



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 22-9-2006

Αριθμ. Πρωτ. 3339

Ταχ. Δ/ση: Ρ. Καπετανάκη 8  
Τ.Κ. : 72100  
Πληροφορ: Γ. Ποταμιανιάκης

ΠΡΟΣ: ΕΡΜΗΣ Α.Ε.  
Αυτή Κανδούριον 17  
Άγιος Νικόλαος  
72-100

Τηλέφωνο : 2841 0 82490 - 91  
FAX : 2841 0 82489

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

**ΘΕΜΑ:** Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης  
**ΣΧΕΤ:** Την από 2.8.2006 αίτηση του ΕΡΜΗΣ Α.Ε. στην Υπηρεσία μας.

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου  
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» καθώς και την αριθμ. 1099/26-10-2004 ερμηνευτική του παραπάνω νόμου εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- 6) Την από 2.8.2006 αίτηση του ΕΡΜΗΣ Α.Ε. κατοίκου Αγίου Νικολάου και τα επισυναπτόμενα σ' αυτήν εις 7πλούν τοπογραφικά διαγράμματα της έκτασης του/της μηχανικού κ. Γ. Πύργου Α.Α.Μ.Α.Μ.Κ.Α.Υ.....
- 7) Την με αριθμ. Δ.Υ/ 3.1-8-2006 έκθεση αυτοψίας του κ. Κανδουμά Εμμ. - Δασολόγου και τη σύμφωνη γνώμη του Τμήματος Προστασίας, γενομένης επί αιτήματος του ΕΡΜΗΣ Α.Ε. για τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

Εκθέτουμε τα ακόλουθα

**1.ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:** Βρίσκεται στη θέση Πλευρά Ελληνικών -Κεφαλι περιφέρειας Δ.Δ..... του Δήμου Αγίου Νικολάου.....

Φαίνεται στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα με τα στοιχεία: 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 2 και έχει εμβαδόν: 5.178,95 τ.μ σύμφωνα με την εμβαδομέτρηση του μηχανικού και όρια:

Βόρεια: Ε.χ.μα.τα.λ.ε.λ.ε.μ.έ.ν.ο. α.χ.ρ.ο.  
Νότια: Ε.χ.μα.τα.λ.ε.λ.ε.μ.έ.ν.ο. α.χ.ρ.ο.  
Ανατολικά: Ε.χ.μα.τα.λ.ε.λ.ε.μ.έ.ν.ο. α.χ.ρ.ο.  
Δυτικά: Ε.χ.μα.τα.λ.ε.λ.ε.μ.έ.ν.ο. α.χ.ρ.ο.  
Έχει έκθεση ως προς τον ορίζοντα : Ανατολικά

## 2. ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Το έδαφος είναι χαλιώδες με κλίσεις επιφάνειας του εδάφους 15%

Η βλάστηση αποτελείται από καρουνιές και αβοιθίδα δυσφύ  
ΕΣ. Νο. 60620 < 15%

Στην ευρύτερη περιοχή συναντάμε γεωργιανές, μαλλίερρες - βελιτς και  
θαγιές, εμταξί

3. ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ: Το 1945 μ. έταξυ εμφανίζεται μαλλίερρες

4. Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας. Δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. Δεν προέρχεται από παράνομη εκχερσώση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας. Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987. Δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δειδροκομική καλλιέργειά της.

## 5. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΕΚΤΑΣΗΣ-ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΣΕ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ:

Η έκταση χαρακτηρίζεται ως γεωργική της παραγράφου δα του άρθρου 3 του Ν.998/79.

6. Το συνημμένο και θεωρημένο από μας κατά το τμήμα με στοιχεία:

2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 2  
τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

7. Κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποιήσεώς της ή της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο Αχίου Μιμολ. δ.ο.ν. για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως.
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Λασιθίου
- 5) Δασοφύλακα Περιοχής κ. Ζαχαράκη Α.η.ε.ε.ε.γ.

