



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΓΕΝ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Ξενοφώντος 1
Τ.Κ : 38333 Τ.Θ : 311
Πληροφορίες: *Ε. Νέτσικα*
Τηλ.2421-0-26271-39163
FAX:2421-0-39162

Βόλος *21-10* 2008

Αρ. Πρωτ. 6278

ΠΡΟΣ: Π.Α.

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού εκτάσεως (Άρθρ.14 Ν.998/79)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,10 και 14 του Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας".
2. Τις διατάξεις του Ν.3208/03 "Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπράγματων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις".
3. Την αριθμ.159140/1077/12-3-1980 εγκύκλιο διαταγή του Υπ. Γεωργίας "Οδηγίες για την εφαρμογή του Ν.998/79".
4. Την αριθμ.87234/7539/3-9-1997 δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων".
5. Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 "Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π. "
6. Την από 29/9/2008 αίτηση της Αμαλίας Μητροπούλου
7. Το από Αυγουστο 2008 Τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Εμμανουήλ Νέδα όπως συμπληρώθηκε από τον Δασολόγο Ευθύμιο Νέτσικα, θεωρήθηκε από εμάς και συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα.
8. Την από 09/10/2008 εισήγηση του Δασολόγου Ευθύμιου Νέτσικα, από την οποία προκύπτει ότι η προς χαρακτηρισμό έκταση έχει τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Α) ΟΡΙΑ - ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η έκταση υπάγεται στα διοικητικά όρια του Δήμου Μουρεσίου. Βρίσκεται στην θέση Πλατεία Αγ. Ταξιάρχου του Δημοτικού Διαμερίσματος Τσαγκαράδας και φαίνεται με στοιχεία Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, Α17, Α18, Α19, Α1 στο από Αύγουστο 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Τ.Ε. Μηχανικού Εμμανουήλ Νέδα κλίμακας 1:200 έχει συνολικό εμβαδόν 1389,50 τ.μ. και συνορεύει γύρωθεν ως εξής (σύμφωνα με το τοπογραφικό) :

Βόρεια : Δημοτικό Δρόμο και πλατεία Ι.Ν. Αγ. Ταξιάρχων

Νότια : Δημοτικό Δρόμο

Ανατολικά : ιδοκτησία και πλατεία Ι.Ν. Αγ. Ταξιάρχων

Δυτικά : Δημοτικό Δρόμο και πέραν αυτό ιδιοκτησία

Για τις ανάγκες της περιγραφής η παραπάνω έκταση χωρίζεται στα εξής τμήματα :

1. Το Τμήμα 1 με στοιχεία A8, A9, A10, A11, A12, A13, A13', A14, M2, A8 εμβαδού 436,50 τ.μ.
2. Το τμήμα 2 με στοιχεία A5, A6, A7, A8, M2, M1, A5 εμβαδού 303,00 τ.μ.
3. Το τμήμα 3 με στοιχεία A1, A2, A3, A4, A5, M1, M2, A14, A15, A16, A17, A18, A19, A1 εμβαδού 650,00 τ.μ.

Η ευρύτερη περιοχή είναι Οικιστική, Αγροτική και Δασική

B) ΦΥΣΙΚΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ

Έκθεση Νοτιοανατολική

Υψόμετρο 490 - 510 μ.

Πέτρωμα Σχιστολιθικό

Έδαφος βαθύ με ελαφρές έως υψηλές κλίσεις

Γ) ΒΛΑΣΤΗΣΗ

Η προς χαρακτηρισμό έκταση από πλευράς βλάστησης αναλύεται ως παρακάτω :

1. Το τμήμα 1 που οριοθετείται από την πέτρινη βαθμίδα στα σημεία A8 - M2 έχει 6 αρκουδοπούρναρα (*Ilex aquifolium*) που λόγω της τοποθέτησής τους στην σειρά με μορφή φυτοφράκτη στο όριο του απότομου πρανούς δεν αλλοιώνουν την γεωργική μορφή του. Το μέρος της έκτασης με την μεγάλη κλίση κατά μήκος των πλευρών A9-A10, A10-A11, A11-A13 δεν φέρει καθόλου δασική βλάστηση.

2. Το τμήμα 2 δεν φέρει καθόλου δασική βλάστηση, είναι επίπεδο και έχει μέσα φυτεμένα οπωροφόρα δένδρα όπως Αχλαδιά, Τζανεριά, Κερασιά και Συκιά.

3. το τμήμα 3 δεν φέρει καθόλου δασική βλάστηση, είναι επίπεδο και έχει μέσα μια φυτεμένη καρυδιά και παλιά οικία.

Ε) ΑΛΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Αρχείο Υπηρεσίας)

- Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα

- Δεν ισχύει Π.Δ.Α.

- Δεν έχει εκχερσωθεί κατά νόμιμο ή παράνομο τρόπο.

- Εντοπίστηκε στις αεροφωτογραφίες Φ186-73 και Φ186-74 έτους λήψης 1945 και μετά από στερεοσκοπική παρατήρηση εμφανίζεται ως εξής :

1. Το τμήμα 1 έχει την ίδια μη δασική μορφή με σήμερα

2. Το τμήμα 2 έχει την ίδια μη δασική μορφή με σήμερα

3. Το τμήμα 3 έχει την ίδια μη δασική μορφή με σήμερα και είναι ορατό το σπίτι.

Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε

την έκταση που φαίνεται με στοιχεία A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A11, A12, A13, A14, A15, A6, A17, A18, A19, A1 στο από Αύγουστο 2008 θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Τ.Ε. Μηχανικού Εμμανουήλ Νέδα κλίμακας 1:200 και συνολικού εμβαδού 1389,50 τ.μ. (κατά τον μηχανικό) που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης και βρίσκεται στην θέση Πλατεία Αγ. Ταξιάρχη του Δημοτικού Διαμερίσματος Τσαγκαράδας του Δήμου Μουρεσίου ως μη δασική έκταση του άρθρου 3 παραγ. 6^α του Ν. 998/79, μη υπαγόμενη στις διατάξεις αυτού

Η παρούσα πράξη δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Κατά της παρούσης πράξεως επιτρέπονται αντιρρήσεις παντός έχοντος συμφέρον φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο μηνών από της κοινοποίησews ή της τελευταίας δημοσιεύσεως στις εφημερίδες.

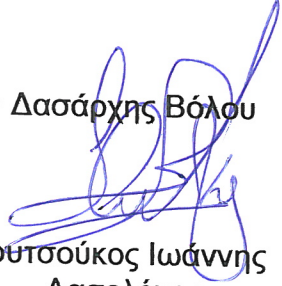
Η αντίρρηση ασκείται ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 του Ν. 998/79) επιτροπής Νομού Μαγνησίας (Δ/ση Δασών Μαγνησίας)

Η πράξη αυτή δεν παράγει κανένα νόμιμο αποτέλεσμα έναντι οποιασδήποτε αρχής ή ιδιώτη, αν δεν συνοδεύεται από σχετική βεβαίωση του Δασαρχείου ότι έχουν τελεσιδικήσει οριστικά οι διαδικασίες που προβλέπονται από το άρθρο 14 του Ν. 998/79 (δημοσίευση, ανακοίνωση, άσκηση και εκδίκαση αντιρρήσεων κ. λ. π.).

Π.Δ

- 1) Δ/ση Δασών Μαγνησίας (σε δύο αντ/πα).
με τοπ. διάγ/μα & έκθεση αυτοψίας Ενταύθα
- 2) Δήμο **Μουρεσίου**
(Με την παράκληση να εκτεθεί επί ένα μήνα στο
Δημ. Κατάστημα και την αποστολή αποδεικτικού)
- 3) **Αμαλία Μητροπούλου**
(Με αποδεικτικό επίδοσης.)

Ο Δασάρχης Βόλου


Κουτσούκος Ιωάννης
Δασολόγος