

Αριθμ. Πρωτ.: 424

ΠΡΟΣ: Κουνευάκη Δημήτριο
Περάκη Χριστίνα
Αγίου Νικολάου

Τμήμα Γ'
Ταχ. Δ/ση: Ρ. Καπετανάκη 8
Ταχ. Κώδικας: 72 100
Πληροφορίες: Κ. Πρωτοψάλτη
Τηλέφωνο: (0841) 82490
FAX: (0841) 82489

ΚΟΙΝ: ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού
έκτασης

ΣΧΕΤ: Η από 4-2-2002 αίτηση

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Δ/ντής Δασών Λασιθίου
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, 14, 38 και 62 Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ. 159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ. 87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την από 4-2-2002 αίτηση των Κουνευάκη Δημητρίου, Κ. Περάκη Χριστίνας κατοίκων Αγίου Νικολάου και τα επισυναπτόμενα σ' αυτήν εις 7 πλούν τοπογραφικά διαγράμματα της εκτάσεως του μηχανικού.....
- 5) Την με αριθμ. Δ/14-2-2002 έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου Πρωτοψάλτη Κωνσταντού γενομένης επί αιτήματος των αιτούντων για τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

Εκθέτουμε τα ακόλουθα

1. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Βρίσκεται στη θέση Κάτω Κατόικια η... περιφέρειας Δήμου... Αγίου Νικολάου... Φαίνεται στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα με τα στοιχεία... 1, 2, 3, 2, 5, Δ, Γ, Β, Α, Γ, Β, Α, Γ, Β, Δ... και έχει εμβαδόν σύμφωνα με την εμβαδομέτρηση του μηχανικού... 3, 14, 4, 27, 1, 7... και όρια:
Βόρεια... Καθηλιέρχειες...
Νότια... Δασομ. ΕΜΤ.Κ.Θ...
Δυτικά... Καθηλιέρχειες...
Ανατολικά... -4- =

Έχει έκθεση ως προς τον ορίζοντα την... Ανατολική...

2. ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση έχει έδαφος... χαλώδες-ημιβαρά με κλίσεις επιφανείας μετρίες... Το... μήκος... έκτασης με στοιχεία... 1, 3, 2, 1, 5, Δ, Γ, Β, Α, Γ, Β, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100... είναι η αληθινή Καθηλιέρχεια με καρφονιές βεγές, καθώς και δασομ. βλάστηση με αβανθόλο σε πο...
//

σοστό μικρότερο του 15%. Φέρει εμφανή ίχνη παλιάς καλλιέργειας με βαθμίδες λιθωσφραύς και ξερολιθιές.

Το τμήμα της έκτασης με στοιχεία 1,2,α,β,γ,δ,18,1 εμβαδού 258,00 τ.μ. έχει αναπτύξει δασική βλάστηση απο ασπάλαθο κ αγριελιά σε ποσοστό μεγαλύτερο του 15%.

3.ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΕΚΤΑΣΗΣ-ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΣΕ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ: 1) Το τμήμα της έκτασης με στοιχεία α,3,2,ε,Δ,Γ,Β,Α,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,δ,γ,β,α εμβαδού 2.886,27 τ.μ. χαρακτηρίζεται ως γεωργική της παρ.6 εδ.α' άρθρου 3 Ν.998/79.

2) Το τμήμα με στοιχεία 1,2,α,β,γ,δ,18,1 εμβαδού 258,00 τ.μ. χαρακτηρίζεται ως ΔΑΣΙΚΗ της παρ.2 άρθρου 3 Ν.998/79.

4.ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ: Απο παρατήρηση αεροφωτογραφιών έτους λήψεως 1945 συμπεραίνεται ότι ολόκληρη η προαναφερόμενη έκταση ήταν καλλιεργημένη.

5. Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας.

6. Το συνημμένο και θεωρημένο απο μας κατά τα τμήματα με στοιχεία α,3,2,ε,Δ,Γ,Β,Α,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,δ,γ,β,α και 1,2,α,β,γ,δ,18,1 τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

7. Κατά της πράξης αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ.Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών απο της κοινοποίησής της ή της τελευταίας δημοσιεύσεώς της στον τοπικό τύπο, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου. Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

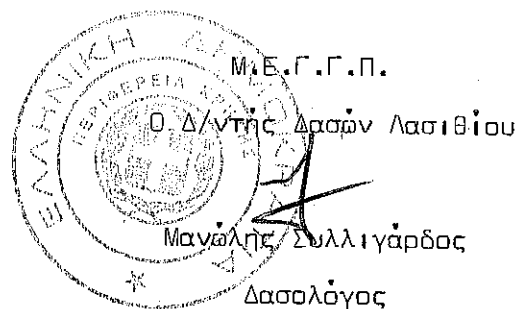
ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα

2) Δήμο Αγίου Νικολάου για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επι ενα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολήσεως.

3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου

4) Δασοφύλακα Περιοχής



15/2/02
ΦΔ