

Ταχ. Δ/ση : Κάδμου 11
Τ.Κ. : 321 00
Πληροφ. : κ. Δασάρχης
Τηλ. : 22610 - 28306 - 25001
Fax : 22610 - 26129

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

(Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/1979)

Ο Δασάρχης Λιβαδειάς έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του Ν. 998/79 << Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων >> όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3208/03.
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 14 του Ν.998/79.
3. Το από άνευ ημερομηνίας αίτημα του Ηλία Ιωάν. Νταλιάνη κατοίκου Λιβαδειάς, για την εφαρμογή της διαδικασίας του άρθρου 14 του Ν.998/79 για έκταση που βρίσκεται στη θέση «Λατσούδι» Άνω Σούρπης περιφ. Δήμου Λιβαδειάς, Ν. Βοιωτίας.
4. Την οικοθ. 87234/7539/3-9-97 απόφαση του Υπ. Γεωργίας.
5. Την από Δ.Υ./30-1-2007 εισήγηση του Κουτσοβασίλη Κων/νου Δασολόγου της Υπηρεσίας μας, τεκμηριωμένη από φωτοερμηνεία Α/Φ λήψεως 1945, 1960 και 1986.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Χαρακτηρίζουμε την έκταση εμβαδού **9.003,26 τ.μ.** με στοιχεία περιμέτρου (Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α27-Α28-Α29-Α1) στη θέση "Λατσούδι" Άνω Σούρπης περιφέρειας Δήμου Λιβαδειάς Ν. Βοιωτίας όπως αυτή εμφανίζεται στο από Ιούνιο 2004 Τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Παναγιώτη Δημητριάδη, κλίμακας 1/200 και στο κλίμακας 1/5000 απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ, όπως διορθώθηκε και θεωρήθηκε από την Υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης, και όπως ισχυρίζεται ο αιτών την κατέχει με το υπ' αρ. 9336/1937 Πωλητήριο Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Λιβαδειάς Βασιλείου Σωτήρχαινα και τις από 11-3-2003 κ' 8-6-2004 Υπεύθυνες Δηλώσεις, ως εξής:

Η έκταση του **Τμήματος Α** με στοιχεία περιμέτρου (Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Β-Γ-Δ-Α8) εμβαδού **2.000 τ.μ.**, χαρακτηρίζεται ως δασικού χαρακτήρα έκταση ανήκουσα στην παρ. 2 του αρθ. 3 του Ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το αρθ. 1 παρ. 1 του Ν. 3208/03.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού είναι η δασική μορφή που είχε η έκταση όπως φαίνεται στο από 12-6-1940 εκδοθέν από την Υπηρεσία μας Π.Δ.Α. εφόσον η έκταση εκχερσώθηκε και αλλοιώθηκαν τα χαρακτηριστικά της.

Η έκταση του **Τμήματος Β** με στοιχεία περιμέτρου (Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Δ-Γ-Β-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α27-Α28-Α29-Α1) εμβαδού **7.003,26 τ.μ.**, χαρακτηρίζεται ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση ανήκουσα στην παραγράφου 6^α (γεωργική) του αρθ. 3 Ν. 998/79.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού είναι αφ' ενός η σημερινή μορφή της έκτασης που είναι μη δασική, αφ' ετέρου η ίδια μορφή που είχε η έκταση κατά τα έτη 1945, 1960 και 1986 όπως προκύπτει από τη φωτοερμηνεία των Α/Φ ζεύγος (028-029/9083-2-1), (2867-2868) και (179270-179271) των αντίστοιχων ετών.

Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν παράγει κανένα έννομο συμφέρον πριν την τήρηση των κανόνων δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 14 του Ν.998/79 και την εκπνοή άπρακτης της δίμηνης προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων.

Η πράξη αυτή που δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων αφού δι' αυτής δεν τίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν παράγει κανένα νόμιμο αποτέλεσμα έναντι οποιασδήποτε αρχής ή ιδιώτη, αν δεν συνοδεύεται από τη σχετική βεβαίωση του Δασαρχείου, ότι έχουν οριστικά τελεσιδικήσει οι διαδικασίες που προβλέπονται από το άρθρο 14 του Ν. 998/79.

Κατά της παρούσας επιτρέπονται αντιρρήσεις ενώπιον της κατ' άρθ. 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 5 του Ν. 3208/03 Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Βοιωτίας, εντός δύο (2) μηνών από της εγγραφού κοινοποίησώς ή της τελευταίας δημοσιεύσεώς της.



Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δήμος Λιβαδειάς
για την ανάρτηση επί ένα μήνα στον
πίνακα ανακοινώσεων με αποδεικτικό
που θα μας αποσταλεί.
2. Δ/ση Δασών Ν. Βοιωτίας
3. Υπηρεσία Δημοσίων Κτημάτων
Κτηματική Υπηρεσία
32100-Λιβαδειά
4. Αιτών : Ηλία Ιωάν. Νταλιάνη
Αλαμάνας 9
Λιβαδειά
5. Δασοφύλακα: Αναστάσιο Τσιώλη
Έδρα του