



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ηράκλειο 31-10-2003  
Αριθμ. Πρωτ. :6005

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Ε.Ι.  
(Δασικό Φυτώριο Φοινικιάς)  
ΤΑΧ.ΚΩΔ. : 71410  
Τ.Θ. : 2069 (Νέο Στάδιο)  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Οικονομάκης Μιχάλης  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2810-314840  
FAX : 2810-314580

ΠΡΟΣ :  
ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

### ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

#### Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 14 Ν. 998/79 « Περὶ προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας » ( ΦΕΚ 289/1979/τ.Α. ).
2. Τις αριθμ. 159140/1077/12-3-1980, 87234/7539/3-9-1997, 88416/579π.έτ/1-12-2000 ερμηνευτικές του παραπάνω νόμου εγκυκλίου του Υπουργού και Υφυπουργού Γεωργίας αντίστοιχα.
3. Την αριθμ. 1038/1988 γνωμοδότηση της ολομέλειας του Συμβουλίου Επικρατείας.
4. Την από 9-10-2003 αίτηση του Γεωργίου Αντ. Μανιδάκη, κατοίκου Ηρακλείου (Κομνηνών 28) με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης εμβαδού 16052,86 τ.μ. στη θέση «Ζερβού» περιφερείας οικισμού Λέντα, Περιφέρειας Δήμου Γόρτυνας (Δημ.Διαμ. Μιαμούς).
4. Την σχετική εισήγηση του Τμήματος Προστασίας Δασών για την έκδοση Πράξεως χαρακτηρισμού κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 Ν.998/79 της παραπάνω εκτάσεως.

### ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Την έκταση που ορίζεται με τα στοιχεία: 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 στο συνημμένο και θεωρημένο από μας τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Αριστοτέλη Μπενίση, συνολικού εμβαδού 16052,86 τ.μ. κατά την εμβαδομέτρηση του παραπάνω Μηχανικού και η οποία βρίσκεται στη θέση «Ζερβού» περιφερείας οικισμού Λέντα, Περιφέρειας Δήμου Γόρτυνας (Δημ.Διαμ. Μιαμούς), **ΓΕΩΡΓΙΚΗ** (παρ. 6<sup>α</sup> άρθρου 3 Ν. 998/79).

Η παραπάνω έκταση έχει έδαφος μετρίου βάθους και γονιμότητας και κλίση 0-20%.

Στο δυτικό τμήμα της υπάρχουν βαθμίδες καθώς και δύο ελαιόδενδρα μεγάλης ηλικίας, ενώ το ανατολικό έχει αλλοιωθεί πρόσφατα.

Τμήμα αυτής περίπου 2 στρ. στο νοτιοδυτικό μέρος της καλλιεργείται με κηπευτικά.

Η ευρύτερη αυτής περιοχή που βρίσκεται βόρεια της έχει μεγάλες κλίσεις, εδάφος αβαθές άγονο και καλύπτεται από φρυγανώδη κυρίως βλάστηση, ενώ η υπόλοιπη περιοχή καλύπτεται από την παραπάνω βλάστηση με μικροτμήματα τα οποία καλλιεργούνται γεωργικά.

Στις αεροφωτογραφίες ετών λήψεως 1945 και 1960 η έκταση εμφανίζεται χέρσα (πρόσφατα εγκαταλειφθείσα γεωργική καλλιέργεια της), ενώ σ'αυτές έτους λήψεως 1989 εμφανίζεται καλλιεργημένη.

Το συνημμένο και θεωρημένο από μας τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Αριστοτέλη Μπενίση, αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της πράξης αυτής.

Κατά της αριθμ. 6005/31-10-2003 πράξης μας και επιτρέπονται αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον, εντός δύο (2) μηνών από της κοινοποίησής της ή της τελευταίας δημοσίευσής της κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14Ν. 998/79 (ανάρτησης αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του οικείου Δήμου και δημοσίευση περίληψής της μία φορά σε δύο τοπικές εφημερίδες), εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής της ενώπιον της κατά την παρ. 3 άρθρο 10 Ν. 998/79 Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Συνεπώς για την παραπάνω έκταση, δεν υφίσταται κώλυμα επί του παρόντος για την ανέγερση οικοδομής, την μεταβίβαση ή καλλιέργεια αυτής, επειδή αυτή κρίθηκε αρμοδίως σε πρώτη φάση, ότι δεν διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

## Π Ι Ν Α Κ Α Σ Δ Ι Α Ν Ο Μ Η Σ

Ο Δ/ΝΤΗΣ

1. ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

2. ΔΑΣΟΝΟΜΕΙΟ ΜΟΙΡΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΑΚΗΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

3. ΔΗΜΟ Γόρτυνας  
ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΗΣ ΣΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ  
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΩΝ ΤΟΥ, ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ  
ΠΑΡΑΜΕΙΝΕΙ ΕΠΙ ΕΝΑ ΜΗΝΑ ΣΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ  
ΑΥΤΟ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 14, Ν.998/79

4. Γεώργιο Αντ. Μανιδάκη  
Κορνητών 28 Ενταύθα

