

Λιβαδειά, 29-4-2010

Αριθ. Πρωτ: 1655

Ταχ. Δ/ση : Κάδμου 11  
Τ.Κ : 321 00  
Πληροφ. : κ. Δασάρχης  
Τηλ. : 22610 - 28306 - 25001  
Fax : 22610 - 26 129

#### ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

( Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/1979)

Ο Δασάρχης Λιβαδειάς έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του Ν. 998/79 << Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθ. 1 του Ν. 3208/03>>.
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 14 του Ν.998/79.
3. Το από 16-2-2010 αίτημα του Βακάλη Θωμά κατ. Αθηνών, για την εφαρμογή της διαδικασίας του άρθρου 14 του Ν.998/79 για έκταση που βρίσκεται στην θέση «Καστρίτικα», περ. Δήμου Αράχωβας, Ν. Βοιωτίας.
4. Την οικοθ. 87234/7539/3-9-97 απόφαση του Υπ. Γεωργίας.
5. Την από Δ.Υ. 29-4-2010 εισήγηση του Κουτσοβασίλη Κων/νου Δασολόγου της Υπηρεσίας μας τεκμηριωμένη από φωτοερμηνεία Α/Φ λήψεως 1945, 1960 και 1986.

#### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Χαρακτηρίζουμε την έκταση εμβαδού 8083,99 τ.μ. με στοιχεία περιμέτρου (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α) στη θέση "Καστρίτικα" περιοχής Δήμου Αράχωβας Ν. Βοιωτίας όπως αυτή εμφανίζεται στο από Σεπτέμβριο 2009 Τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Χρήστου Σαλογιάννου, κλίμακας 1:500 και στο κλίμακας 1/5000 απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ, όπως θεωρήθηκε από την Υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης, και όπως ισχυρίζεται ο αιτών την κατέχει με την υπ'αρ. 6306/15-1-2010 ένορκη βεβαίωση της Συμβολαιογράφου Αράχωβας Μαρίας Ταμβάκη-Στερεΐται τίτλους ιδιοκτησίας, ως χορτολιβαδική έκταση, ανήκουσα στην παρ. 6β και 7 του άρθ. 3 του Ν.998/79, όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 3208/2003, η οποία εξακολουθεί να τελεί υπό τη διοίκηση και διαχείριση της Δασικής υπηρεσίας μη επιτρεπόμενης άλλης επεμβάσεως πλην της εξυπηρετήσεως των σκοπών που αναφέρονται στα άρθ. 45 έως 61 του παρόντος νόμου και του άρθ. 13 παρ. 2 του Ν. 1734/87.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού είναι αφ' ενός η σημερινή μορφή της έκτασης που είναι χορτολιβαδική, αφ' ετέρου η ίδια μορφή που είχε η έκταση κατά τα έτη 1945, 1960 και 1986 όπως προκύπτει από την φωτοερμηνεία των Α/Φ ζεύγος (050-051/9108-1-1), (4748-4749) και (179206-179207) των αντίστοιχων ετών.

Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν παράγει κανένα έννομο συμφέρον πριν την τήρηση των κανόνων δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 14 του Ν.998/79 και την εκπονή άπρακτης της δίμηνης προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων.

Η πράξη αυτή που δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων αφού δι' αυτής δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν παράγει κανένα νόμιμο αποτέλεσμα έναντι οποιασδήποτε αρχής ή ιδιώτη, αν δεν συνοδεύεται από τη σχετική βεβαίωση του Δασαρχείου, ότι έχουν οριστικά τελεσιδικήσει, οι διαδικασίες που προβλέπονται από το άρθρο 14 του Ν. 998/79.

Κατά της παρούσας επιτρέπονται αντιρρήσεις ενώπιον της κατ' αρθ. 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθ. 1 παρ. 5 του Ν. 3208/03 Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Βοιωτίας εντός δύο (2) μηνών από της εγγράφου κοινοποίησεως ή της τελευταίας δημοσιεύσεως της.

Ο Δ Α Σ Α Ρ Χ Η Σ

ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δήμο Αράχωβας  
για την ανάρτηση επί ένα μήνα στον  
πίνακα ανακοινώσεων με αποδεικτικό  
που θα μας αποσταλεί.
2. Δ/ση Δασών Ν. Βοιωτίας
3. Υπηρεσία Δημοσίων Κτημάτων  
Κτηματική Υπηρεσία  
32100-Λιβαδειά
4. Αιτών: Βακάλη Θωμά  
κάτ. Αθηνών
5. Δασονομείο Αράχωβας
6. Δασοφύλακα: Μουτογιάννη Χρήστο  
Έδρά του