



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Β/ΒΑΘΜΙΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ
ΔΑΣ. ΑΜΦΙΣ. ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
(Έδρα Σύρος)

Επιτανήσου 35
84100- Σύρος
Πληροφορίες : Ι. Μιχζλακάκης
Τηλ. : 22810 96216
Fax : 22810 82907

ΑΠΟΦΑΣΗ (Αρ.πρ. 98/02/06)

Η Δευτεροβάθμια Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Εφετείου Αιγαίου, η οποία συγκροτήθηκε με την αρ. πρ. 926/06 Απόφαση του Γ.Γ.Π.Ν.ΑΙ. , για τη διετία 2006-2007, συνήλθε στις 30 Μαΐου 2006 ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 μ.μ. στο Γραφείο του Προέδρου Εφετών στην Ερμούπολη Σύρου, αποτελούμενη από τους:

- 1) Σάββα Κυριακίδη ,Εφέτη, ως Πρόεδρο
 - 2) Κωνσταντίνο Καταγά, Δασολόγο, ως μέλος
 - 3) Μιχάλη Καλλίρη, Δασολόγο, ως μέλος
 - 4) Νικόλαο Κουκουλάκη , Γεωπόνο, ως τακτικό μέλος και
 - 5) τον Ιωάννη Μιχζλακάκη, ΠΕ -Διοικητικό, ως γραμματέα.
- προκειμένου να εξετάσει, στα πλαίσια του Ν.998/79(ΦΕΚ 289/Α/79), έτσι όπως αυτός τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το Ν. 3208/03: α)την από 10-12-2002 προσφυγή του Σταμίτη Σταύρα του Σπυρίδωνα κατά της αρ. 551/02 απόφασης της Α'θμίου Ε.Ε.Δ.Α. Ν. Κυκλάδων, η οποία αφορά σε τμήματα έκτασης συνολικού εμβαδού 35.000,00 τ.μ. και συγκεκριμένα $E_1=3.108,00$ τ.μ., $E_2=31.892,00$ τ.μ., που βρίσκονται στη θέση «Λιβιάδι - Λάκκα Μαστρογιώργη» Φελλού, Δήμου Υδρούσας, Νήσου Άνδρου και αποτυπώνονται με τις ενδείξεις 2.1, και 2.2,2.3 στο από Οκτώβριο 1995 τοπ. διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Χρήστου Παπαποστόλου, κλίμακας 1:1.000, το οποίο συνοδεύει την αρ. 551/02 απόφαση της Α'θμίου Ε.Ε.Δ.Α Ν. Κυκλάδων.

Η επιτροπή αφού:

- 1)εξέτασε και βεβαιώθηκε από τα τηρούμενα στο σχετικά φάκελο της υπόθεσης έγγραφα ότι τηρήθηκαν οι εκ του νόμου προβλεπόμενες διατυπώσεις κοινοποίησης και δημοσιότητας και συγκεκριμένα:
 - α) Το από 15-11-2002 Αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Υδρούσας
 - β) Η από 19-11- 2002 δημοσίευση στην εφημερίδα «Ελεύθερη Ώρα».
 - γ) Η από 20-11-2002 δημοσίευση ομοίως στην εφημερίδα «Κοινή Γνώμη».
- 2)διενεργήθηκε επιτόπια αυτοψία στις 11-05-2006 από τον Μιχάλη Καλλίρη, Δασολόγο, μέλος της επιτροπής, παρουσία των μελών της Β'θμιας Ε.Ε.Δ.Α. Κων/νου Καταγά και

Αφένδρας Ντουμάνη, Δασολόγων καθώς και του ίδιου του κ. Σ. Σταύρα μετά του Μηχανικού κ. Δραζινάκη.

3)στη συνεδρίαση δεν παρέστη κανείς παρ' ότι νόμιμα προσκλήθηκε σε ακρόαση ο ενδιαφερόμενος με το αρ.πρ.οικ. 46/12-04-2006 έγγραφό της επιτροπής για να αναλύσει διεξοδικά τα όσα αναφέρει στις από 10-12-2002 αντιρρήσεις.

4) έλαβε υπόψη της όλα τα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, καθώς και την από 29-05-2006 εισήγηση του Μιχάλη Καλλίρη, Δασολόγου, η οποία έχει ως εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερόμενου, η Δ/ση Δασών Ν. Κυκλάδων προέβη στην έκδοση της αρ. πρωτ. 3343/1997 πράξης χαρακτηρισμού για τα παραπάνω τμήματα και τα οποία χαρακτήρισε σαν δασικές εκτάσεις της παρ. 2, αρ. 3, Ν. 998/79.

Η παραπάνω έκταση απεικονίζονται στο από Οκτώβριο του 1995 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ. Μηχανικού Χρ. Α. Παπαποστόλου κλίμακας 1:1000 με τις ενδείξεις (2.1) και (2.2.2.3) αντίστοιχα.

Ασκήθηκαν αντιρρήσεις κατά της παραπάνω πράξης και για τα προαναφερθέντα τμήματα, οι οποίες απορρίφθηκαν από την Α'θμια Επιτροπή Επίλυσης Δασ. Αμφισβητήσεων, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 551/02 απόφασή της.

Στον φάκελο υπάρχουν αποκόμματα των εφημερίδων που αποδεικνύουν ότι έχουν γίνει οι απαραίτητες από το Νόμο δημοσιεύσεις, της απόφασης και αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου. Συγκεκριμένα η 551/2002 απόφαση της Α'θμιας Επιτροπής δημοσιεύθηκε στις 20-11-02 στην εφημερίδα «Κοινή Γνώμη» και στις 19-11-02 στην εφημερίδα «Ελεύθερη Ωρα», ενώ αναρτήθηκε στις 15-11-02 στον Δ. Υδρούσας

Η απόφαση επιδόθηκε στον προσφερόντα στις 04-11-02 και ασκήθηκαν αντιρρήσεις στις 10-12-02, ενώπιον της Β'θμιας Ε.Ε.Δ.Α. που έλαβαν αρ. πρωτ. 98.

ΕΜΠΡΟΘΕΣΜΟ ΤΩΝ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ

Με βάση τα παραπάνω οι αντιρρήσεις είναι εμπρόθεσμες.

Για όσα εκτίθενται παρακάτω ελήφθησαν υπόψη:

1. Τα ζεύγη αεροφωτογραφιών: 015-016/1945, 2478-79/1960, 187778-79/1988.
2. Η από Ιανουάριο του 1997 τεχνική έκθεση και έκθεση φωτοερμηνείας του Τοπ. Μηχανικού Κ. Κωτσόβολου
3. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου (εκθέσεις αυτοψίας-φωτοερμηνείας που συνοδεύουν την πράξη χαρακτηρισμού και την απόφαση της Α'θμιας Ε.Ε.Δ.Α. κ.λ.π)

Τέλος στις 11-05-2006 διενεργήθηκε επιτόπια αυτοψία από τον υπογράφοντα, παρουσία των μελών της Β'θμιας Ε.Ε.Δ.Α. Κων/νου Καταγά και Αφένδρας Ντουμάνη, Δασολόγων καθώς και του ίδιου του κ. Σ. Σταύρα μετά του Μηχανικού κ. Δραζινάκη.

ΑΠΟΦΕΙΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΥΣΙΑΣ ΤΩΝ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ

Τα δύο επίδικα τμήματα συνθέτουν μια ενιαία έκταση που μεταξύ τους διέρχεται ξηρόρεμα.

Η συνολική έκταση οριοθετείται από ξηρολιθιά ενώ και στο εσωτερικό της υπάρχει ξηρολιθιά η οποία τέμνει την έκταση σχεδόν διαγώνια Έχει κλίσεις (από βορά προς νότο) ήπιες έως μέτριες ενώ κατά θέσεις έντονες

Η ευρύτερη μορφή των χρήσεων γης είναι μικτή αποτελούμενη από αγροτικές χορτολιβαδικές και δασικές εκτάσεις. Από πλευράς φυτοκάλυψης η έκταση με τα στοιχεία 2.1 εμβαδού 3.108,00 τ.μ. καλύπτεται από δασική βλάστηση (ρείκι) πολύ καλής διάπλασης

ενώ το βορειότερο τμήμα της με ήπια κλίση (εντός του ρέματος)καλύπτεται από μη δασική βλάστηση (βούρλα)

Το νότιο τμήμα με τα στοιχεία (2.2,2.3) εμβαδού 31.892,00 τ.μ. καλύπτεται από ρείκι και ασπάλαθου τα οποία κατά θέσεις εμφανίζονται σε υψηλό ποσοστό., ενώ διακρίνονται ίχνη κατεστραμμένων βαθμίδων.

Από την παρατήρηση των αεροφωτογραφιών ετών 1945, 1960 και 1988 προκύπτει ότι το τμήμα της έκτασης υπό τα στοιχεία (2.2, 2.3) εμφανίζει τη μορφή χέρσου αγρού κατά τα έτη 1945 ενώ από το 1960 και μετά σταδιακά αναπτύσσεται δασική βλάστηση, ενώ στις αεροφωτογραφίες του 1988 είναι δασικής μορφής.

Όσο αφορά στο τμήμα με το στοιχείο (2.1) εμβαδού 3.108,00 τ.μ. κατά το έτος 1945 φύεται δασική βλάστηση στο στάδιο του υπορόφου και σε ποσοστό περίπου 20% ενώ από το 1960 και μετά εμφανίζεται με υψηλά ποσοστά δασικής βλάστησης (πάνω από 30%) έως σήμερα όπου η δασική βλάστηση (ρείκι) είναι πολύ καλής διάπλωσης και σε ποσοστό περίπου 35-45%.

Δεν διακρίνονται ίχνη αγροτικής δραστηριότητας.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ-ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Επειδή το τμήμα εμβαδού 31.892,00 τ.μ. με τα στοιχεία (2.2,2.3)εμφανίζεται ως εγκαταλελειμμένος αγρός υπάρχει η δυνατότητα να ενταχθεί στις διατάξεις του άρθρου 21 παρ. 8 του Ν. 3208/03 (δασικής μορφής σήμερα έκταση υποκείμενη όμως σε ελεύθερη αλλαγή χρήσης) για το λόγο αυτό με το αρ. 130/18-05-2006 έγγραφό της η Β'θμιας ΕΕΔΑ Εφ. Αιγαίου ζήτησε να αποσταλούν από τον ενδιαφερόμενο σειρά δικαιολογητικών, κατόπιν του με αρ. πρωτ. 100296/2273/19-8-05 διευκρινιστικού εγγραφου του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων τα οποία και παρελήφθησαν από την Επιτροπή στις 29-05-2006.

Μετά τα ανωτέρω και εφόσον τα απεσταλθέντα δικαιολογητικά πληρούν τις προαναφερθείσες προϋποθέσεις προτείνεται:

να υπαχθεί το προαναφερθέν τμήμα εμβαδού $E_2= 31.892,00$ τ.μ στις διατάξεις της παρ. 8, του αρ. 21, Ν. 3208/03 που σε συνδυασμό με το αρ. 12 του ίδιου Νόμου τίθενται εκτός πλαισίου προστασίας της Δασικής Νομοθεσίας.

Για το τμήμα υπό του στοιχείου (2.1) και εμβαδού 3.108,00 τ.μ. προτείνεται να απορριφθούν οι αντιρρήσεις καθώς σε αυτό δεν εμφανίζονται διαχρονικά στοιχεία αγροτικής δραστηριότητας και φέρει δασική βλάστηση από ρείκι σε ποσοστό άνω του 35% σήμερα και να παραμείνει ως έχει ο χαρακτηρισμός της δασικής μορφής έκτασης της παρ. 2, αρ. 3, Ν. 998/79 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Την παραπάνω εισήγηση μετά από διαλογική συζήτηση αποδέχθηκαν και τα υπόλοιπα μέλη της επιτροπής και

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Δέχεται ομόφωνα και εν μέρει τις αντιρρήσεις του Σταμάτη Σταύρα του Σπυρίδωνα.

- Τροποποιεί και εξαφανίζει εν μέρει την αρ. 551/02 απόφαση της Α'βάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Ν. Κυκλάδων έτσι ώστε έκταση εμβαδού $E_2=31.892,00$ τ.μ. με στοιχεία 2.2 και 2.3 να είναι έκταση μη υπαγόμενη στις απαγορευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, διότι για την ως άνω έκταση ισχύουν οι ευεργετικές διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 21 του ν. 3208/03 σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 12 του ίδιου νόμου .

- Απορρίπτει τις αντιρρήσεις για το υπόλοιπο τμήμα εμβαδού $E_1=3.108,00$ τ.μ. με στοιχείο 2.1 και παραμένει ο χαρακτηρισμός της έκτασης ως δασικής μορφής του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν. 998/79 σύμφωνα με την αρ. 551/02 απόφαση της Α'βάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Ν. Κυκλάδων και την αρ.πρ.3343/1997 πράξη χαρακτηρισμού της Διεύθυνσης Δασών Ν. Κυκλάδων.

Κρίθηκε, αποφασίσθηκε στην Ερμούπολη Σύρου, στις 30-05-2006 και εκδόθηκε στον ίδιο τόπο στις 04-07-06.

Ο Πρόεδρος



Σάββας Κυριακίδης

Ο Γραμματέας



Ιωάννης Μιγελακάκης