

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

ΑΡ. 14 Ν. 998/79

σε έκταση εμβαδού 29.669,87 τ.μ., στη θέση «ΚΑΚΟΒΟΛΟ-ΜΕΡΣΙΝΙΑ»
ΔΗΜΟΥ ΙΗΤΩΝ, της νήσου ΙΟΥ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρ. 14 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289/τ.Α'/29.12.79) "Περί προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων επί δάσους ή δασικής εκτάσεως".
2. Τις διατάξεις των αρ. 3 και 4 του ίδιου ως άνω Νόμου, που αναφέρονται στην έννοια και στον χαρακτηρισμό δασών ή δασικών εκτάσεων και των άρθρων 12, 13, 38 και 74 του ίδιου νόμου, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και τροποποιήθηκαν με το Ν. 3208/03 (ΦΕΚ 303/τ.Α'/24-12-2003), καθώς και την πάγια νομολογία επί αυτών των θεμάτων.
3. Το αρ. πρ. 93925/9301/14.01.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας και τις σχετικές αποφάσεις του ΣΤΕ, που μνημονεύονται σ' αυτό, περί της έννοιας του εννόμου συμφέροντος.
4. Τις αρ. πρ. 87234/7539/03.09.97 και 114959/855π.ε./12.01.2000, 88416/579π.ε./01.12.2000 και 104385/809/28.11.01 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργού Γεωργίας, που αφορούν οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.
5. Την από 26-09-06 αίτηση του ενδιαφερόμενου ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΕΡΓΕΤΗ.
6. Την αρ. πρ. 1521/06 εισήγηση του Δασονομείου Νάξου, την αναλυτική έκθεση φωτοερμηνείας, καθώς και την σύμφωνη γνώμη μας.

ΠΡΟΒΑΙΝΟΥΜΕ

Κατόπιν αιτήσεως της ενδιαφερόμενης και σύμφωνα με την παρ. 1, άρ. 14 του Ν. 998/79 σε εφαρμογή του αρ. 3 του ίδιου Νόμου, στον ακόλουθο χαρακτηρισμό χρήσεων γης σε έκταση συνολικού εμβαδού 29.669,87 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΚΟΒΟΛΟ-ΜΕΡΣΙΝΙΑ», ΔΗΜΟΥ ΙΗΤΩΝ, της νήσου ΙΟΥ και απεικονίζεται στο από ΜΑΙΟ 06 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Σ. ΣΥΨΑ, με κλίμακα 1:500 και στοιχεία Α1, ..., Α108, Α1 που συνοδεύει την παρούσα πράξη μας, ως εξής:

Η εν λόγω έκταση δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση κατά την έννοια των παρ. 1 - 5, άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και πλέον ισχύουν με το Ν. 3208/03, γιατί είναι αγροτικής μορφής (εγκαταλειμμένος αγρός), με διαχρονικώς αναγνωρίσιμα τα στοιχεία της μορφής αυτής (βαθμίδες), εμπίπτουσα έτσι στις διατάξεις της παρ. 6α, του άρθρου 3, του Ν. 998/79.

Για την οριοθέτηση της κοίτης του υπάρχοντος όμορου ρέματος, το οποίο πρέπει να προστατευτεί τόσο επί της κοίτης όσο και επί της υπάρχουσας φυόμενης δασικής βλάστησης από οποιαδήποτε επέμβαση, αρμόδια είναι η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Κυκλάδων, στην οποία κοινοποιείται η παρούσα πράξη και όπου ο ενδιαφερόμενος μπορεί να καταθέσει σχετικό αίτημα.

Για τα μεμονωμένα άτομα δασικής βλάστησης όπου και όπως αυτά εμφανίζονται, εντός της παραπάνω έκτασης, ισχύει η ΔΑΔ 7/2000, σύμφωνα με την οποία η τυχόν υλοτομία ή κλαδονομή επιτρέπεται κατόπιν άδειας.

Οι συμπαγείς μεμονωμένοι βραχώδεις σχηματισμοί να διατηρηθούν αναλλοίωτοι για λόγους ευρύτερης προστασίας του περιβάλλοντος.

Με την παρούσα πράξη δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Αντιρρήσεις κατά της παρούσας πράξης μας μπορεί να ασκήσει ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου καθώς και κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, σε χρονικό διάστημα (2) μηνών όπως ορίζεται από την παρ.3 του αρ.14 του Ν. 998/79 και την πάγια νομολογία, ενώπιον της Α' βάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Κυκλάδων.

Περίληψη της πράξεως αυτής να δημοσιευτεί όπως ο παραπάνω νόμος ορίζει.

Η Διευθύντρια Δασών α.α.

Αρτεμής Αλεξιάδου
Δασολόγος