

ΤΜΗΜΑ : ΔΑΣ. ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ  
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : 3<sup>ο</sup> χλμ. Ε.Ο. Κομοτ.-Αλεξ/πολης  
ΤΑΧ. ΚΩΔ. : 69 100  
ΠΛΗΡΟΦ. : Τσουλακάκη Δήμητρα  
ΤΗΛ. : 2531023326  
ΤΗΛΕΟΜ. : 2531037230  
ΗΛ. ΤΑΧΥΔΡ. :

ΠΡΟΣ: Π.Δ

## Π Ρ Α Ξ Η

Χαρακτηρισμού εδαφικής έκτασης κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.998/79  
Έχοντας υπ' όψιν :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3,4 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων», όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 1 του Ν. 3208/2003 και του άρθρου 14 του Ν. 998/79.
2. Τις υπ' αριθ.87234/7539/3-9-1997 και 88416/579/ΠΕ/1-12-2000 οδηγίες του Υπ. Γεωργίας.
3. Το γεγονός ότι δεν καταρτίστηκε δασολόγιο στην περιοχή ευθύνης της Δ/νσης Δασών Ροδόπης.
4. Την από 02-02-2007 αίτηση των Χατζηευαγγέλου Αθανάσιου, Χατζηευαγγέλου Ζωής, Χατζηευαγγέλου Μαρίας και Ράπη Κωνσταντούλας και το τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου - Τοπογράφου μηχανικού Παναγιώτη Πανταζίδη.
5. Την από 20-03-2007 έκθεση αυτοψίας της Δασολόγου της Δ/νσης Δασών Ροδόπης Τσουλακάκη Δήμητρας.

## Χ Α Ρ Α Κ Τ Η Ρ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Την έκταση που φέρεται να κατέχεται από τους Χατζηευαγγέλου Αθανάσιο, Χατζηευαγγέλου Ζωή, Χατζηευαγγέλου Μαρία και Ράπη Κωνσταντούλα και βρίσκεται στη θέση «Κορακιά – Ρέμα Πλατανίτη» του οικισμού Μαρώνειας του Δήμου Μαρώνειας του Νομού Ροδόπης, απεικονίζεται δε στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 με στοιχεία Α,Β,Γ,...,Ξ,Ο,Α εμβαδού 4029,36 τ.μ. και συνορεύει :

ΒΟΡΕΙΑ : Με αγροτικό δρόμο.

ΝΟΤΙΑ: Με δάσος .

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με το ρέμα Πλατανίτης.

ΔΥΤΙΚΑ: Με αγροτικό δρόμο.

Ως εξής : α) Τμήμα αυτής Ε1 με στοιχεία Β,Γ,Δ,Ε,1,2,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α,Σ,Β, και εμβαδόν 3778,73 τ.μ ως ανήκον στην κατηγορία των δασικών εκτάσεων και υπαγόμενο στις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 παρ.1 του Ν. 3208/2003 και κατατάσσεται στην κατηγορία 1ε του άρθρου 4 του ίδιου νόμου. Επ' αυτού έχουν εφαρμογή οι προστατευτικές διατάξεις του Ν.998/79 περί προστασίας δασών και β) το υπόλοιπο τμήμα αυτής Ε2 με στοιχεία Ε, Ζ, Η, 2, 1, Ε και εμβαδό Ε= 250,63 τ.μ. ως ανήκον στην κατηγορία των δασικών εκτάσεων και υπαγόμενη στις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 παρ.1 του Ν. 3208/2003 και κατατάσσεται στην κατηγορία 1ε του άρθρου 4 του ίδιου νόμου. Επ' αυτού έχουν εφαρμογή οι προστατευτικές διατάξεις του Ν.998/79 περί προστασίας δασών. Τα ανωτέρω τμήματα αποτυπώνονται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα της Δασολόγου κ. Τσουλακάκη Δήμητρας.

Η εν λόγω συνολική έκταση βρίσκεται σε πεδινή περιοχή Ν.Δ. του οικισμού Μαρώνειας, έχει έκθεση ανατολική, κλίση 15-25% περίπου, έδαφος μετρίως βαθύ και κατά το μεγαλύτερο μέρος της είναι περιφραγμένη με σιδηροπασσάλους και δικτυωτό συρματόπλεγμα.

Ο παραπάνω χαρακτηρισμός της έκτασης προκύπτει: 1) Από το γεγονός ότι κατά την αυτοψία, από την συνολική έκταση α) το τμήμα αυτής Ε1 εμβαδού 3778,73 τ.μ. στο μεγαλύτερο μέρος του έφερε χορτολιβαδική βλάστηση με διάσπαρτα άτομα ελιάς εξαιρουμένου του τμήματος αυτού με στοιχεία Α, Β, Ρ, Σ, Α, εμβαδού 586,40 τ.μ. το οποίο έφερε δασική βλάστηση κυρίως πρίνου, δρυός και πλατάνου και β) το τμήμα αυτής Ε2 εμβαδού 250,63 τ.μ. έφερε χορτολιβαδική βλάστηση. 2) Από την μελέτη των αεροφωτογραφιών των ετών 1945 και 1977 όπου α) Τμήμα αυτής Ε1 με στοιχεία Β,Γ,Δ,Ε,1,2,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α,Σ,Β, και εμβαδόν 3778,73 τ.μ εμφανίζεται ως δασική έκταση και υπάγεται στις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 παρ.1 του Ν. 3208/2003 και κατατάσσεται στην κατηγορία 1ε του άρθρου 4 του ίδιου νόμου. Επ' αυτού έχουν εφαρμογή οι προστατευτικές διατάξεις του Ν.998/79 περί προστασίας δασών και β) το υπόλοιπο τμήμα αυτής Ε2 με στοιχεία Ε, Ζ, Η, 2, 1, Ε και εμβαδό Ε= 250,63 τ.μ. εμφανίζεται ως χορτολιβαδική έκταση και υπάγεται στις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 παρ.1 του Ν. 3208/2003 και κατατάσσεται στην κατηγορία 1ε του άρθρου 4 του ίδιου νόμου. Επ' αυτού έχουν εφαρμογή οι προστατευτικές διατάξεις του Ν.998/79 περί προστασίας δασών

Κατά της παρούσης πράξεως , επιτρέπεται να υποβάλλουν αντίρρηση ενώπιον της Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων , όσοι έχουν έννομο συμφέρον , φυσικά ή νομικά πρόσωπα , εντός δύο ( 2 ) μηνών από της κοινοποιήσεως της παρούσης και όπως ορίζεται στην παρ. 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/79.

Η παρούσα πράξη ισχύει μετά την αμετάκλητη κρίση της έκτασης ως δασικής ή μη η οποία (αμετάκλητη κρίση) βεβαιώνεται με ιδιαίτερο έγγραφο της Υπηρεσίας και επί πλέον εφ' όσον δημοσιευθεί ανακοίνωση σε δύο (2) εφημερίδες σχετικά με τη σύνταξη αυτής της πράξης καθώς και περίληψή της.

Με την προκειμένη πράξη δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων .

## Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Μιχάλης  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α'

### Π. Δ.

Ενδιαφερόμενοι : Χατζηευαγγέλου Αθανάσιος, Χατζηευαγγέλου Ζωή, Χατζηευαγγέλου Μαρία και Ράπτη Κωνσταντούλα

### Κάτοικοι Ξάνθης

2. Δήμο Μαρώνειας.

Με την παράκληση να εκτεθεί η παραπάνω απόφαση επί ένα ( 1 ) μήνα στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Μαρώνειας προς γνώση παντός έχοντος έννομο συμφέρον για την υποβολή τυχόν αντιρρήσεων και την αποστολή σε μας του οικείου αποδεικτικού εκθέσεως .

### Ξυλαγανή, Ν. Ροδόπης

3. Επιθεώρηση Δασών Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.

3<sup>ο</sup> γλμ. Ε.Ο. Κομοτ.- Αλεξ/πολης 69100 Κομοτηνή

4.Δ/ση Δασών Περιφέρειας Ανατολ. Μακεδ.- Θράκης

Με την παράκληση να τεθεί υπόψιν του κ. Γενικού Δ/ντή της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδ.-Θράκης για τυχόν υποβολή αντιρρήσεων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του αρθ. 14 του Ν.998/79

Τέρμα Αργυροκάστρου 65404 Καβάλα

5.Κτηματική Υπηρεσία για έρευνα τυχόν δικαιωμάτων του Δημοσίου

Ορφέως 1 69100 Κομοτηνή

6.Δ.Ο.Υ Κομοτηνής

Δημοκρατίας 1 69100 Κομοτηνή

7. Δ/ση Τοπογραφικής για έρευνα τυχόν δικαιωμάτων του Δημοσίου

Ιωαννίνων 28 69100 Κομοτηνή