



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

Αγ. Νικόλαος 06-08-2008

Αριθμ. Πρωτ. 3408

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8  
Τ.Κ. : 72100  
Πληρ: : Φιλιππάκη Μ.  
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91  
FAX : 2841 0 82489

**ΠΡΟΣ :**

**Χατζηδάκη Ιωάννη**

**Παλαίκαстро  
Ιτάνου**

**(Δια του εκπροσώπου Γιαννακάκη Νικολάου  
Ελ.Βενιζέλου 131 Σητεία ΤΗΛ:2843023896)**

**ΚΟΙΝ :** Ως πίνακα αποδεκτών

**ΘΕΜΑ:** Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6)Την από **11-02-2008** αίτηση του **Χατζηδάκη Ιωάννου** κατοίκου **Παλαικάστρου** και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7)Την αριθμ. **Δ.Υ/23-07-2008** εισήγηση και έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Φιλιππάκη Ματθαίο.

**Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε**

Την έκταση συνολικού εμβαδού **38.642,45 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «**Πλακώ-Αγγάλη-Πετσοφάς-Βίγλα-Κερατίδι-Μαγκάνι**», περιφέρειας Δ.Δ. **Παλαικάστρου** του Δήμου **Ιτάνου** και στο από Ιανουάριο 2008 με κλίμακα 1:2500, τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού **Τσουπάκη Σταύρου**, προσδιορίζεται με τα στοιχεία **(1,2,3,...,14,15,16,1)**, ως ακολούθως:

- Το τμήμα (1) της έκτασης με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,A,B,1) εμβαδού 17.923,371 τ.μ. ως μη υπαγόμενη στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας της παρ. 6 α του άρθρου 3 του Ν. 998/79
- Το τμήμα (2) της έκτασης με στοιχεία (13,Ε,Δ,Γ,,Β,Α,10,11,12,13) εμβαδού 12.298,413 τ.μ. ως χορτολιβαδική της παρ. 6β του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ,που σύμφωνα με την παρ.7 του ίδιου άρθρου όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.3208/2003, τελεί υπό την διοίκηση και διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας.
- Το τμήμα (3) της έκτασης με στοιχεία (1,Β,Γ,Δ,Ε,14,15,16,1) εμβαδού 8.220,66 τ.μ. ως χορτολιβαδική της παρ. 6β και 6γ του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ,που σύμφωνα με την παρ.7 του ίδιου άρθρου όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.3208/2003, τελεί υπό την διοίκηση και διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας.

**ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:** Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Πλακώ-Αγγάλη-Πετσοφάς-Βίγλα-Κερατίδι-Μαγκάνι», περιφέρειας Δ.Δ. Παλαικάστρου του Δήμου Ιτάνου και έχει όρια:

**Βόρεια:** Χορτολιβαδικές εκτάσεις-Παλαιοί αγροί.

**Νότια:** Χορτολιβαδικές εκτάσεις-Παλαιοί αγροί.

**Ανατολικά :** Χορτολιβαδικές εκτάσεις-Παλαιοί αγροί.

**Δυτικά:** Χορτολιβαδικές εκτάσεις-Παλαιοί αγροί.

**ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:**

Ολόκληρη η έκταση έχει έδαφος ημιβραχώδες-βραχώδες, με κλίσεις επιφανείας του εδάφους επίπεδες- μέτριες και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Νότια έως και ακαθόριστη.

Το τμήμα (1) φέρει εκτεταμένα ίχνη παλιάς καλλιέργειας με σπορές στις κυρίως γαιώδες, ημιβραχώδες επιφάνειες επιδεκτικών καλλιέργειας και κατά θέσεις λιθοσωρούς, ξερολιθιές και αποτελεί τμήμα των Βόρειων και Ανατολικών εκτεινόμενων πεδινών εκτάσεων με το ιστορικό χρήσης ως παλαιών αγρών. Το τμήμα (2) φέρει ίχνη παλιάς καλλιέργειας με σπορές, με λιθοσωρούς διάσπαρτους και καλύπτεται από φρυγανώδη βλάστηση σε ποσοστό 90%. Το τμήμα (3) είναι βραχώδες άγονο, δεν φέρει ίχνη παλιάς καλλιέργειας και καλύπτεται από φρυγανώδη βλάστηση σε ποσοστό μεγαλύτερο του 25%.

**ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :**

Στις Α/Φ του έτους 1945 τα τμήματα (1) και (2) της έκτασης εμφανίζονται κατά θέσεις καλλιεργημένα και στην πλειοψηφία με χορτολιβαδική φρυγανώδη βλάστηση. Το τμήμα (3) εμφανίζεται ακαλλιεργητο με μορφή όμοια με τη σημερινή.

Το συνημμένο με στοιχεία (1,2,3,...,14,15,16,1), τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου, εντός δύο μηνών από της κοινοποίησής της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμππραγμάτων δικαιωμάτων.

Τον Δήμο **Ιτάνου** προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη , παρακαλείται, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ανακοίνωση της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί , με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1) **Κτηματική** Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο **Ιτάνου** (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 3) Τμήμα **Χαρτογράφησης** Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Τμήμα **Προστασίας** Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 5) Δασονομείο **Σητείας**
- 6) Δασοφύλακα **Κοπανάκη Εμμανουήλ**

**Η**  
**Προϊσταμένη της Δ/σης**  
**Δασών Λασιθίου**

**Πρωτοψάλτη Κων/να**  
**Δασολόγος**