



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν.ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ Φ. ΠΕΡ/ΝΤΟΣ

Αρχείο Φ.Δ.
Αρ. 14

Ζάκυνθος 2/3/2005
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 396

Ταχ. Θυρίδα :-123-
Ταχ. Δ/ση : Ελευθερίου Βενιζέλου 1
Ταχ. Κώδικας: 29100
Πληροφορίες : Δήμος Δημητρίου
Τηλέφωνο : 2695041125

ΠΡΟΣ: 1) κ. Καλαμβρέζα Παναγιώτη
Κερί Ζακύνθου
(με αποδεικτικό επιδόσεως)
2) Δήμο Λαγανά
Παντοκράτορας Ν Ζακύνθου.
(για την ανάρτηση στον πίνακα
ανακοινώσεων επί ένα (1) μήνα με
αποδεικτικό που θα μας αποσταλεί).

ΚΟΙΝ: 1) Δ/ση Δασών Π.Ι.Ν.
2) Τμήμα Προστασίας Δασών & Δασικών
Εκτάσεων της Δ/σης Δασών Ν. Ζακύνθου.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις Ν. 998/ 79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα εκείνες του άρθρου 14 σε συνδυασμό με τα άρθρα 3, 4, και 74 του Νόμου αυτού όπως αυτά τροποποιήθηκαν βάση του Ν. 3208/2003 και των άρθρων 12,13 και 38 του ίδιου Νόμου.
2. Την αριθμ. 87234/ 7539/ 03.09.97 δ/γή Υπουργού Γεωργίας με την οποία παρέχονται οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.
3. Την αριθμ. 88416/ 529/ π.ε./ 01.12.2000 δ/γή Υφυπουργού Γεωργίας, με την οποία παρέχονται συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό και την προστασία εκτάσεων.
4. Το άρθρο 27 παρ.1 του Ν. 2664/98 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.3208/2003 και ειδικότερα το άρθρο 11 του Νόμου αυτού.
5. Την από 19/1/2005 σχετική αίτηση του Καλαμβρέζα Παναγιώτη σε συνδυασμό με το γεγονός ότι στην αναφερόμενη περιοχή δεν έχει μέχρι σήμερα καταρτιστεί δασολόγιο.
6. Την από 28/02/2005 Έκθεση Αυτοψίας και Εισηγήσεως του αρμόδιου δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. Δήμου Δημητρίου από την οποία προκύπτουν τα παρακάτω στοιχεία:

Η έκταση της οποίας ζητείται ο χαρακτηρισμός, οριζόμενη με τα στοιχεία 1,2,3...24,25,1 στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από Τον Λιβάνη Δημήτριο Τοπογράφο Μηχανικό έχει εμβαδόν 8789,26 τμ και βρίσκεται στη θέση Σκοπός ΔΔ Κερίου περιφέρειας Δήμου Λαγανά Νομού Ζακύνθου.

Η εν λόγω έκταση διακρίνεται σε δύο τμήματα και συγκεκριμένα:

στο **τμήμα Α** με στοιχεία 1,2,3,4,5,27,26,24,25,1 εμβαδού 5803,03 τμ
στο **τμήμα Β** με στοιχεία 5,6,7,8...23,24,26,27,5 εμβαδού 2986,23 τμ

Για το τμήμα Α ισχύουν τα εξής:

α) Μορφολογικά χαρακτηριστικά εδάφους:

Έκθεση:Βορειοδυτική Κλίση:40 % Βάθος:Βραχώδες

β) Χαρακτηριστικά Δασικής βλαστήσεως:

Είδη: Πουρνάρι, σχίνος, ασφαλαχτός. Εκτιμώμενη ηλικία: έως 20 ετών.

Εκτιμώμενο μέσο ύψος:έως 1,5 μ Βαθμός συγκόμωσης:90%

γ) Πρόσφατες αλλοιώσεις ή καταστροφές Δασικής βλαστήσεως:

Δεν υπάρχουν πρόσφατες καταστροφές ή αλλοιώσεις.

δ)Δεν είναι κηρυγμένη αναδασωτέα

ε) Και δεν τελεί υπό καθεστώς κήρυξης της ως αναδασωτέας.

στ) Άλλα χρήσιμα για το χαρακτηρισμό στοιχεία:

- Τα φυόμενα Δασικά είδη αποτελούν οργανική ενότητα, η οποία δύναται να αποτελέσει δασική έκταση .
- Η Δασική βλάστηση δεν είναι αραιή
- Η Δασική βλάστηση δεν είναι πενιχρή

Η έκταση εμφανίζεται με θαμνώδη βλάστηση σε όλες τις αεροφωτογραφίες

-Η σημερινή μορφή: Δασική έκταση.

ζ) **Στοιχεία για τον προσδιορισμό της κατηγορίας σύμφωνα με τις διακρίσεις του άρθρου 4 Ν. 998/79:**

- ζ₁) Διάκριση σε κατηγορίες **άρθρου 4 παρ. 1** ανάλογα με την ωφελιμότητα και τις λειτουργίες που εξυπηρετούνται:
στην α: ΌΧΙ στη β: ΌΧΙ στη γ: ΌΧΙ στη δ: ΌΧΙ στην ε: ΝΑΙ
- ζ₂) Διάκριση σε κατηγορίες **άρθρου 4 παρ. 2** ανάλογα με τη θέση σε σχέση με τους χώρους ανθρώπινης εγκατάστασης και δραστηριότητας:
στην α: ΌΧΙ στη β: ΌΧΙ στη γ: ΌΧΙ στη δ: ΝΑΙ. στην ε: ΌΧΙ στη στ: ΌΧΙ

Για το τμήμα Β ισχύουν τα εξής:

Εντός της έκτασης αυτής δε φύονται δασικά είδη ή τα φύομενα δεν αποτελούν οργανική ενότητα δυνάμενη να εξυπηρετήσει μία εκ των αναφερόμενων στο άρθρο 3 παρ. 1 Ν. 998/ 79 λειτουργιών.

Η έκταση αυτή δεν έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα, δε συντρέχουν λόγοι κήρυξης της και εμφανίζει σήμερα μορφή Γεωργική.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ:

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ την έκταση εμβαδού 8789,26τμ που βρίσκεται στη θέση:Σκοπός ΔΔ Κερίου Περιφέρειας Δήμου: Λαγανά Νομού Ζακύνθου όπως φαίνεται με στοιχεία 1,2,3...24,25,1 στο τοπογρ. διάγραμμα που συντάχθηκε από Τον Λιβάνη Δημήτριο , θεωρείται κατάλληλα από μας και συνοδεύει την παρούσα αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος της ως εξής:

- Το τμήμα Α με στοιχεία 1,2,3,4,5,27,26,24,25,1 εμβαδού 5803,03 τμ ως **δασική έκταση.**
- Το τμήμα Β με στοιχεία 5,6,7,8...23,24,26,27,5 εμβαδού 2986,23 τμ ως **ούτε δάσος ούτε δασική έκταση.**

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΟΥΜΕ ότι το ως άνω περιγραφέν **τμήμα Α** εμβαδού 5803,03 τμ εμπίπτει στις κατηγορίες: **άρθρου 4 παρ. 1** και στις κατηγορίες: 3 του **άρθρου 4 παρ. 2** Ν. 998/ 79.

- Κατά τις πράξεις αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο (2) μηνών, από τις κοινοποιήσεώς της γι αυτούς προς τους οποίους κοινοποιείται η από της τελευταίας δημοσιεύσεως στον Τύπο γι αυτούς δεν κοινοποιείται, ενώπιον της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Ζακύνθου.
- Η παρούσα πράξη δε θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των Ιδιωτών και δεν αποτελεί απόδειξη Ιδιωτικών Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων.

ΣΥΝ: Τοπογραφικό διάγραμμα της έκτασης κατάλληλα θεωρημένο.

