



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 04/06/2004
Αριθμ. Πρωτ. 1784

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληροφορ. : Γ. Ποταμιανάκης
: Π. Γοργοπούλου
Τηλέφωνο : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ :
Βογιατζάκη Όμηρο, Ιάσων και Βασίλειο

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ : Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης

ΣΧΕΤ : Την από 28/04/2004 αίτηση των Βογιατζάκη Ομήρου, Ιάσων και Βασιλείου στην Υπηρεσία μας

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Δ/ντής Δασών Λασιθίου
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας" καθώς και το Ν. 3208/2003.
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης - Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) Την από 28/04/2004 αίτηση των **Βογιατζάκη Ομήρου, Ιάσων και Βασιλείου** κατοίκων και τα επισυναπτόμενα σ' αυτήν εις 7πλούν τοπογραφικά διαγράμματα της έκτασης του μηχανικού **κ. Τσιχλή Ιωάννου**.
- 6) Την με αριθμ. **Δ.Υ./ 02-06-2004** έκθεση αυτοψίας της Γοργοπούλου Παρασκευής – Δασολόγου, γενομένης επί αιτήματος των **Βογιατζάκη Ομήρου, Ιάσων και Βασιλείου** για τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

Εκθέτουμε τα ακόλουθα

1.ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Βρίσκεται στη θέση «**Εκτός ορίων οικισμού Μιλάτου**» Δ.Δ. **Μιλάτου** του Δήμου **Νεάπολης**. Φαίνεται στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα με τα στοιχεία: **ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ** και έχει εμβαδόν σύμφωνα με την εμβαδομέτρηση του μηχανικού : **9.413,862**

τ.μ. και όρια:

- Βόρεια: **δασική έκταση.**
- Νότια: **δασική έκταση.**
- Δυτικά **δασική και γεωργική έκταση.**
- Ανατολικά: **δασική έκταση και γεωργική έκταση**

Έχει έκθεση ως προς τον ορίζοντα: βόρεια

2.ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Το έδαφος είναι ημιβραχώδες έως βραχώδες με κλίσεις επιφάνειας μικρές έως μεγάλες. Πρόκειται για παλιά καλλιέργεια κατά το μεγαλύτερο τμήμα της με τράφους, λιθοσωρούς και διάσπαρτες χαρουπιές μη βιώσιμες εκτός από το τμήμα με στοιχεία: 1,ΗΘΙΚ,1 εμβαδού: 1.305,72 τ.μ. που είναι βραχώδες και με μεγάλες κλίσεις. Σήμερα η έκταση είναι εγκαταλειμμένη και το τμήμα με στοιχεία: 1,ΚΑΜΝ3,2,ΔΕΖ,1 καλύπτεται από χορτολιβαδική κυρίως βλάστηση των ειδών αστιβίδα και θυμάρι ενώ η δασική από σχίνο και ασπάλαθο είναι σε ποσοστό μικρότερο του 15%. Το υπόλοιπο τμήμα της έκτασης προς τη θάλασσα που ορίζεται με τα στοιχεία: 2,3,ΞΑΒΓ,2 εμβαδού: 2106,98 τ.μ. έχει δασική μορφή γιατί καλύπτεται από σχίνο και ασπάλαθο σε ποσοστό κάλυψης μεγαλύτερο του 25%. Στην ευρύτερη περιοχή συναντάμε γεωργικές, δασικές εκτάσεις και κτίσματα.

3.ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ: Στις Α/Φ 1945 η έκταση φαίνεται καλλιεργημένη εκτός από το τμήμα που ορίζεται με τα στοιχεία: 1,ΗΘΙΚ,1.

4. Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας. Δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ.. Δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας. Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987. Δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

5.ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΕΚΤΑΣΗΣ-ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΣΕ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ:

- Το τμήμα με στοιχεία: 1,ΚΑΜΝ3,2,ΔΕΖ,1 εμβαδού 6.001,162 τ.μ. είναι γεωργική έκταση και κατατάσσεται στην παράγραφο 6α του άρθρου 3 του Ν.998/79.
- Το τμήμα με στοιχεία: 2,3,ΞΑΒΓ,2 εμβαδού: 2.106,98 τ.μ. είναι δασική έκταση και κατατάσσεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 3 του Ν.998/79 & στην παρ. 1ε του άρθρου 4 του ίδιου νόμου.
- Το τμήμα με στοιχεία: 1,ΗΘΙΚ,1 εμβαδού 1.305,72 τ.μ. είναι χορτολιβαδική έκταση της παρ. 6γ άρθρου 3 Ν. 998/79 και υπάγεται στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74 του παραπάνω νόμου (ΔΗΜΟΣΙΑ ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΗ).
- 6. Το συνημμένο και θεωρημένο από μας κατά το τμήμα με στοιχεία: ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΞΑ τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.
- 7. Κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποιήσεώς της ή της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο Νεάπολης για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως.
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Λασιθίου
- 5) Δασοφύλακα Περιοχής:
Παραβολιάση Γιώργου

