



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΖΑΚΥΝΘΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤ. ΔΑΣΩΝ & ΔΑΣ. ΕΚΤ.

ΑΡ.ΠΡ.:2226  
Ζάκυνθος 20/12/2005

Ταχ. Θυρίδα : -123-  
Ταχ. Δ/ση : Ελευθερίου Βενιζέλου 1  
Ταχ. Κώδικας: 29100  
Πληροφορίες : Δήμος Δημητρίου  
Τηλέφωνο : 2695041125

Αρχείο φακ  
Άρθρο 14

**ΠΡΟΣ:** 1) κ. Τσουκαλά Σταμάτη  
Αναφωνήτρια Ζακύνθου  
(με αποδεικτικό επιδόσεως)  
2) Δήμο Ελατίων Βολίμες Ν. Ζακύνθου.  
(για την ανάρτηση στον πίνακα ανακοινώσεων  
επί ένα (1) μήνα με αποδεικτικό που θα μας  
αποσταλεί).  
**ΚΟΙΝ:** 1) Δ/ση Δασών Π.Ι.Ν.  
2) Τμήμα Προστασίας Δασών &  
Δασικών Εκτάσεων της Δ/σης Δασών  
Ν. Ζακύνθου.

### ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

#### Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις Ν. 998/ 79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα εκείνες του άρθρου 14 σε συνδυασμό με τα άρθρα 3, 4 και 74 του Νόμου αυτού όπως αυτά τροποποιήθηκαν βάσει του Ν.3208/2003 και των άρθρων 12,13 και 38 του ίδιου Νόμου.
2. Την αριθμ. 87234/ 7539/ 03.09.97 δ/γή Υπουργού Γεωργίας με την οποία παρέχονται οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.
3. Την αριθμ. 88416/ 529/ π.ε./ 01.12.2000 δ/γή Υφυπουργού Γεωργίας, με την οποία παρέχονται συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό και την προστασία εκτάσεων.
4. Το άρθρο 27 παρ.1 του Ν.2664/98 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.3208/2003 και ειδικότερα το άρθρο 11 του Νόμου αυτού
5. Την από 25/11/2005 σχετική αίτηση του Τσουκαλά Σταμάτη σε συνδυασμό με το γεγονός ότι στην αναφερόμενη περιοχή δεν έχει μέχρι σήμερα καταρτιστεί δασολόγιο
6. Την από 19/12/2005 Έκθεση Αυτοψίας και Εισηγήσεως του αρμόδιου δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. Δήμου Δημητρίου από την οποία προκύπτουν τα παρακάτω στοιχεία:

Η έκταση της οποίας ζητείται ο χαρακτηρισμός, οριζόμενη με τα στοιχεία 1,2,3...18,19,1 στο συννημένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από Καγαμπέλη Παναγιώτη αρχιτέκτονα μηχανικό έχει εμβαδόν 2541,53 τμ και βρίσκεται στη θέση Κάτω Μανδριά Δ.Δ Αναφωνήτριας Δήμου Ελατίων Νομού Ζακύνθου.

Η εν λόγω έκταση έχει τα παρακάτω χαρακτηριστικά, στο σύνολό της:

**α) Μορφολογικά χαρακτηριστικά εδάφους:**

Έκθεση: νοτιοδυτική Κλίση:25 % Βάθος: μετρίως βαθύ

β) Δεν είναι κηρυγμένη αναδασωτέα.

γ) Δεν τελεί υπό καθεστώς κήρυξης της ως αναδασωτέας.

**δ) Άλλα χρήσιμα για το χαρακτηρισμό στοιχεία:**

- Εντός της έκτασης αυτής δε φύονται δασικά είδη ή τα φυόμενα που είναι δεν αποτελούν οργανική ενότητα δυνάμενη να εξυπηρετήσει μία εκ των αναφερόμενων στο άρθρο 3 παρ. 1 Ν.998/ 79 λειτουργιών.
- Η έκταση αυτή εμφανίζει σήμερα μορφή: Γεωργική.
- Φωτοερμηνεία: μη δασική έκταση σε όλες τις αεροφωτογραφίες
- Η ευρύτερη περιοχή έχει κυρίως χαρακτήρα:Μικτό (δασικό και γεωργικό)
- Υπάρχοντα δασικά είδη είναι :---
- Άλλες παρατηρήσεις:---

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ:

**ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ** την έκταση εμβαδού 2541,53 τμ που βρίσκεται στη θέση Κάτω Μανδριά ΔΔ Αναφωνήτριας Δήμου Ελατίων Νομού Ζακύνθου όπως φαίνεται με στοιχεία 1,2,3...18,19,1 στο τοπογρ. διάγραμμα που συντάχθηκε από Καγαμπέλη Παναγιώτη αρχιτέκτονα μηχανικό θεωρείται κατάλληλα από μας και συνοδεύει την παρούσα αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος της ως **ούτε Δάσος ούτε Δασική**, επιπίπτουσα ειδικότερα στην παράγραφο 6α άρθρου 3 Ν. 998/79.

- Κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο (2) μηνών, από τις κοινοποιήσεώς της γι αυτούς προς τους οποίους κοινοποιείται η από της τελευταίας δημοσίευσσεως στον Τύπο γι αυτούς προς τους οποίους δεν κοινοποιείται, ενώπιον της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Ζακύνθου. Η παρούσα πράξη δε θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των Ιδιωτών και δεν αποτελεί απόδειξη Ιδιωτικών Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων.

**ΣΥΝ:** Τοπογραφικό διάγραμμα της έκτασης  
κατάλληλα θεωρημένο.

