



- ΑΡΧΕΙΟ -

6κ. 1650/09

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤ. ΔΑΣΩΝ & ΔΑΣ. ΕΚΤ.

Αργοστόλι, 17-3-2009

Αρ. Πρωτ.: 1649

Ταχ. Δ/ση : Αντ. Αμπατιέλου 8  
Ταχ. Κώδικας : 28 100  
Πληροφορίες : Άννα Λύτρα  
Τηλέφωνο : 26710-22293

**ΠΡΟΣ:** 1) **κ. Αμούργη Σπυρίδων**  
Δόξα Πατρών 31, Αθήνα  
(με αποδεικτικό επιδόσεως)  
2) **Δήμο Σάμης**  
Σάμη Ν. Κεφαλληνίας  
(για την ανάρτηση στον πίνακα  
ανακοινώσεων επί ένα (1) μήνα με  
αποδεικτικό που θα μας αποσταλεί).  
3) **Κτηματική Υπηρεσία Κεφ/νίας**  
Αργοστόλι Ν. Κεφαλληνίας

**ΚΟΙΝ:** 1) Δ/νση Δασών Π.Ι.Ν.  
2) Τμήμα Προστασίας Δασών & Δασικών  
Εκτάσεων της Δ/νσης Δασών Ν.  
Κεφαλληνίας.

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**  
**Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα εκείνες του άρθρου 14 σε συνδυασμό με τα άρθρα 3, 4, 12, 13, 38 και 74 του Νόμου αυτού όπως τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με το Ν. 3208/2003.
2. Την αριθ. 87234/7539/03.09.1997 δ/γή Υπουργού Γεωργίας με την οποία παρέχονται οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.
3. Την αριθ. 88416/529/π.ε./01.12.2000 δ/γή Υφυπουργού Γεωργίας, με την οποία παρέχονται συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό και την προστασία εκτάσεων.
4. Την αριθ. 105204/2793/31.07.2002 δ/γή Υπ. Γεωργίας με την οποία παρέχονται οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων - κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.
5. Την από 7-8-2008 σχετική αίτηση του **κ. Αμούργη Σπυρίδων** σε συνδυασμό με το γεγονός ότι στην αναφερόμενη περιοχή δεν έχει μέχρι σήμερα καταρτιστεί δασολόγιο
6. Την από 17-3-2009 Έκθεση Αυτοψίας και Εισηγήσεως του αρμόδιου δασολόγου της Υπηρεσίας μας Άννα Λύτρα από την οποία προκύπτουν τα παρακάτω στοιχεία:

Η έκταση της οποίας ζητείται ο χαρακτηρισμός, οριζόμενη με τα στοιχεία Α-Ν-Ξ-.....Δ1-Λ-Κ-Ι.....Γ-Β-Α και Ε1-Ι1-Κ1-Λ1-.....Θ1-Η1-Ζ1-Ε1 στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον κ. Λυμπεράτο Ανδρέα πολιτικό μηχανικό Π.Ε έχει εμβαδόν **34930,72** τμ και βρίσκεται στη θέση "**Παλαιά Βλαχάτα**" ΔΔ **Καραβομύλου** Περιφέρειας Δήμου **Σάμης** Νομού Κεφαλονιάς.

Η εν λόγω έκταση διακρίνεται σε δύο τμήματα και συγκεκριμένα:

-στο **τμήμα Α** με στοιχεία Α-Β-Γ-.....Λ-Μ-Α εμβαδού **2845** τμ.

-στο **τμήμα Β** με στοιχεία Α-Ν-Ξ-.....Δ1-Λ-Μ-Α και Ε1-Ι1-Κ1-Λ1-.....Θ1-Η1-Ζ1-Ε1 εμβαδού **32085,72** τμ.

**Για το τμήμα Α ισχύουν τα εξής:**

α) **Μορφολογικά χαρακτηριστικά εδάφους:**

Έκθεση: ανατολική

Κλίση: 2%

Βάθος: γαιώδες



ΕΛΛΟΤ

**β) Χαρακτηριστικά Δασικής βλαστήσεως:**

Είδη: πουρνάρια, κυπαρίσσια, βελανιδιές, σχίνα Εκτιμώμενη ηλικία: 40 ετών και άνω  
Εκτιμώμενο μέσο ύψος: 2,5 μ. Βαθμός συγκόμωσης: 0,7

**γ) Πρόσφατες αλλοιώσεις ή καταστροφές Δασικής βλαστήσεως: όχι**

δ) Δεν είναι κηρυγμένη αναδασωτέα

ε) Και δεν τελεί υπό καθεστώς κήρυξης της ως αναδασωτέας.

**στ) Άλλα χρήσιμα για το χαρακτηρισμό στοιχεία:**

- Τα φυόμενα Δασικά είδη αποτελούν ιδιαίτερη βιοκοινότητα και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον και μπορούν με δασική εκμετάλλευση να παράγουν δασικά προϊόντα.
- Το εμβαδόν της εν λόγω έκτασης σε συνδυασμό με τις γειτονικές είναι μεγαλύτερο από 0,3 εκτάρια (3 στρέμματα)
- Οι κόμες των δασικών ειδών καλύπτουν ποσοστό μεγαλύτερο του 25%.
- Η Δασική βλάστηση δεν είναι αραιή
- Η σημερινή μορφή: δασική έκταση. Εντός της έκτασης υπάρχουν ερείπια κτισμάτων

**ζ) Στοιχεία για τον προσδιορισμό της κατηγορίας σύμφωνα με τις διακρίσεις του άρθρου 4 Ν. 998/79:**

ζ1) Διάκριση σε κατηγορίες άρθρου 4 παρ. 1 ανάλογα με την ωφελιμότητα και τις λειτουργίες που εξυπηρετούνται:

στην α: ΟΧΙ στη β: ΟΧΙ στη γ: ΟΧΙ στη δ: ΟΧΙ στην ε: ΝΑΙ

ζ2) Διάκριση σε κατηγορίες άρθρου 4 παρ. 2 ανάλογα με τη θέση σε σχέση με τους χώρους ανθρώπινης εγκατάστασης και δραστηριότητας:

στην α: ΟΧΙ στη β: ΟΧΙ στη γ: ΝΑΙ στη δ: ΝΑΙ στην ε: ΝΑΙ στη στ: ΟΧΙ

**Για το τμήμα Β ισχύουν τα εξής:**

Β1) Εντός της έκτασης αυτής δε φύονται δασικά είδη ή τα φυόμενα που είναι κυπαρίσσια δεν αποτελούν οργανική ενότητα δυνάμενη να εξυπηρετήσει μία εκ των αναφερόμενων στο άρθρο 3 παρ. 1 Ν. 998/79 λειτουργιών.

Β2) Η έκταση αυτή δεν έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα, δε συντρέχουν λόγοι κήρυξης της και εμφανίζει σήμερα μορφή Γεωργική.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ:**

**ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ** την έκταση εμβαδού **34930,72** τμ. που βρίσκεται στη θέση "**Παλαιά Βλαγάτα**" ΔΔ **Καραβομούλου** Περιφέρειας, Δήμου **Σάμης** Νομού Κεφαλονιάς όπως φαίνεται με στοιχεία Α-Ν-Ε-.....Δ1-Λ-Κ-Ι.....Γ-Β-Α και Ε1-Ι1-Κ1-Λ1-....Θ1-Η1-Ζ1-Ε1 στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον κ. Λυμπεράτο Ανδρέα πολιτικό μηχανικό Π.Ε, θεωρείται κατάλληλα από μας και συνοδεύει την παρούσα αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος της ως εξής:

- Το **τμήμα Α** με στοιχεία Α-Β-Γ-....-Λ-Μ-Α εμβαδού **2845** τμ. ως **δασική έκταση παρ. 2** άρθρου 3 Ν.998/79 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ.1 Ν.3208/03.
- Το **τμήμα Β** με στοιχεία Α-Ν-Ε-.....Δ1-Λ-Μ-Α και Ε1-Ι1-Κ1-Λ1-....Θ1-Η1-Ζ1-Ε1 εμβαδού **32085,72** τμ. ως **ούτε δάσος ούτε δασική έκταση**, εμπίπτουσα ειδικότερα στην παράγραφο **6α** άρθρου 3 Ν. 998/79.

**ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΟΥΜΕ** ότι το ως άνω περιγραφέν **τμήμα Α** εμβαδού **2845** τμ. εμπίπτει στις κατηγορίες: ε άρθρου 4 παρ. 1 και στις κατηγορίες: **γ,δ&ε** του άρθρου 4 παρ. 2 Ν. 998/79.

- Κατά τις πράξεις αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο (2) μηνών, από τις κοινοποιήσεώς της γι αυτούς προς τους οποίους κοινοποιείται η από της τελευταίας δημοσιεύσεως στον Τύπο γι αυτούς προς τους οποίους δεν κοινοποιείται, ενώπιον της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Κεφαλονιάς.
- Η παρούσα πράξη δε θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των Ιδιωτών και δεν αποτελεί απόδειξη Ιδιωτικών Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων.

**ΜΕ Ε.Γ.Γ.Π.Ι.Ν.**

**Η**

**ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ  
ΔΑΣΩΝ**

Συν: Τοπογραφικό διάγραμμα της έκτασης κατάλληλα θεωρημένο



**ΕΛΟΤ**



**ΑΝΝΑ ΛΥΤΡΑ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ**