



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 20/08/ 2003

Αριθμ. Πρωτ. 3042

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληροφορ. : Γ. Ποταμιανάκης
: Π. Γοργονοπούλου
Τηλέφωνο : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : κ. ΔΑΜΙΑΝΩΦ ΑΛΕΞΙΕΦ
Άγιο Νικόλαο

ΚΟΙΝ : Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης
ΣΧΕΤ: Την από 27/06/2003 αίτηση του κ. ΔΑΜΙΑΝΩΦ ΑΛΕΞΙΕΦ στην Υπηρεσία μας

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Δ/ντής Δασών Λασιθίου
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης - Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) Την από 27/06/2003 αίτηση του κ. ΔΑΜΙΑΝΩΦ ΑΛΕΞΙΕΦ κατοίκου Αγίου Νικολάου και τα επισυναπτόμενα σ' αυτήν εις 7πλούν τοπογραφικά διαγράμματα της έκτασης του μηχανικού κου Αλέκου Βαρδαβά.
- 6) Την με αριθμ. Δ.Υ./13-08-2003 έκθεση αυτοψίας της κ. Γοργονοπούλου Παρασκευής, Δασολόγου γενομένης επί αιτήματος του κ. ΔΑΜΙΑΝΩΦ ΑΛΕΞΙΕΦ για τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

Εκθέτουμε τα ακόλουθα

1.ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Βρίσκεται στη θέση «ΚΥΘΙΟ» περιφέρειας Δ.Δ. Καλού Χωριού του Δήμου Αγίου Νικολάου .

Φαίνεται στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα με τα στοιχεία :1,2,3,4,...,12,13,1 και έχει εμβαδόν σύμφωνα με την εμβαδομέτρηση του μηχανικού : 10.650,00 τ.μ. και όρια:

Βόρεια: καλλιέργειες με ελιές περίπου είκοσι ετών.

Νότια: δάσος με πεύκα.

Δυτικά: δασική έκταση.

Ανατολικά: δασική έκταση & δάσος.

Έχει έκθεση ως προς τον ορίζοντα: βορειοδυτική.

2.ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το έδαφος είναι γαιώδες- ημιβραχώδες με κλίσεις επιφάνειας μέτριες έως μεγάλες. Στο τμήμα της έκτασης με στοιχεία:1,2,Α,Β,9,7,...,12,13,1 εμβαδού 4.240,94 τ.μ. υπάρχουν ίχνη παλιάς καλλιέργειας με πεζούλες, λιθοσωρούς και χαρουπιές μη βιώσιμες και όπως προκύπτει και από την φωτοερμηνεία στις Α/Φ

ετών 1968 & 1945 ήταν παλιά καλλιέργεια που σήμερα έχει δασωθεί από τα είδη πεύκου, σχίνου και ασπάλαθου. Εντός του τμήματος αυτού και στη βόρεια πλευρά της όλης έκτασης έχει εκχερσωθεί τμήμα με στοιχεία: **2,Γ,Δ,8,9,Ε,Ζ,Η,2** εμβαδού **1.307,00** τ.μ. Στην εκχερσωμένη έκταση έχει ανεγερθεί κτίσμα & έχει διανοιχτεί δρόμος μήκους περίπου **55μ.** και όπως προκύπτει από τις όμορες εκτάσεις, καλυπτόταν από τα παραπάνω δασικά είδη σε ποσοστό **μεγαλύτερο του 15%.** Στο παραπάνω τμήμα σύμφωνα με την 838/2002 Απόφαση του Ε' τμήματος του Συμβουλίου της Επικράτειας και με το υπ' αριθμό 105204/2793/31-7-2002 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας δεν μπορεί να εκδοθεί πράξη χαρακτηρισμού σύμφωνα με το άρθρο 14 του Ν. 998/79 και υπολείπονται ενέργειες της Υπηρεσίας για κήρυξη της αναδασωτέας σύμφωνα με το άρθρο 38 Ν. 998/79.

Το νότιο τμήμα της έκτασης με στοιχεία: Α,Β,5,4,3,Α εμβαδού **6.409,06** τ.μ. έχει έδαφος ημιβραχώδες - βραχώδες κλίσεις εδάφους μεγάλες, ουδέποτε καλλιεργημένο όπως προκύπτει και από τη φωτοερμηνεία των Α/Φ ετών 1945-1968 και αποτελεί δάσος τραχείας πεύκης.

Στην ευρύτερη περιοχή συναντάμε δάσος, δασικές και γεωργικές εκτάσεις.

3. Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω έκτασης, ούτε της μείζονος περιοχής , καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987. Δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

4. ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ: Από παρατήρηση αεροφωτογραφιών ετών λήψεως 1945 συμπεραίνεται ότι η προαναφερόμενη έκταση ήταν όπως περιγράφεται παραπάνω.

5. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΕΚΤΑΣΗΣ-ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΣΕ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ:

- Τα τμήματα με στοιχεία: **2,Α,Β,6,7,8,Δ,Γ,2 & 1,Η,Ζ,Ε,9,10,11,12,13,1** συνολικού εμβαδού **2.933,94** τ.μ. είναι **δασική έκταση** και κατατάσσεται στην παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν.998/79.

- Το τμήμα με στοιχεία: **Α,Β,5,4,3,Α** εμβαδού **6.409,06** τ.μ. είναι **δάσος** και κατατάσσεται στην παρ. 1 του άρθρου 3 και στην παρ. 1β του άρθρου 4 του Ν. 998/79.

6. Η πιο πάνω χαρακτηρισμένη έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεώς της ως αναδασωτέας.

7. Το συνημμένο και θεωρημένο από μας κατά τα τμήματα με στοιχεία: **Α,Β,5,4,3,Α & 2,Α,Β,6,7,8,Δ,Γ,2 & 1,Η,Ζ,Ε,9,10,11,12,13,1** τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

8. Κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποιήσεώς της ή της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο Αγίου Νικολάου για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλήσεως.
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Λασιθίου
- 5) Δασοφύλακας Περιοχής:
Ζαχαράκης Απόστολος

Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Κ.

Δι/της Δασών Λασιθίου



Εμμανουήλ Συλλιγάρδος
Δασολόγος