



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Αγ. Νικόλαος 17/11/ 2005

Αριθμ. Πρωτ. 3694

Ταχ. Δ/ση: Ρ. Καπετανάκη 8  
Τ.Κ. : 72100  
Πληροφορ.: Εμ. Κουδουμάς  
Τηλέφωνο : 2841 0 82490 – 91  
FAX : 2841 0 82489

**ΠΡΟΣ :** κ. Μεντιδάκη Εμμανουήλ του  
Γεωργίου  
Καστρινάκη 73  
Ηράκλειο  
Τ.Κ. 71305

**ΚΟΙΝ :** Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης

ΣΧΕΤ: Η από 14-09-2005 αίτηση του κ. Μεντιδάκη Εμμανουήλ του Γεωργίου

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Προϊστάμενος της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» καθώς και την αριθμ. 1099/26-10-2004 ερμηνευτική του παραπάνω νόμου εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- 6) Την αριθμ. 99076/2168/28-6-05 Δ/γη του Υ.Π.Α.Α.Τ "Εφαρμογή της 202/05 Απόφασης της Επιτροπής Αναστολών του ΣΤΕ."
- 7) Την από 14-09-2005 αίτηση του κ. Μεντιδάκη Εμμανουήλ του Γεωργίου , κατοίκου Ηρακλείου και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 8) Το αριθμ 580/26-10-2005 έγγραφο του Δασονομείου Λασιθίου και την από 09-11-2005 εισήγηση του Τμήματος Προστασίας .

**Χ α ρ α κ η ρ ί ζ ο υ μ ε**

Την έκταση συνολικού εμβαδού 4.166,28 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Λαγκάδι» Σεισίου, Δ.Δ. Βραχασίου περιφέρειας του Δήμου Νεάπολης και στο από Σεπτέμβριο 2005, με κλίμακα 1:200, τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Μεντιδάκη Εμμανουήλ προσδιορίζεται με τα στοιχεία: Α,Β,Γ,...,Ε,Ζ,Α, ως ακολούθως :

- Τμήμα της έκτασης, εμβαδού 2.000,00 τ.μ. με στοιχεία : Α,Β,Η,Ζ,Α, ως γεωργική έκταση της παρ. 6 α του άρθρου 3 του Ν. 998/79.
- Το υπόλοιπο τμήμα της έκτασης, εμβαδού 2.166,28 τ.μ. με στοιχεία: Δ,Ε,Ζ,Η,Δ, ως δασική έκταση της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 και κατατάσσεται στην κατηγορία 1 ε του άρθρου 4 του ίδιου Νόμου.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Λαγκάδι» Σεισίου και έχει όρια:

Βόρεια: Γεωργική και δασική έκταση.

Νότια: Γεωργική και δασική έκταση.

Ανατολικά : Γεωργική έκταση (συνεταιρισμός εμπόρων).

Δυτικά: Επαρχιακή οδό Σεισίου - Μιλάτου.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Το έδαφος είναι ημιβραχώδες , με κλίσεις επιφάνειας μέτριες και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Δυτική. Στο Δυτικό τμήμα της έκτασης υπάρχουν ίχνη καλλιέργειας με ξερολιθιές και λιθοσωρούς. Η βλάστηση αποτελείται από ασπάλαθο, σχίνο, αγριελιά .

- Το τμήμα της έκτασης, εμβαδού 2.000,00 τ.μ. με στοιχεία : Α,Β,Η,Ζ,Α, καλύπτεται από την προαναφερθείσα δασική βλάστηση σε ποσοστό μικρότερο του 15%.
- Το υπόλοιπο τμήμα της έκτασης, εμβαδού 2.166,28 τ.μ. με στοιχεία: Δ,Ε,Ζ,Η,Δ, καλύπτεται από δασική βλάστηση σε ποσοστό 60%.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ:

Από παρατήρηση των Α/Φ έτους λήψεως 1945 ολόκληρη η έκταση εμφανίζεται καλλιεργημένη.

Το συνημμένο με στοιχεία: Α,Β,Γ,...,Ε,Ζ,Α, τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποίησεως της ή της τελευταίας δημοσίευσής της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Τον Δήμο Νεάπολης προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη , παρακαλούμε, για την ανάρτηση της , επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή , σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ο Δασοφύλακας Παραβολιάσης Γεώργιος παρακαλείται να επιδώσει την παρούσα Πράξη χαρακτηρισμού στον ενδιαφερόμενο ή στον νόμιμο εκπρόσωπο του και να μας υποβάλει το αποδεικτικό επίδοσης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί , με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο Νεάπολης για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλήσεως.
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Λασιθίου
- 5) Δασοφύλακα Περιοχής:  
Παραβολιάση Γεώργιο

