



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ

Λιβαδειά : 29 /9/2010

Αριθμ. Πρωτ: 4134

Ταχ. Δ/ση : Κάδμου 11
Τ.Κ : 321 00
Πληροφορ. : Γρ. Δασάρχη
Τηλ. : 22610 - 28 306 - 25 001
Fax : 22610 - 26 129

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

(Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/1979)

Ο Δασάρχης Λιβαδειάς έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του Ν. 998/79 Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων, όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του αρθ. 1 Ν. 3208/03 και του άρθρου 9 του Ν.3818/2010.
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 14 του Ν.998/79.
3. Το από 29-7-2010 αίτημα του Κεφαλά Δημητρίου του Χρήστου κατοίκου Λιβαδειάς, για την εφαρμογή της διαδικασίας του άρθρου 14 του Ν.998/79 για έκταση που βρίσκεται στην θέση «Κουτσούρι», περ. δημ. διαμ. Αγίας Άννας Δήμου Κορωνείας , Ν. Βοιωτίας.
4. Την οικοθ. 87234/7539/3-9-97 απόφαση του Υπ. Γεωργίας.
5. Την από Δ.Υ 24-9-2010 εισήγηση της Κουκιάσας Νικολίτσας Δασολόγου της Υπηρεσίας μας τεκμηριωμένη από φωτοερμηνεία ΑΦ λήψεως 1945, 1960 και 1986.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Χαρακτηρίζουμε την έκταση με στοιχεία περιμέτρου (Α1-Α2-Α3-...-Α22-Α23-Α1) εμβαδού 2.010,55 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση «Κουτσούρι», περ. δημ. διαμ. Αγίας Άννας Δήμου Κορωνείας Ν. Βοιωτίας όπως αυτή εμφανίζεται στο από Ιούλιο 2010 Τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Θεοδωρόπουλου Στυλιανού, κλίμακας 1:200 και στο κλίμακας 1/5000 απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ, όπως διορθώθηκε και θεωρήθηκε από την Υπηρεσία μας ,και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης, και όπως ισχυρίζεται ο αιτών την κατέχει με την υπ' αρ. 3936/28-3-2006 Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς της Συμβολαιογράφου Λιβαδειάς Ευσταθίας Ρέντζου - Δαφτσή ως εξής :

Το Τμήμα 1 με στοιχεία περιμέτρου(Α6-Α7-...-Α15-Α16-Η-Ζ-Ε-Δ-Γ-Β-Α6) και εμβαδού 247,650 τ.μ. ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση της παρ.6^α του άρθρου 3 του Ν.998/79.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού είναι αφ' ενός η σημερινή μορφή της έκτασης που είναι μη δασική και αφ' ετέρου η ίδια μορφή που είχε κατά τα έτη 1945,1960,1986 όπως προκύπτει από την φωτοερμηνεία ΑΦ ζεύγος (130-131/9133-2-1), (8873, 8874) και (179325, 179326) των αντίστοιχων ετών.

Το Τμήμα 2^α με στοιχεία περιμέτρου (Α1-Α24-Α25-Α26-Α20-Α21-Α22-Α23-Α1) εμβαδού 1.189,89 τ.μ. παραχωρηθείσα δημόσια δασική έκταση με τον υπ' αριθμ. 21/1057/16.4.1984 Οριστικό τίτλο με αποκλειστικό σκοπό την ανέγερση αποθήκης και μη δυνάμενη η αλλαγή του σκοπού της παραχώρησης σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 109972/2719/1-9-2004 διαταγή Υπ. Γεωργίας.

Το Τμήμα 2β με στοιχεία περιμέτρου (Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Α26-Η-Α16) εμβαδού 284,201 τ.μ.δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79 και απαιτείται η κήρυξη της ως αναδασωτέας (105204/2793/02 εγκυκλίου διαταγής Υπ. Γεωργίας που εκδόθηκε σε εναρμόνιση της 838/02 απόφασης Σ.τ.Ε.)

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ της απόφασης αυτής είναι η μορφή της έκτασης τα έτη 1945, 1960 και 1986 που είναι δασική, όπως προκύπτει από την φωτοερμηνεία των Α/Φ ζεύγους (130-131/9133-2-1), (8873, 8874) και (179325, 179326) των αντίστοιχων ετών αφ' ετέρου την αλλαγή χρήσης που έχει επέλθει στην έκταση σήμερα λόγω παράνομων ενεργειών.

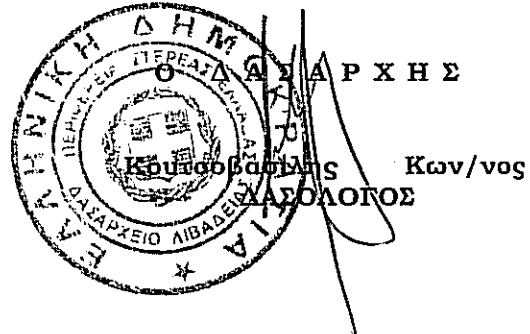
Το Τμήμα 2γ με στοιχεία περιμέτρου (Α1-Α2-...-Α6-Β-Γ-...-Η-Α26-Α25-Α24-Α1) εμβαδού 288,81 τ.μ. ως δασικού χαρακτήρα εκτάσεις της παρ.2 του άρθρου 3 του Ν.998/79 έτσι όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του Ν.3208/2003 και το άρθρο 9 του Ν. 3818/2010.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού είναι αφ' ενός η σημερινή μορφή της έκτασης που είναι δασική και αφ' ετέρου η ίδια μορφή που είχε κατά τα έτη 1945, 1960, 1986 όπως προκύπτει από την φωτοερμηνεία ΑΦ ζεύγους (130-131/9133-2-1), (8873, 8874) και (179325, 179326) των αντίστοιχων ετών.

Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν παράγει κανένα έννομο συμφέρον πριν την τήρηση των κανόνων δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 14 του Ν.998/79 και την εκτινοή άπρακτης της δίμηνης προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων.

Η πράξη αυτή που δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων αφού δι' αυτής δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν παράγει κανένα νόμιμο αποτέλεσμα έναντι οποιασδήποτε αρχής ή ιδιώτη, αν δεν συνοδεύεται από τη σχετική βεβαίωση του Δασαρχείου, ότι έχουν οριστικά τελεσιδικήσει, οι διαδικασίες που προβλέπονται από το άρθρο 14 του Ν. 998/79.

Κατά της παρούσης επιτρέπονται αντιρρήσεις ενώπιον της κατ' αρθ. 10 παρ. 3 Πρωτοβάθμιας Επιτροπής επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Βοιωτίας, όπως συμπληρώθηκε από τις διατάξεις του **αρθ. 1 παρ 5 Ν. 3208/03**, εντός δύο (2) μηνών από της εγγράφου κοινοποίησής ή της τελευταίας δημοσιεύσεως της.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δήμος Κορώνειας
Για την ανάρτηση επί ένα μήνα
στον πίνακα ανακοινώσεως με
Αποδεικτικό που θα αποσταλεί.
2. Δ/νση Δασών Ν. Βοιωτίας
3. Υπηρεσία Δημοσίων Κτημάτων
Κτηματική Υπηρεσία
Ενταύθα
4. Αιτών: Κεφαλάς Δημήτριος
Λιβαδειά
5. Δασοπόνο Στάμου Τριανταφυλλιά
(για δικές σας ενέργειες)
6. Δασοφύλακα Σ. Καλογεράκη
(για δικές σας ενέργειες)