Ρέμα, καμένες δασικές εκτάσεις και καλλιέργειες

Δυτικά: Γεωργικές και καμένες δασικές εκτάσεις

#### ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Το έδαφος είναι **γαιώδες-ημιβραχώδες**, με κλίσεις επιφάνειας κυμαινόμενες από μικρές έως μεγάλες και επικρατούσα έκθεση ως προς τον ορίζοντα **Νότια**. Η έκταση κήκε το 1994 και κηρύχθηκε αναδασωτέα με την αριθμ. 2515/6-9-1994 Απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου (ΦΕΚ 994/23-09-1994). Στο Νότο εμφανίζονται κάποια τμήματα καλλιεργημένα.

Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από γεωργικές καλλιέργειες και καμένες δασικές εκτάσεις.

#### ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ:

- Στις Α/Φ έτους λήψεως 1945 στο Νότιο τμήμα φαίνεται καλλιεργημένη η έκταση με στοιχεία Α,Β,117,118,119,...,131,134,135,136,137,139,141,154,152,150,148,155,Α εμβαδού 10.777,30τ.μ. . Επίσης προς το βόρειο τμήμα εμφανίζονται καλλιεργημένες εκτάσεις κατά θέσεις και στο κέντρο προς το Ανατολικό τμήμα υπάρχει παλιό αλώνι
- Στις Α/Φ έτους λήψεως 1968 η έκταση εμφανίζεται κατά θέσεις καλλιεργημένη, ενώ κατά θέσεις έχει εγκαταλειφθεί η καλλιέργεια.
- Στις Α/Φ έτους λήψεως 1989 εκτός από το Νότιο τμήμα ολόκληρη η έκταση έχει εγκαταλειφθεί από άπονης καλλιέργειας και έχει αποκτήσει μορφή αραιού δάσους.

Το συνημμένο με στοιχεία: Α,Β,117,118,119,...,131,134,135,136,137,139,141,154,152,150,148,155,Α τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Για το τμήμα της έκτασης που προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α,Β,117,118,119,...,131,134,135,136,137,139,141,154,152,150,148,155,Α ισχύουν τα παρακάτω:

Δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεώς της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποίησεως της ή την τελευταία δημοσίευσή της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Τον Δήμο **Ιεράπετρας** προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη , παρακαλούμε, για την ανάρτηση της , επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή , σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ο Δασοφύλακας **Μεραμβελιωτάκης Νικόλαος** παρακαλείται να επιδώσει την παρούσα Πράξη χαρακτηρισμού στον ενδιαφερόμενο ή στον νόμιμο εκπρόσωπο του και να μας υποβάλει το αποδεικτικό επίδοσης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί , με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο **Ιεράπετρας** για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλήσεως.
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο **Λασιθίου**
- 5) Δασοφύλακα Περιοχής:  
**Μεραμβελιωτάκη Νικόλαο**

