



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

Αγ. Νικόλαος 26-02-2009

Αριθμ. Πρωτ. 910

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ: : Γοργονοπούλου Π.
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ :

Αλεξάκη Μιχαήλ
Μάλλες
(Δια του εκπροσ. Αλεξάκη Γεώργιου
τηλ.6944770196, 28410 91298)

ΚΟΙΝ :

Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6)Την από 18-11-2008 αίτηση του Αλεξάκη Μιχαήλ κάτοικου Μαλλών και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7)Την από Δ.Υ/11-02-2009 έκθεση αυτοψίας-φωτοερμηνείας και εισήγηση της Δασολόγου της υπηρεσίας μας Γοργονοπούλου Παρασκευής.

Χαρακτηρίζουμε

Την έκταση συνολικού εμβαδού **47.734,77** τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Γυναικών το Λάκκο», Δ.Δ. Μαλλών περιφέρειας του Δήμου Ιεράπετρας και στο από Αύγουστο 2008 με κλίμακα 1:1000, τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Δαμασκηνάκη Γεώργιου, προσδιορίζεται με τα στοιχεία τμήμα 4Α (113,165,166,119,118,117,116,115,114,113), τμήμα 5Α (167,168,164,159,170,171,167) , τμήμα 5 (135,136,137,.....,159,164,135) και τμήμα 4 (86,87,88,... 133,134,86) ως ακολούθως:

- Το τμήμα 4A με στοιχεία (113,165,166,119,118,117,116,115,114,113), το τμήμα 5A με στοιχεία (167,168,164,159,170,171,167) και μέρος του τμήματος 4 με στοιχεία (106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,115A,115B,106) συνολικού εμβαδού **3.453,15** τ.μ. ως **γεωργική** έκταση της παρ. 6 α του άρθρου 3 του Ν. 998/79.
- Το τμήμα 5 με στοιχεία (135,136,137,.....,159,164,135) και μέρος του τμήματος 4 με στοιχεία (86,87,88,... 106,115B,115A,115,116,...., 133,134,86) συνολικού εμβαδού **44.281,62** τ.μ. ως **χορτολιβαδική** της παρ. 6β του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ,που σύμφωνα με την παρ.7 του ιδίου άρθρου όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.3208/2003, τελεί υπό την διοίκηση και διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Γυναικών το Λάκκο», Δ.Δ. Μαλλών περιφέρειας του Δήμου Ιεράπετρα και έχει όρια:

	<u>τμήμα 4A</u>	<u>τμήμα 5A</u>	<u>τμήμα 5</u>	<u>τμήμα 4</u>
Βόρεια:	Ρέμα.	Αγρ.δρ.	Αγρ.δρ.	Χορτολ.εκτ
Νότια:	Αγρ.δρ.	Ρέμα.	Δάσος πρίνων	Ρέμα
Ανατολικά :	Ρέμα.	Όμοιας μορφής εκτ.	Δασική εκτ.	Αγρ.δρ.
Δυτικά:	Ρέμα.	Όμοιας μορφής εκτ.	Αγρ.δρ.	Δάσος πρίνων

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Τα τμήματα 4A και 5A έχουν έδαφος γαιώδες, μηδενική κλίση και έκθεση ως προς τον ορίζοντα ακαθόριστη. Εμφανίζονται σε αυτά ίχνη παλιάς καλλιέργειας και σήμερα καλύπτονται από χορτολιβαδική βλάστηση με αστοιβίδα. Το τμήμα 5 έχει έδαφος ημιβραχώδες , μέτρια έως μεγάλη κλίση και έκθεση ως προς τον ορίζοντα βόρεια. Σήμερα καλύπτεται από 10-15 ήμερες και άγριες αχλαδιές καθώς και από χορτολιβαδική βλάστηση με αστοιβίδα. Τέλος το τμήμα 4 έχει έδαφος γαιώδες και σε κάποια σημεία ημιβραχώδες, με μηδενικές έως μέτριες κλίσεις και έκθεση ακαθόριστη. Εντός αυτού υπάρχουν 4-5 άγριες αχλαδιές και 2-3 ήμερες.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945 τα τμήματα 4A , 5A και μέρος του τμήματος 4 με στοιχεία(106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,115A,115B,106)εμφανίζονται καλλιεργημένα, ενώ η υπόλοιπη έκταση ήταν ακαλλιέργητη.

Το συνημμένο με στοιχεία τμήμα 4A (113,165,166,119,118,117,116,115,114,113), τμήμα 5A (167,168,164,159,170,171,167) , τμήμα 5 (135,136,137,.....,159,164,135) και τμήμα 4 (86,87,88,... 133,134,86) τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεώς της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεώς της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο μηνών από της κοινοποίησεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της , εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ο Δήμος Ιεράπετρας προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλείτε, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ανακοίνωση της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί, με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο Ιεράπετρας (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλήσεως).
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Λασιθίου
- 5) Δασοφύλακα
Μεραμβελιωτάκης Νικόλαος



Ο

Αναπληρωτής Προϊστάμενος

Κουδουμάς Εμμανουήλ
Δασολόγος