ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
Ταχ. Δ/νση: πλ. Ελευθερίας
Πληροφ. Π. Σαχλα
Τηλέφωνο : 27460,26177
f.a.x. 0241 - 20674
T.K. 851 00

Ρόδος 3 - 10 - 1997
Αριθ.πρωτ. 5951

ΠΡΟΣ : Τω κ. Νικόλαο Παναλσκα
κάτοικο Θεσ/νίκης

ΘΕΜΑ : Απάντηση επί αιτήσεως.

ΚΟΙΝ. : 1) Δασαρχείο Κω
2) Κοινότητα Κεφάλου
3) Πολεοδομικό Γραφείο - Κω

ΣΧΕΤ. : η από 4/9/97
αίτησή σας

Απαντώντας στην από 4/9/1997 αίτησή σας, για την έκταση εμβαδού 5820 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Πλίσση περιφέρειας Κοιν. Κεφάλου η οποία αναφέρεται σ' αυτήν με Κτηματολογικά στοιχεία :
ΤΟΜΟΣ : 20 ΦΥΛΛΟ : 72 ΦΑΚΕΛΛΟΣ : -
ΜΕΡΙΔΑ: 583 Α ΓΑΙΩΝ Κεφάλου ως εμφανίζεταιστο αριθ. 1490/19-8-97 τοπογραφικό διάγραμμα του Κτηματολογίου Κω - Νίσυρο με κλίμακα 1: 2.000 σας γνωρίζουμε τα εξής :

Α. Το τμήμα με στοιχεία Β(Λ,Μ,Ν,Ξ,Ρ,Σ) εμβαδού 275 τ.μ. διέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις των περί Δασών Νόμων και Διαταγμάτων και εποπτεύεται από την δασική Υπηρεσία.

Β. Το τμήμα με στοιχεία Α(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α) εμβαδού 5545 τ.μ. δεν εποπτευόταν ποτέ ούτε εποπτεύεται σήμερα από την Δασική Υπηρεσία στα πλαίσια της Δασικής Νομοθεσίας.

Σε περίπτωση ανέγερσης οποιουδήποτε κτίσματος μέσα στη γεωργική έκταση τα κτίσματα θα πρέπει να απέχουν από τη δασική έκταση τις αποστάσεις που ορίζουν οι Πολεοδομικοί Κανονισμοί.

Επειδή δεν έχει καταρτισθεί ακόμα δασολόγιο, προς πλήρη διασφάλισή σας, όσον αφορά τον χαρακτήρα της έκτασης και σε ποιά κατηγορία υπάγεται από πλευράς θέσεως και οφελημότητας (σχετ.άρθρ.4 του Ν.998/79) στο πλαίσιο προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας (Ν.998/79), δύνασθε να κινήσετε την διαδικασία άρθρ.14 Ν.998/79, υποβάλλοντας σχετικό αίτημα (Σ.τ.Ε.ολ. 1038/88).

Το παρόν έγγραφο, δύνασθε να κάνετε χρήση ενώπιον οιασδήποτε αρχής, όσον αφορά την πιστοποίηση του χαρακτήρα της εκτάσεως.-

Σε περίπτωση ανέγερσης οποιουδήποτε κτίσματος μέσα στη γεωργική έκταση τα κτίσματα θα πρέπει να απέχουν από τη δασική έκταση τις αποστάσεις που ορίζουν οι πολεοδομικοί κανονισμοί

Ο
Δ/ντής Δασών Δωδ/σου

Κων/νος [illegible]
Δασολόγος με Α' βαθμό

Κοιν. του Κεφάλου
ΑΡΧΕΙΟΝ
Ρόδος 3-10-1997
Ο Δ/ντής Δασών Δωδ/σου