

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Τμήμα: Προστασίας Δασών  
Ταχ. Δ/ση: Αγ. Ανδρέου 140  
Ταχ. Κώδικας: 261 10 Πάτρα  
Πληροφορίες: Νικ. Μπακουλόπουλος  
Τηλέφωνα: 310 666 - 311 824  
FAX: 317 108

Πάτρα 6.3.1998

Αριθ. Πρωτ.: 1319

ΠΡΟΣ: Παπαθεοδώρου Αλέξιο & Μιχαήλ  
Θ έ α - Πατρών

ΚΟΙΝ.: Όπως ο πίνακας διανομής

### Π Ρ Α Ξ Η

**Χαρακτηρισμού έκτασης**  
( Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979 )

#### **Ο Δασάρχης Πατρών**

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13,και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29-12-1979) ``Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας.``
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα ``Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων``.
4. Την από 27.2.1998 αίτηση του Παπαθεοδώρου Αλέξιου και Μιχαήλ κατοίκων Θέας Πατρών με την οποία ζητούν τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.
5. Την από 6.3.1998 έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας κ. Νικ. Μπακουλόπουλου ο οποίος προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

#### **ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ**

Ός ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ του άρθρ. 3 παρ. 6 του Ν. 998/79 την έκταση που βρίσκεται στη θέση ``Κλίζα`` περιφέρειας Κοινότητας Θέας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού 1.003,05 τ.μ., όπως απεικονίζεται στο από Φλεβάρη 98 και υπό κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Μηχανικού Παν/τη Χριστόπουλου με στοιχεία 31,32,33,34,35,199,37,37α, 38, 38α, 31 και ορίζεται:

Ανατολικά: Με αγροτική έκταση

Δυτικά: Με αγρό - αμπέλι

Βόρεια: Με αγροτική έκταση

Νότια: Με κοινοτικό δρόμο



Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π.

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ. 1 του Ν. 998/79 για την προστασία

των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Οι έννομες συνέπειες ως προς τον παραπάνω χαρακτητισμό της έκτασης επέρχονται μόνον εφόσον τηρηθούν οι παραπάνω, διατυπώσεις δημοσιότητας. Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίσπευση της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως.

  
Ε.Γ.Γ.  
Ο Δασάρχης α.α  
  
Ιωάν. Ζάνταλης  
Δασολόγος

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/ση Δασών Αχαΐας  
Αγ. Ανδρέου 140 Πάτρα  
Πάτρα
2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου  
Γούναρη 11Α Πάτρα  
Πάτρα
3. Κοινότητα Θέας  
Θ έ α  
(για την ανακοίνωση- τοιχοκόλληση  
επί ένα μήνα στο Κοινοτικό κατάστημα)