



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ**

Αγ. Νικόλαος 10-07-2009

Αριθμ. Πρωτ. 1543

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8  
Τ.Κ. : 72100  
Πληρ: : Φιλιππάκης Μ.  
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91  
FAX : : 2841 0 82489

**ΠΡΟΣ :** Καστρινάκη Εμμανουήλ, Μανετάκη  
Χριστιάνα, Αφων Αδαμάκη  
Λεύκη Σητείας  
(Δια του εκπροσώπου Παξιμαδάκη  
Στυλιανού, τηλ. 2843022346)

**ΚΟΙΝ :** Ως πίνακα αποδεκτών

**ΘΕΜΑ:** Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από 03-02-2009 αίτηση των Καστρινάκη Εμμανουήλ, Μανετάκη Χριστιάνας και Αφων Αδαμάκη και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Το με αριθμ. ΔΥ/23-03-2009 έγγραφο του Δασονομείου Σητείας και την από ΔΥ/09-07-2009 έκθεση φωτοερμηνείας και εισήγηση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας Φιλιππάκη Ματθαίου.

**Χα ρα κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε**

Την έκταση συνολικού εμβαδού **4.030,00 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «Πατέλες», Ξηροκάμπου, Δ.Δ. Ζήρου περιφέρειας Δήμου Λεύκης και στο από Ιούλιο 2009 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Βλαζάκη Χαράλαμπου προσδιορίζεται με τα στοιχεία (Α,Β,Γ,...,Ν,Ξ,Α) ως **χορτολιβαδική** της παρ. 6β του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ,που σύμφωνα με την παρ.7 του ίδιου άρθρου όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.3208/2003, τελεί υπό την διοίκηση και διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας.

**ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:** Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Πατέλες», Ξηροκάμπου, Δ.Δ. Ζήρου περιφέρειας Δήμου Λεύκης και έχει όρια:

Βόρεια: Όμοιας μορφής έκταση-Δημοτικός δρόμος.

Νότια: Όμοιας μορφής έκταση-Δημοτικός δρόμος.

Ανατολικά : Όμοιας μορφής έκταση.

Δυτικά: Όμοιας μορφής έκταση.

**ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:**

Η έκταση περιβάλλεται από τη δημοτική οδό Ζήρου-Ξηροκάμπου και έχει έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες και κατά θέσεις βραχώδες, ομαλή κλίση και έκθεση ως προς τον ορίζοντα νοτιοανατολική. Εντός αυτής υπάρχει φρυγανώδης βλάστηση (αχινόποδι) σε ποσοστό 30% και δεν εμφανίζονται ίχνη παλιάς καλλιέργειας. Στην ευρύτερη περιοχή συναντάμε όμοιας μορφής εκτάσεις.

**ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :**

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945 εμφανίζεται με την ίδια μορφή, ακαλλιέργητη.

Το συνημμένο με στοιχεία (Α,Β,Γ,...,Ν,Ξ,Α) τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεώς της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεώς της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο μηνών από της κοινοποιήσεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεώς της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ο Δήμος Λεύκης προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη, παρακαλείται, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή, σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Ανακοίνωση της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί, με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

- 1) Κτηματική Υπηρεσία
- 2) Δήμο Λεύκης (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Σητείας
- 5) Δασοφύλακα  
Κοπανάκη Εμμανουήλ

