



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ**

Αγ. Νικόλαος 26-09-2008

Αριθμ. Πρωτ. 4589

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8  
Τ.Κ. : 72100  
Πληρ: : Λασηθιωτάκη Ι.  
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91  
FAX : 2841 0 82489

**ΠΡΟΣ :** Παπουτσάκη Ιωάννη  
Ηράκλειο

ΠΛΗΡ. Βιδάλης Ευστάθιος τηλ:2841082069

**ΚΟΙΝ :** Ως πίνακα αποδεκτών

**ΘΕΜΑ:** Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Δασών Λασιθίου  
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από **17-06-2008** αίτηση του **Παπουτσάκη Ιωάννη** κατοίκου **Ηρακλείου** και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Την αριθμ. **Δ.Υ/ 04-09-2008** έκθεση αυτοψίας και εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Φιλιππάκη Ματθαίου.

**Χ α ρ α κ τ α η ρ ί ζ ο υ μ ε**

Την έκταση συνολικού εμβαδού **5.065,53 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «**Νοτικό**», περιφέρειας Δ.Δ. **Βρουχά** του Δήμου **Αγίου Νικολάου** και στο από Νοέμβριο 2007 με κλίμακα 1:200, τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Δομικών Έργων, προσδιορίζεται με τα στοιχεία **(1,2,3,...,22,23,24,1)** ως ακολούθως:

- Τμήμα της έκτασης εμβαδού **3.302,29τ.μ.** με στοιχεία **(1',3,4,5,6,...,20,21,21',1')** ως **μη υπαγόμενη στις Διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας** της παρ. **6α** του άρθρου **3** του **Ν. 998/79**.
- Η υπόλοιπη έκταση εμβαδού **1.762,61 τ.μ.** με στοιχεία **(1',21',22,23,24,1,2,1')** ως **βραχώδης** της παρ. **6γ** του άρθρου **3** του **Ν. 998/79**.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «**Νοτικό**», περιφέρειας Δ.Δ. Βρουχά του Δήμου **Αγίου Νικολάου** και έχει όρια:

Βόρεια: Βραχώδη έκταση-Εγκαταλελειμμένη καλλιέργεια.  
Νότια: Βραχώδη και Δασική έκταση.  
Ανατολικά : Εγκαταλελειμμένη καλλιέργεια.  
Δυτικά: Βραχώδη έκταση.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Το μεγαλύτερο μέρος της έκτασης έχει έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες, με κλίση μέτρια έως ισχυρή. Πρόκειται για παλιά καλλιέργεια με ξηρολίθινους τοίχους και εντός αυτής έχει αναπτυχθεί δασική βλάστηση (σχίνο, ασπάλαθο) σε ποσοστό περίπου 20% καθώς και από φρυγανώδη βλάστηση (αγκαραθιά, θυμάρι) σε ποσοστό 20%. Σε διάσπαρτα σημεία υπάρχουν χαρουπιές μη βιώσιμες.

Η υπόλοιπη έκταση έχει έδαφος βραχώδες με κλίση ισχυρή, δεν φέρει ίχνη παλιάς καλλιέργειας και καλύπτεται από δασική βλάστηση (σχίνο) σε ποσοστό περίπου 10%. Ολόκληρη η έκταση έχει έκθεση ως προς τον ορίζοντα Ανατολική.

Αλλοιώσεις στην βλάστηση δεν υπάρχουν από καμιά αιτία. Στην ευρύτερη περιοχή συναντάμε γεωργικές και δασικές εκτάσεις

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945 εμφανίζεται καλλιεργημένο το τμήμα με στοιχεία (1',3,4,5,6,...,20,21,21',1'), ενώ η υπόλοιπη έκταση εμφανίζεται με την ίδια μορφή.

Το συνημμένο με στοιχεία (1,2,3,...,22,23,24,1) τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεώς της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεώς της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποίησεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ο Δήμος **Αγίου Νικολάου** προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλείται, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ανακοίνωση της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί, με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο **Αγίου Νικολάου** (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 3) Τμήμα **Χαρτογράφησης** Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο **Λασιθίου**
- 5) Δασοφύλακα **Γιαννούχου Παναγιώτα**

Ο  
**Αναπληρωτής Προϊστάμενος**  
  
**Κουδουμάς Εμμανουήλ**  
**Δασολόγος**