



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤ. ΔΑΣΩΝ & ΔΑΣ. ΕΚΤ.

Αργοστόλι, 29-6-2010
Αρ. Πρωτ.: 3927

6x 3928/10

Ταχ. Δ/ση : Αντ. Αμπατιέλου 8
Ταχ. Κώδικας : 28 100
Πληροφορίες : Α. Λύτρα
Τηλέφωνο : 26710-22293

- ΠΡΟΣ:**
- 1) κ.Ελευθέριου Κοκκόλη
Λ.Βεργωτή 158 ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ
(με αποδεικτικό επιδόσεως)
 - 2) Δήμο Ερίσου
Βασιλικάδες Ν. Κεφαλληνίας
(για την ανάρτηση στον πίνακα
ανακοινώσεων επί ένα (1) μήνα με
αποδεικτικό που θα μας αποσταλεί).
 - 3) Κτηματική Υπηρεσία Κεφ/νιας
Αργοστόλι Ν. Κεφαλληνίας
- ΚΟΙΝ:**
- 1) Δ/ση Δασών Π.Ι.Ν.
 - 2) Τμήμα Προστασίας Δασών & Δασικών
Εκτάσεων της Δ/σης Δασών Ν.
Κεφαλληνίας.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα εκείνες του άρθρου 14 σε συνδυασμό με τα άρθρα 3, 4, 12, 13, 38 και 74 του Νόμου αυτού όπως τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με το Ν. 3208/2003.
2. Την αριθ. 87234/7539/03.09.1997 δ/γή Υπουργού Γεωργίας με την οποία παρέχονται οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.
3. Την αριθ. 88416/529/π.ε./01.12.2000 δ/γή Υφυπουργού Γεωργίας, με την οποία παρέχονται συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό και την προστασία εκτάσεων.
4. Την αριθ. 105204/2793/31.07.2002 δ/γή Υπ. Γεωργίας με την οποία παρέχονται οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων – κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.
5. Την από 13-1-2010 σχετική αίτηση του κ. Ελευθερίου Κοκκόλη σε συνδυασμό με το γεγονός ότι στην αναφερόμενη περιοχή δεν έχει μέχρι σήμερα καταρτιστεί δασολόγιο
6. Την από Έκθεση Αυτοψίας και Εισηγήσεως του αρμόδιου δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. Άννας Λύτρα από την οποία προκύπτουν τα παρακάτω στοιχεία:

Η έκταση της οποίας ζητείται ο χαρακτηρισμός, οριζόμενη με τα στοιχεία Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Κ6-Κ7-Κ1 στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο μηχανικό κ. Αντώνη Κατσιγιάννη έχει εμβαδόν 2141,26 τμ. και βρίσκεται στη θέση "εντός ζώνης οικισμού Άσσου" ΔΔ Άσσου Περιφέρειας Δήμου Ερίσου Νομού Κεφαλονιάς.

Η εν λόγω έκταση διακρίνεται σε τρία τμήματα και συγκεκριμένα:
στο τμήμα Α με στοιχεία Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Α-Β-Κ1 εμβαδού 218 τμ.
στο τμήμα Β με στοιχεία Α-Β-Κ1-Γ-Δ-Ε-Κ6-Α εμβαδού 1413,26 τμ.
στο τμήμα Γ με στοιχεία Γ-Δ-Ε-Κ7-Γ εμβαδού 510 τμ.

Για το τμήμα Α ισχύουν τα εξής:

- α) **Μορφολογικά χαρακτηριστικά εδάφους:**
Έκθεση: βόρεια Κλίση: 80% Βάθος: αβαθές-ημιβραχώδες
- β) **Χαρακτηριστικά Δασικής βλαστήσεως:**
Είδη: σπάρτο Εκτιμώμενη ηλικία: 50 ετών
Εκτιμώμενο μέσο ύψος: 1,5 μ. Βαθμός συγκόμωσης: 0,40



ΕΛΟΤ

γ) Πρόσφατες αλλοιώσεις ή καταστροφές Δασικής βλαστήσεως: ΟΧΙ

δ) Δεν είναι κηρυγμένη αναδασωτέα

ε) Και δεν τελεί υπό καθεστώς κήρυξης της ως αναδασωτέας.

στ) Άλλα χρήσιμα για το χαρακτηρισμό στοιχεία:

- Τα φυόμενα Δασικά είδη αποτελούν ιδιαίτερη βιοκοινότητα και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον και μπορούν με δασική εκμετάλλευση να παράγουν δασικά προϊόντα.
- Το εμβαδόν της εν λόγω έκτασης σε συνδυασμό με τις γειτονικές είναι μεγαλύτερο από 0,3 εκτάρια (3 στρέμματα)
- Οι κόμρες των δασικών ειδών καλύπτουν ποσοστό μεγαλύτερο του 25%.
- Η Δασική βλάστηση δεν είναι αραιή
- Η σημερινή μορφή: δασική έκταση

ζ) Στοιχεία για τον προσδιορισμό της κατηγορίας σύμφωνα με τις διακρίσεις του άρθρου 4 Ν. 998/79:

ζ₁) Διάκριση σε κατηγορίες άρθρου 4 παρ. 1 ανάλογα με την ωφελιμότητα και τις λειτουργίες που εξυπηρετούνται:

στην α: ΟΧΙ στη β: ΟΧΙ στη γ: ΟΧΙ στη δ: ΟΧΙ στην ε: ΝΑΙ

ζ₂) Διάκριση σε κατηγορίες άρθρου 4 παρ. 2 ανάλογα με τη θέση σε σχέση με τους χώρους ανθρώπινης εγκατάστασης και δραστηριότητας:

στην α: ΟΧΙ στη β: ΝΑΙ στη γ: ΟΧΙ στη δ: ΝΑΙ στην ε: ΝΑΙ στη στ: ΟΧΙ

Για το τμήμα Β ισχύουν τα εξής:

Β₁) Εντός της έκτασης αυτής δε φύονται δασικά είδη ή τα φυόμενα που είναι σπάρτο δεν αποτελούν οργανική ενότητα δυνάμενη να εξυπηρετήσει μία εκ των αναφερόμενων στο άρθρο 3 παρ. 1 Ν. 998/79 λειτουργιών.

Β₂) Η έκταση αυτή δεν έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα, δε συντρέχουν λόγοι κήρυξης της και εμφανίζει σήμερα μορφή Γεωργική.

Για το τμήμα Γ ισχύουν τα εξής:

Για το τμήμα Γ έχει απαντηθεί με την αριθ. πρωτ. 430/21-1-2010 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Κεφ/νιάς.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ:

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ την έκταση εμβαδού **2141,26** τμ. που βρίσκεται στη θέση “εντός ζώνης οικισμού Άσσου” ΔΔ Άσου Περιφέρειας, Δήμου Ερίσου Νομού Κεφαλονιάς όπως φαίνεται με στοιχεία Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Κ6-Κ7-Κ1 στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο μηχανικό κ. Αντώνη Κατσιγιάννη, θεωρείται κατάλληλα από μας και συνοδεύει την παρούσα αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος της ως εξής:

- Το τμήμα Α με στοιχεία Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Α-Β-Κ1 εμβαδού **218** τμ. ως δασική έκταση παρ. 2 άρθρου 3 Ν.998/79 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ.1 Ν.3208/03).
- Το τμήμα Β με στοιχεία Α-Β-Κ1-Γ-Δ-Ε-Κ6-Α εμβαδού **1413,26** τμ. ως ούτε δάσος ούτε δασική έκταση, εμπίπτουσα ειδικότερα στην παράγραφο 6α άρθρου 3 Ν. 998/79.

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΟΥΜΕ ότι το ως άνω περιγραφέν τμήμα Α εμβαδού **218** τμ. εμπίπτει στις κατηγορίες: ε άρθρου 4 παρ. 1 και στις κατηγορίες: β,δ&ε του άρθρου 4 παρ. 2 Ν. 998/79.

- Κατά τις πράξεις αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο (2) μηνών, από τις κοινοποιήσεως της για αυτούς προς τους οποίους κοινοποιείται η από της τελευταίας δημοσιεύσεως στον Τύπο για αυτούς προς τους οποίους δεν κοινοποιείται, ενώπιον της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επώλησης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Κεφαλονιάς.
- Η παρούσα πράξη δε θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των Ιδιωτών και δεν αποτελεί απόδειξη Ιδιωτικών Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων.

Συν: Τοπογραφικό διάγραμμα της έκτασης κατάλληλα θεωρημένο

Με Ε. Γ. Γ. Π. Ι. Ν.

Η

ΠΡΟΕΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ



ΕΑΝΝΑ ΛΥΤΡΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ