

αρχείο

65532/α  
16\* 622/106

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Αργοστόλι 7-9-06  
Αρ.Πρωτ.: 5751

**ΠΡΟΣ:** κ. Σπαθή Αναστάσιο  
(με αποδεικτικό επίδοσης)  
**2) Δήμο Σάμης**  
Ν.Κεφαλληνίας  
(για την ανάρτηση στον πίνακα ανακοινώσεων  
επί ένα μήνα (1) με αποδεικτικό που θα μας  
αποσταλεί)  
**3)Κτηματική Υπηρεσία Κεφ/νίας**  
Ενταύθα  
**ΚΟΙΝ:** 1)Δ/ση Δασών Π.Ι.Ν  
2) Τμήμα Προστασίας Δασών &  
Δασικών Εκτάσεων της Δ/σης Δασών  
Ν. Κεφ/νίας

Ταχ. Δ/ση: Α. Αμπατιέλου 8  
Ταχ. Κώδικας: 28 100  
FAX: 26710-25911

Πληροφορίες: Λύτρα Άννα

Τηλέφωνο: 26710-22293

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**  
**Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα εκείνες του άρθρου 14 σε συνδυασμό με τα άρθρα 3,4,12,13,38 και 74 του Νόμου αυτού, όπως τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με το Ν.3208/2003
2. Την αριθμ.87234/7539/03.09.97 δ/γή Υπουργού Γεωργίας ,με την οποία παρέχονται οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων
3. Την αριθμ.88416/529/π.ε/01.12.2000 δ/γή Υφυπουργού Γεωργίας, με την οποία παρέχονται συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό και προστασία εκτάσεων
4. Την αριθμ.105204/2793/31-7-02 δ/γή Υπουργού Γεωργίας ,με την οποία παρέχονται οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων-κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων
5. Την αριθμ.1099/26-10-2004 δ/γή Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την οποία παρέχονται οδηγίες για την εφαρμογή του Ν.3208/2003.
6. Την αριθμ.9907/2168/28-6-2005 δ/γή Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
7. Την από 28-11-2005 σχετική αίτηση του κ. **Σπαθή Αναστασίου** σε συνδυασμό με το γεγονός ότι στην αναφερόμενη περιοχή δεν έχει μέχρι σήμερα καταρτιστεί δασολόγιο
8. Την από 6-9-2006 Έκθεση Αυτοψίας και Εισήγησης του αρμόδιου Δασολόγου της Υπηρεσίας κ. **Άννας Λύτρα** από την οποία προκύπτουν τα παρακάτω στοιχεία:

Η έκταση της οποίας ζητείται ο χαρακτηρισμός, οριζόμενη με τα στοιχεία A-B-G-D-E-Z-H-U-I-K-L-M-N-J-O-P-R-S-T-Y-F-X-C-V1-A1-B1-G1-D1-E1-Z1-H1-U1-I1-K1-L1-M1-N1-J1-O1-A στο συννημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την κ.Ακριβή Π.Καπατσώρη -Σπαθή Πολιτικό Μηχανικό έχει εμβαδόν 54,893 στρεμμάτων και βρίσκεται στη θέση «Σπαθοβούνι ή Πλάι του Σπαθή ή Χαλέπεδα» περιοχής Χαλιωτάτων περιφέρειας Δήμου Σάμης Νομού Κεφαλληνίας.

Η εν λόγω έκταση διακρίνεται σε δύο τμήματα και συγκεκριμένα:

-στο τμήμα Α με στοιχεία A-B-G-D-E-Z-H-U-I-K-L-M-N-J-O-P-R-S-T-Y-F-X-C-V1-A1-B1-G1-D1-E1-Z1-α-β-γ-δ-ε-ζ-η-θ-ι-O1-A εμβαδού 48,65888 στρεμμάτων

-στο τμήμα Β με στοιχεία Z1-H1-U1-I1-K1-L1-M1-N1-ι-θ-η-ζ-ε-δ-γ-β-α-Z1 εμβαδού 6,23412 στρεμμάτων

Για το τμήμα Α ισχύουν τα εξής :

**α) Μορφολογικά χαρακτηριστικά εδάφους:**

Έκθεση:Βορειοανατολική Κλίση: 10-50% Βάθος:Έδαφος ημιβραχώδες έως βραχώδες

**β) Χαρακτηριστικά Δασικής βλάστησης:**

Είδη:πουρνάρι

Εκτιμώμενη ηλικία: άνω των 40 ετών Εκτιμώμενο μέσο ύψος: 1,5-2 μέτρων

Βαθμός συγκόμωσης: 0,2-0,7

γ) Πρόσφατες αλλοιώσεις ή καταστροφές Δασικής βλάστησης: **ΟΧΙ**

δ) Δεν είναι κηρυγμένη αναδασωτέα.

ε) Δεν τελεί υπό καθεστώς κήρυξης της ως αναδασωτέας.

**στ) Άλλα χρήσιμα για το χαρακτηρισμό στοιχεία:**

-Τα φυόμενα Δασικά είδη αποτελούν ιδιαίτερη βιοκοινότητα και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον και μπορούν με δασική εκμετάλλευση να παράγουν δασικά προϊόντα.

- Τα μεμονωμένα φυόμενα εντός της έκτασης ελαιόδενδρα,δεν δύνανται να της προσδώσουν αγροτικό χαρακτήρα.

- Οι κόμεις των δασικών ειδών καλύπτουν ποσοστό μεγαλύτερο του 25%.

**ζ) Στοιχεία για τον προσδιορισμό της κατηγορίας σύμφωνα με τις διακρίσεις του άρθρου 4 Ν.998/79, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα:**

ζ1) Διάκριση σε κατηγορίες άρθρου 4 παρ. 1 ανάλογα με την ωφελιμότητα και τις λειτουργίες που εξυπηρετούνται:

στην α:..... στη β:..... στη γ:..... στη δ:..... στην ε: x

ζ2) Διάκριση σε κατηγορίες άρθρου 4 παρ. 2 ανάλογα με τη θέση σε σχέση με τους χώρους ανθρώπινης εγκατάστασης και δραστηριότητας:

στην α:..... στη β: στη γ: x στη δ: x στην ε: x στη στ:.....

**Για το τμήμα Β ισχύουν τα εξής:**

B<sub>1</sub>) Δεν αποτελεί ιδιαίτερη βιοκοινότητα και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον.

B<sub>2</sub>) Η έκταση αυτή δεν έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα, δε συντρέχουν λόγοι κήρυξης της και εμφανίζει σήμερα μορφή αγροτική με ελαιόδενδρα μεγάλης ηλικίας.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

**ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ** την έκταση εμβαδού **54,893 στρεμμάτων** που βρίσκεται στη θέση «Σπαθοβούνι ή Πλάι του Σπαθή ή Χαλέπεδα» περιοχής Χαλιωτάτων περιφέρειας Δήμου Σάμης Νομού Κεφαλληνίας, όπως φαίνεται με τα στοιχεία **A-B-G-D-E-Z-H-U-I-K-L-M-N-J-O-P-R-S-T-Y-F-X-C-V1-A1-B1-G1-D1-E1-Z1-H1-U1-I1-K1-L1-M1-N1-J1-O1-A** στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την **κ.Ακριβή Π.Καπατσώρη** -Σπαθή Πολιτικό Μηχανικό θεωρείται κατάλληλα από μας και συνοδεύει την παρούσα αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος της ως εξής:

-**Το τμήμα Α** με στοιχεία **A-B-G-D-E-Z-H-U-I-K-L-M-N-J-O-P-R-S-T-Y-F-X-C-V1-A1-B1-G1-D1-E1-Z1-α-β-γ-δ-ε-ζ-η-θ-ι-O1-A** εμβαδού **48,65888 στρεμμάτων** ως Δασική εμπίπτουσα του άρθρου 3 παρ.2 του Ν.998/79, όπως ισχύει

-**Το τμήμα Β** με στοιχεία **Z1-H1-U1-I1-K1-L1-M1-N1-ι-θ-η-ζ-ε-δ-γ-β-α-Z1** εμβαδού **6,23412 στρεμμάτων** ως ούτε Δάσος ούτε Δασική, εμπίπτουσα ειδικότερα στην παράγραφο 6 α άρθρου 3 Ν. 998/79.

-Κατά της πράξεως Αυτής επιτρέπονται αντιρρήσεις από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο (2) μηνών, από της κοινοποίησής της για αυτούς προς τους οποίους κοινοποιείται ή από της τελευταίας δημοσίευσής στον Τύπο για αυτούς προς τους οποίους δεν κοινοποιείται, ενώπιον της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Κεφαλληνίας

-Η παρούσα πράξη δε θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των Ιδιωτών και δεν αποτελεί απόδειξη Ιδιωτικών Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων

**ΣΥΝ.:** Τοπογραφικό διάγραμμα της έκτασης κατάλληλα θεωρημένο

**Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ α.α.**



Στάθης Δ. Βαρβατσούλης

Δασολόγος