

A 1277

Μέγαρα 7 - 1 - 1988

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Χ. Μωραϊτή 57
Ταχ. Κωδ: 19100
Τηλεφ. : 0296 - 29464 - 29293
Πληροφ. : Χρ. Παυλάκης

Αρ. Πρωτ. 29618Ε

ΠΡΟΣ: Πο.Κ. Ιωάννη Βαλασάκη
Νέα Σπύρνη
250' Αθηνών 7

ΚΟΙΝ. 1. Δ/ση Δασών Δυτ. Αττικής
2. Οικονομική Εφορία Μεγάρων
3. _____

ΘΕΜΑ: Βεβαίωση μορφής χρήσης έκτασης

Απαντώντας στην από 25.11.87 αιτησή σας με την οποία ζητάτε στοιχεία και πληροφορίες, για έκταση που βρίσκεται στη θέση Κερασιά-Μεγαρα περιφέρειας Δήμου Μεγάρων και απεικονίζεται στο από Χρηματοφυλάκιο διάγραμμα τ.ω.μ.χ.α.ν.ο.κ.ο.σ. Α.Μ.Χ.Α.Ν.Ο.Κ.Ο.Σ. σημειώνεται από τον ίδιο στο απόσπασμα 1:5000 πινακίδας ΓΥΣ με στοιχεία 25000.0000 και φέρεται σαν ιδιοκτησία σας, σύμφωνα με το αρ. 1960/11.84 συμβόλαιο των Συμβολαιογράφων Γεωργίου Καραγιάννη (Αδελφών) σας γνωστοποιούμε τα εξής:

1. Όπως διαπιστώθηκε, ύστερα από σχετική αυτοψία αρμόδιου δασικού υπαλλήλου, η έκταση που υποδείχθηκε από τους πατερίδες και εμφανίζεται στο παραπάνω διάγραμμα το οποίο θεωρημένο από μας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος.
 - α) Δεν αποτελεί δάσος η δασική έκταση κατά την έννοια του άρθρου 3 του Ν 998)79.
 - β) Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα. — γ) Δεν προέχεται από νόμιμη η παράνομη εκχέρωση. Σήμερα έχει μορφή χέρου γαιώφω
2. Το ακριβές εμβαδόν της έκτασης, που κατά το διάγραμμα είναι 625 μ² και κατά το συμβόλαιο είναι εμβαδόν ετήρησια γήρας (625 μ²) δεν ερευνήθηκε από μας.
3. Τα δικαιώματα του Δημοσίου δεν τα ερευνήσαμε, γιατί αρμόδια για αυτό είναι η Οικονομική Εφορία Μεγάρων, σύμφωνα με την Δ 6196) 1637) ΠΟΛ (216) 16.11.80 εγχ. Υπ. Οικονομικών και αφού η παραπάνω έκταση δεν υπόκειται στις διατάξεις του ΝΔ 86)69 και του Ν 998)79 δεν έχουμε αρμοδιότητα να αποφανθούμε για την κυριότητά της.
4. Επειτα από τα παραπάνω η υπηρεσία μας δεν έχει αντίρρηση, για έκδοση άδειας οικοδομής στο ακίνητο αυτό η για έκδοση οποιασδήποτε άλλης νόμιμης άδειας.

Η απαντησή μας αυτή δίνεται μεδραχμο χαρτίσημο για κάθε νόμιμη χρήση
Τα δικαιολογητικά σας θα κρατηθούν στο αρχείο της υπηρεσίας μας.

9.1.88
Σ

ΑΡΧΕΙΟ 7
Θυρίδα 7 Υποθ. 7
Φάκελ 6 Υποθ. 7
Μέγαρα 8-1-88

ΕΝ
Ο Δασάρχης Μεγάρων
[Signature]
Γενικός Γραμματέας