



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος

08/06/2004

Αριθμ. Πρωτ. 1812

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8  
Τ.Κ. : 72100  
Πληροφορ. : Γ. Ποταμιανάκης  
: Π. Γοργοπούλου  
Τηλέφωνο : 2841 0 82490 – 91  
FAX : 2841 0 82489

**ΠΡΟΣ :**

**Βογιατζάκη Όμηρο, Ιάσων και Βασίλειο**

**ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών**

**ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης**

**ΣΧΕΤ:** Την από 28/04/2004 αίτηση των Βογιατζάκη Ομήρου, Ιάσων και Βασιλείου στην Υπηρεσία μας

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**

Ο Δ/ντής Δασών Λασιθίου  
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας" καθώς και το Ν. 3208/2003.
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης - Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων ."
- 5) Την από 28/04/2004 αίτηση των **Βογιατζάκη Ομήρου, Ιάσων και Βασιλείου** κατοίκων ..... και τα επισυναπτόμενα σ' αυτήν εις 7πλούν τοπογραφικά διαγράμματα της έκτασης του μηχανικού **κ. Τσιγλή Ιωάννου**.
- 6) Την με αριθμ. Δ.Υ./ 04-06-2004 έκθεση αυτοψίας της Γοργοπούλου Παρασκευής – Δασολόγου, γενομένης επί αιτήματος των **Βογιατζάκη Ομήρου, Ιάσων και Βασιλείου** για τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

Εκθέτουμε τα ακόλουθα

1.ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Βρίσκεται στη θέση «**Εκτός σχεδίου ευρύτερη περιοχή Αγίου Αντωνίου**» Δ.Δ. **Αγίου Αντωνίου** του Δήμου **Νεάπολης**. Φαίνεται στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα με τα στοιχεία: **1,2,3,4,5,...,20,21,1 & 9,10,11,...,18,19,9** και έχει εμβαδόν σύμφωνα με την εμβαδομέτρηση του μηχανικού : **17.719,678 & 6.066,750 τ.μ.** αντίστοιχα και όρια:

**Τμήμα «I» εμβαδού 17.719,678 τ.μ. Τμήμα «II» εμβαδού 6.066,750 τ.μ.**

Βόρεια Κοινοτικός δρόμος

Θάλασσα

Νότια Βραχώδεις έκταση

Κοινοτικός δρόμος

Ανατολικά Γεωργική και χορτολιβαδική έκταση

Γεωργική έκταση

Δυτικά Γεωργική και χορτολιβαδική έκταση Γεωργική έκταση και παλιά δεξαμενή

Έχει έκθεση ως προς τον ορίζοντα: βόρεια

## 2.ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Το τμήμα «Π» της έκτασης που ορίζεται με τα στοιχεία: 9,10,11,...,19,9',9 έχει έδαφος γαιώδες - ημιβραχώδες με κλίσεις μικρές έως 0%. Πρόκειται για παλιά καλλιέργεια με πεζούλες και λιθοσωρούς, σήμερα καλύπτεται από χορτολιβαδική βλάστηση των ειδών αστιβίδα και θυμάρι σε ποσοστό περίπου 70%, και με ασπάλαθο σε ποσοστό μικρότερο του 10%.

Το τμήμα «Δ» με στοιχεία: 1,2,3,4,5,6,7,8,21,1 είναι ημιβραχώδες έως βραχώδες με κλίσεις επιφάνειας μικρές έως μεγάλες. Σήμερα έχει την μορφή χορτολιβαδικής έκτασης και καλύπτεται από αστιβίδα, θυμάρι, αγκαραθιά, φασκομηλιά σε ποσοστό κάλυψης της επιφάνειας του εδάφους πάνω από 70% και δασική βλάστηση από ασπάλαθο και πρίνο σε ποσοστό περίπου 20%. Το τμήμα που ορίζεται με τα στοιχεία: 8,7,6,AB,21,20,8 εμβαδού: 7.501,48 τ.μ. φέρει ίχνη παλιάς καλλιέργειας με πεζούλες και ξερολιθιές όπως προκύπτει και από παρατήρηση των Α/Φ ετών 1945 & 1972. Η υπόλοιπη έκταση που ορίζεται με τα στοιχεία: 1,2,3,4,5,AB,1 δεν φέρει ίχνη παλιάς καλλιέργειας έχει μεγάλες κλίσεις και έδαφος περισσότερο βραχώδες. Στην ευρύτερη περιοχή συναντάμε γεωργικές, δασικές και χορτολιβαδικές εκτάσεις.

3.ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ: Στις Α/Φ του 1945 και 1972 η έκταση φαίνεται όπως στην ειδική περιγραφή.

4. Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεώς της ως αναδασωτέας. Δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ.. Δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας. Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987. Δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεώς της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

## 5.ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΕΚΤΑΣΗΣ-ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΣΕ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ:

- Το τμήματα με στοιχεία: 9,10,11,...,19,9' & 8,7,6,AB,21,20,8 εμβαδού 6.066,750 τ.μ.& 7.501,48 τ.μ. αντίστοιχα είναι γεωργική έκταση και κατατάσσεται στην παράγραφο 6α του άρθρου 3 του Ν.998/79.
  - Το τμήμα με στοιχεία: 1,2,3,4,5,AB,1 εμβαδού: 10.218,198 τ.μ. είναι χορτολιβαδική έκταση της παραγράφου 6β του άρθρου 3 του Ν.998/79 και υπάγεται στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74 του παραπάνω νόμου (ΔΗΜΟΣΙΑ ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΗ).
6. Το συνημμένο και θεωρημένο από μας κατά το τμήμα με στοιχεία: 1,2,3,4,5,...,20,21,1 & 9,10,11,...,18,19,9 τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.
7. Κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποιήσεώς της ή της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο Νεάπολης για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλήσεως.
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/νσης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Λασιθίου
- 5) Δασοφύλακα Περιοχής:  
**Παραβολιάση Γιώργου**

Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Κ.

