

Η Α/βάθμια Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Λασιθίου (άρθρο 10 παρ. 3 Ν.998/79, η με αριθμ.752/15-02-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης και οι αριθμ. 947/3-3-2008,5012/23-10-2008,970/03-03-2009 τροποποιητικές αυτής) αποτελείται από τα παρακάτω μέλη:

1. Ντολοπούλου Ευγενία – Πρόεδρο Πρωτοδικών - ως Πρόεδρο
2. Ξυλούρη Γεωργία Δασολόγο Δ/σης Δασών Ηρακλείου ως Τακτικό μέλος.
3. Σταυρακάκη Γεώργιο – Γεωπόνο Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Λασιθίου – ως Τακτικό μέλος.

Με γραμματέα αυτής, την Γιαννούχου Παναγιώτα-Δασοφύλακα Δ/σης Δασών Λασιθίου.

Συνήλθε και συνεδρίασε την 23-06-2009 ημέρα Τρίτη, για να αποφανθεί επί των από 20-06-2008 αντιρρήσεων της Αποστολοπούλου Αγγελικής, κατοίκου Πάτρας κατά της υπ' αριθμ.1808/24-04-2008 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Λασιθίου.

Κατά την συζήτηση η αντιλέγουσα εκπροσωπήθηκε από τον Ζερβό Λεωνίδα-Μηχανικό, ο οποίος ισχυρίστηκε ότι το επίδικο ακίνητο είναι γεωργική έκταση και ότι η Δ/ση Δασών το χαρακτήρισε με την προσβαλλόμενη πράξη εσφαλμένα σαν δασική.

Ζήτησε να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη πράξη και να χαρακτηριστεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Από πλευράς Δημοσίου παρέστη ο Δασολόγος Κουδουμάς Εμμανουήλ, ο οποίος επικαλέστηκε την αλληλογραφία του σχετικού φακέλου και ισχυρίστηκε ότι η πράξη χαρακτηρισμού εκδόθηκε σύμφωνα με τα πραγματικά περιστατικά και στοιχεία.

Η Επιτροπή έκανε αυτοψία στην επίδικη έκταση παρουσία του εκπροσώπου της διαδίκου την 23-06-2009 και αφού έκανε εφαρμογή του τοπογραφικού στο έδαφος, συνέταξε την από 23-06-2009 έκθεση αυτοψίας.

Με βάση όλα τα παραπάνω και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου η Επιτροπή διασκέφτηκε στον Άγιο Νικόλαο την 23-06-2009.

**Α Φ Ο Υ Μ Ε Λ Ε Τ Η Σ Ε Τ Α Σ Χ Ε Τ Ι Κ Α Ε Γ Γ Ρ Α Φ Α
Σ Κ Ε Φ Θ Η Κ Ε Κ Α Τ Α Ν Ο Μ Ο .
Η Κ Ρ Ι Σ Η Τ Η Σ Ε Ι Ν Α Ι Η Ε Ξ Η Σ :**

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 Ν.998/79 «Στην έδρα κάθε Νομού συγκροτείται Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων η οποία είναι αρμόδια για την επίλυση διαφορών που αναφέρονται στον χαρακτήρα κάποιας περιοχής ή τμήματος της επιφάνειας της γης ως δάσους ή δασικής έκτασης (άρθρο 3 παρ.1,2,3,4,5 και 6 Ν.998/79) ή στα όρια αυτής» .

Οι διαφορές αυτές προκύπτουν από πράξεις χαρακτηρισμού που εκδίδονται κατά την διαδικασία του άρθρου 14 παρ.1 Ν.998/79 το οποίο έχει ως εξής: «..... Αν δεν έχει καταρτισθεί ακόμα δασολόγιο, ο χαρακτήρας κάποιας περιοχής για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου ενεργείται μετά από αίτηση οποιουδήποτε, με πράξη του κατά νόμον αρμόδιου Δ/ντή Δασών

Εξάλλου κατά την διάταξη του άρθρου 14 παρ.3 Ν.998/79, κατά της πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών, περί της οποίας οι προηγούμενοι παράγραφοι επιτρέπουν αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και οποιουδήποτε, μέσα σε δύο μήνες από της παραπάνω προς αυτόν κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής

Με τις υπό κρίση αντιρρήσεις, επιδιώκεται η ακύρωση της 1808/24-04-2009 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Λασιθίου ως εκδοθείσα από πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά και να χαρακτηριστεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Η προσβαλλόμενη υπ' αριθμ. 1808/24-04-2009 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών εκδόθηκε ύστερα από την από 29-02-2008 αίτηση του της Αποστολοπούλου Αγγελικής και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στον Ζερβό Λεωνίδα την 04-06-2008. Δημοσιεύτηκε στην ημερήσια εφημερίδα «ΑΝΑΤΟΛΗ» Αγίου Νικολάου στις 11-06-2008 και «Η ΑΥΓΗ» Αθηνών στις 19-06-2008. Αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Αγίου Νικολάου στις 30-05-2008, όπως φαίνεται και από το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης.

Οι κρινόμενες δε αντιρρήσεις κατατέθηκαν στην παρούσα Επιτροπή την 20-06-2008 ήτοι εμπρόθεσμα.

ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΟ ΜΕΡΟΣ

Στην προσβαλλόμενη υπ' αριθμ. 1808/24-04-2008 πράξης χαρακτηρισμού μεταξύ άλλων αναφέρονται τα εξής:

Η έκταση εμβαδού 4.039,71τ.μ. που ορίζεται με τα στοιχεία Κ12,Κ13,Κ14,Κ15,Κ16,Κ17,Κ18,Κ19,Κ20,Κ21,Κ22,Κ23,Κ9,Κ10,Κ11,Κ1,Κ12 στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ζερβού Αντωνίου και η οποία βρίσκεται στη θέση «Κυλιστριά-Πηγαϊδάκια» περιφέρειας Τ.Δ. Ελούντας του Δήμου Αγίου Νικολάου, χαρακτηρίζεται ως δασική έκταση της παρ.2 του άρθρου 3 του Ν.998/79, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003, που κατατάσσεται στις κατηγορίες 1^ε και 2γ του άρθρου 4 του Ν.998/79.

Η έκταση έχει έδαφος ημιβραχώδες με κλίση επιφανείας του εδάφους 40% περίπου και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Βόρεια. Πρόκειται για έκταση η οποία καλύπτεται από δασική βλάστηση με σχίνο, ασπάλαθο σε ποσοστό εδαφοκάλυψης 40%, καθώς και από φρυγανώδη βλάστηση με θυμάρι, αγκαραθιά, φασκομηλιά σε ποσοστό 30%. Η γύρω περιοχή καλύπτεται από δασικές εκτάσεις. Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945 η έκταση εμφανίζεται καλλιεργημένη.

Η έκταση των 4.039,71τ.μ. :

- A) Δεν είναι αρμοδίως χαρακτηρισμένη ως αρχαιολογικός χώρος
 - B) Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας.
 - Γ) Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν.1734/1987.
 - Δ) Δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας
- Ακόμα δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της και δεν έχει εκδοθεί Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής.

Το συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της πράξης αυτής.

Κατά της αριθμ. 1808/24-04-2008 Πράξης Χαρακτηρισμού μας επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο (2) μηνών από της κοινοποίησής της ή της τελευταίας δημοσιεύσεως της στον τύπο, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής της, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Στην έκθεση αυτοψίας της παρούσας Επιτροπής αναφέρονται τα εξής:

«Η έκταση έχει έδαφος γαιώδες- ημιβραχώδες με κλίση μέτρια και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Βόρεια. Εμφανίζει ίχνη παλιάς καλλιέργειας και σήμερα καλύπτεται από δασική βλάστηση με σχίνο, ασπάλαθο σε ποσοστό που δεν υπερβαίνει το 25%, καθώς και από φρυγανώδη βλάστηση με θυμάρι, αγκαραθιά, φασκομηλιά σε ποσοστό εδαφοκάλυψης επίσης που δεν υπερβαίνει το 25%. Αλλοιώσεις στην βλάστηση δεν υπάρχουν από καμιά αιτία. Η ευρύτερη περιοχή καλύπτεται από γεωργικές και δασικές εκτάσεις.

Με βάση όλα τα παραπάνω, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και την αποδεικτική διαδικασία η Επιτροπή **ομόφωνα** καταλήγει στο συμπέρασμα ότι:

Η επίδικη έκταση συνολικού εμβαδού 4.039,71τ.μ. που ορίζεται με τα στοιχεία

K12,K13,K14,K15,1K6,K17,K18,K19,K20,K21,K22,K23,K9,K10,K11,K1,K12

στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ζερβού Αντωνίου και η οποία βρίσκεται στη θέση «Κυλιστριά-Πηγαϊδάκια» περιφέρειας Τ.Δ. Ελούντας του Δήμου Αγίου Νικολάου, έχει τον χαρακτήρα ως γεωργικής έκτασης της παρ. δα' του άρθρου 3 του Ν.998/79, που δεν υπάγεται στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

ΔΙΑΤΑΚΤΙΚΟ

Για όλα τα παραπάνω η Επιτροπή **ομόφωνα**:

1. Αναγνωρίζει ότι η αντιλέγουσα Αποστολοπούλου Αγγελική, νομιμοποιείται στην άσκηση και υποστήριξη της κρινόμενης αίτησης αντιρρήσεων.
2. Δέχεται για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους την αίτηση αντιρρήσεων της παραπάνω αντιλέγουσας.

Χαρακτηρίζει την επίδικη έκταση συνολικού εμβαδού 4.039,71τ.μ. που ορίζεται με τα στοιχεία Κ12,Κ13,Κ14,Κ15,1Κ6,Κ17,Κ18,Κ19,Κ20,Κ21,Κ22,Κ23,Κ9,Κ10,Κ11,Κ1,Κ12 στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ζερβού Αντωνίου και η οποία βρίσκεται στη θέση «Κυλιστριά-Πηγαϊδάκια» περιφέρειας Τ.Δ. Ελούντας του Δήμου Αγίου Νικολάου, ως γεωργική έκταση της παρ. 6^α του άρθρου 3 του Ν.998/79, που δεν υπάγεται στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

Η παρούσα απόφαση να επιδοθεί με αποδεικτικό στην παραπάνω αντιλέγουσα.

Η απόφαση αυτή προσβάλλεται ενώπιον της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων με έδρα το Εφετείο Κρήτης, από τον κ. Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης και από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Η δίμηνη προθεσμία για την άσκηση της προσφυγής αυτής αρχίζει για τους παραπάνω από τη δημοσίευση της απόφασης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του Ν.998/79.

Με την απόφαση αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμππραγμάτων δικαιωμάτων.

Κρίθηκε και αποφασίστηκε στον Άγιο Νικόλαο την 23-06-2009.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΝΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ

ΓΙΑΝΝΟΥΧΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ