

Πάτρα 23.4.1998

Αριθ. Πρωτ.: 2352

Τμήμα: Προστασίας Δασών  
Ταχ. Δ/ση: Αγ. Ανδρέου 140  
Ταχ. Κώδικας: 261 10 Πάτρα  
Πληροφορίες: Νικ.Πετράκης  
Τηλέφωνα: 310 666 - 311 824  
FAX: 317 108

ΠΡΟΣ: Μητροπούλου Χριστίνα  
Ν.Εργ.Κατ.Ιτεών αρ. 13-Πάτρα

ΚΟΙΝ.: Οπως ο πίνακας διανομής

### Π Ρ Α Ξ Η

**Χα ρ α κ τ η ρ ι σ μ ο ύ έ κ τ α σ η ς**  
( Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979 )

#### Ο Δασάρχης Πατρών

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13,και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29-12-1979) ``Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας.``
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα ``Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων``.
4. Την από 18.2.98 αίτηση της Μητροπούλου Χριστίνας κατοίκου Πατρών με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.
5. Την από 22.4.1998 έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας κ. Νικ. Πετράκη ο οποίος προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

#### ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Ως ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ του άρθρ. 3 παρ. 6 του Ν. 998/79 την έκταση που βρίσκεται στη θέση ``Αλώνια οικισμού Κούμανι`` περιφέρειας Κοινότητας Ελληνικού Δασαρχείου Πατρών εμβαδού 1.181,71 τ.μ.,όπως απεικονίζεται στο από Φεβρουάριο 98 και υπό κλίμακα1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Μηχανικού Βουτσινά Παύλου με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α και ορίζεται:

Ανατολικά: Με αγροτική έκταση

Δυτικά: Με κοινοτικό δρόμο

Βόρεια: Με κοινοτικό δρόμο

Νότια: Με λωρίδα δασικής έκτασης

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π.

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ. 1 του Ν. 998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της

κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Οι έννομες συνέπειες ως προς τον παραπάνω χαρακτηρισμό της έκτασης επέρχονται μόνον εφόσον τηρηθούν οι παραπάνω, διατυπώσεις δημοσιότητας. Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίσπευση της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως.

Ε.Γ.Γ.  
Ο Δασάρχης

  
Δημ. Δρόσος  
Δασολόγος

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/ση Δασών Αχαΐας  
Αγ. Ανδρέου 140 Πάτρα  
Πάτρα
2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου  
Γούναρη 11Α Πάτρα  
Πάτρα
3. Κοινότητα Ελληνικού  
Ελληνικό  
(για την ανακοίνωση- τοιχοκόλληση  
επί ένα μήνα στο Κοινοτικό κατάστημα)