



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ**

Αγ. Νικόλαος 03-03-2008

Αριθμ. Πρωτ. 446

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8  
Τ.Κ. : 72100  
Πληρ : Κουδουμάς Εμμ.  
Τηλέφ : 2841 0 82490 – 91  
FAX : 2841 0 82489

**ΠΡΟΣ :**

**Κατσουλάκη Άννα**  
**Α.Παπανδρέου 25**  
**Ηράκλειο**  
**Τ.Κ. 71.305**  
**(Τηλ: 2810-243721)**  
**(Δια του εκπροσώπου Γαλανάκη**  
**Ιωάννη Τηλ:2810243721&Κατρίνης**  
**6977435641)**

**ΚΟΙΝ :** Ως πίνακα αποδεκτών

**ΘΕΜΑ:** Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από **05-11-2007** αίτηση της **Κατσουλάκη Άννας**, κατοίκου **Ηρακλείου** και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Την αριθμ. **803πε/28-01-2008** έγγραφο του Δασονομείου Λασιθίου και την από **Δ.Υ/04-02-2008** έκθεση αυτοψίας και εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Κουδουμά Εμμανουήλ.

**Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε**

Την έκταση εμβαδού **5.699,29 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση: **«Κυλιστρίες»,Ελληνικών** περιφέρειας του Δήμου **Αγίου Νικολάου**, και στο από Οκτώβριο 2007 με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού κ<sup>α</sup>. **Καλοειδά Μαρία**, προσδιορίζεται με τα στοιχεία: **(1,2,3,...,21,22,1)** ως **δασική έκταση** της παρ. **2** του άρθρου **3** του **Ν. 998/79**, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. **1** του άρθρου **1** του **Ν. 3208/2003**, και κατατάσσεται στις κατηγορίες **1<sup>ε</sup>, 2β, 2γ και 2ε** του άρθρου **4** του **Ν 998/79**.

**ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:** Η έκταση βρίσκεται στη θέση: «**Κυλιστριές**», **Ελληνικών** περιφέρειας του Δήμου **Αγίου Νικολάου**, και έχει όρια:

Βόρεια: Όμοιας μορφής εκτάσεις.  
Νότια: Όμοιας μορφής εκτάσεις.  
Ανατολικά : Όμοιας μορφής εκτάσεις.  
Δυτικά: Όμοιας μορφής εκτάσεις.

**ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:**

Η έκταση έχει έδαφος ημιβραχώδες, με κλίσεις επιφανείας του εδάφους μέτριες και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Βορειοανατολική. Καλύπτεται από δασική βλάστηση με (σχίνο, ασπάλαθο, αγκαραθιά, ορισμένα άτομα χαρουπιάς μη βιώσιμες), σε ποσοστό εδαφοκάλυψης 30% περίπου. Στο Ανατολικό άκρο της έκτασης εμφανίζονται ίχνη παλιάς καλλιέργειας. Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από δασικές, γεωργικές εκτάσεις και σπίτια.

**ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :**

Στις Α/Φ των ετών λήψεως 1945 και 1968 η έκταση εμφανίζεται καλλιεργημένη, εκτός από το Δυτικό άκρο της. Το έτος 1989 εμφανίζει μορφή όμοια με τη σημερινή.

Το συνημμένο με στοιχεία: **(1,2,3,...,21,22,1)** τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεώς της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποιήσεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ο Δήμος **Αγίου Νικολάου** προς την οποία κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλείται, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί, με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

- 1) Δ/ση Δασών **Περιφέρεια** Κρήτης
- 2) Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 3) Δήμο **Αγίου Νικολάου** (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Κοινοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 4) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 5) Δασονομείο **Λασιθίου**
- 6) Δασοφύλακα  
**Ξένο Μιχαήλ**

**Η Προϊσταμένη**

**Πρωτοψάλτη Κων/να  
Δασολόγος**