

Η Α/βάθμια Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Λασιθίου (άρθρο 10 παρ. 3 Ν.998/79, η με αριθμ.151/01-02-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, αποτελούμενη από τα παρακάτω μέλη:

1. Γιαννακόπουλο Κων/νο – Πρόεδρο Πρωτοδικών - ως Πρόεδρο
 2. Πουλιανάκης Ιωάννης -Δασολόγο Δ/σης Δασών Ηρακλείου ως Τακτικό μέλος.
 3. Σταυρακάκη Γεώργιο – Γεωπόνο Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Λασιθίου – ως Τακτικό μέλος.
- Με γραμματέα αυτής, την Γιαννούχου Παναγιώτα-Δασοφύλακα Δ/σης Δασών Λασιθίου.

Συνήλθε και συνεδρίασε την 15-03-2010 ημέρα Δευτέρα, για να αποφανθεί επί των από 11-04-2008 αντιρρήσεων των Γαλανάκη-Παπαθανασάκη Θεοδώρας και Κοντολαιμάκη-Παπαθανασάκη Σταυρούλας, κατοίκων Σητείας κατά της υπ' αριθμ.345/25-01-2008 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Λασιθίου.

Κατά την συζήτηση οι αντιλέγουσες εκπροσωπήθηκαν από τον Κοπανάκη Ιωάννη ο οποίος ισχυρίστηκε ότι το επίδικο ακίνητο είναι γεωργική έκταση και ότι η Δ/ση Δασών το χαρακτήρισε με την προσβαλλόμενη πράξη εσφαλμένα σαν χορτολιβαδική.

Ζήτησε να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη πράξη και να χαρακτηριστεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Από πλευράς Δημοσίου παρέστη η Δασολόγος Μαρούδη Ελένη, η οποία επικαλέστηκε την αλληλογραφία του σχετικού φακέλου και ισχυρίστηκε ότι η πράξη χαρακτηρισμού εκδόθηκε σύμφωνα με τα πραγματικά περιστατικά και στοιχεία.

Η Επιτροπή έκανε αυτοψία στην επίδικη έκταση παρουσία του εκπροσώπου των διαδίκων την 04-03-2010 και αφού έκανε εφαρμογή του τοπογραφικού στο έδαφος, συνέταξε την από 04-03-2010 έκθεση αυτοψίας.

Με βάση όλα τα παραπάνω και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου η Επιτροπή διασκέφτηκε στον Άγιο Νικόλαο την 15-03-2010.

**Α Φ Ο Υ Μ Ε Λ Ε Τ Η Σ Ε Τ Α Σ Χ Ε Τ Ι Κ Α Ε Γ Γ Ρ Α Φ Α
Σ Κ Ε Φ Θ Η Κ Ε Κ Α Τ Α Ν Ο Μ Ο .
Η Κ Ρ Ι Σ Η Τ Η Σ Ε Ι Ν Α Ι Η Ε Ξ Η Σ :**

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 Ν.998/79 «Στην έδρα κάθε Νομού συγκροτείται Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων η οποία είναι αρμόδια για την επίλυση διαφορών που αναφέρονται στον χαρακτήρα κάποιας περιοχής ή τμήματος της επιφάνειας της γης ως δάσους ή δασικής έκτασης (άρθρο 3 παρ.1,2,3,4,5 και 6 Ν.998/79) ή στα όρια αυτής» .

Οι διαφορές αυτές προκύπτουν από πράξεις χαρακτηρισμού που εκδίδονται κατά την διαδικασία του άρθρου 14 παρ.1 Ν.998/79 το οποίο έχει ως εξής: «..... Αν δεν έχει καταρτισθεί ακόμα δασολόγιο, ο χαρακτήρας κάποιας περιοχής για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου ενεργείται μετά από αίτηση οποιουδήποτε, που έχει έννομο συμφέρον, με πράξη του κατά νόμον αρμόδιου Δ/ντή Δασών

Εξάλλου κατά την διάταξη του άρθρου 14 παρ.3 Ν.998/79, κατά της πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών, περί της οποίας οι προηγούμενοι παράγραφοι επιτρέπουν αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και οποιουδήποτε μέσα σε δύο μήνες από της παραπάνω προς αυτόν κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής

Με τις υπό κρίση αντιρρήσεις, επιδιώκεται η ακύρωση της 345/25-01-2008 Πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Λασιθίου ως εκδοθείσα από πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά και να χαρακτηριστεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Η προσβαλλόμενη υπ' αριθμ. 345/25-01-2008 Πράξη χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών εκδόθηκε ύστερα από την 28-08-2007 αίτηση των Κληρονόμων Παπαθανασάκη Κων/νου και επιδόθηκε στην Παπαθανασάκη Θεοδώρα την 11-02-2008. Δημοσιεύτηκε στις ημερήσιες εφημερίδες «ΑΝΑΤΟΛΗ» Αγίου Νικολάου στις 02-04-2008 και στην «Η ΑΥΓΗ» Αθηνών στις 01-04-2008.

Οι κρινόμενες δε αντιρρήσεις κατατέθηκαν στην παρούσα Επιτροπή την 11-04-2008, ήτοι εμπρόθεσμα.

ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΟ ΜΕΡΟΣ

Στην προσβαλλόμενη υπ' αριθμ. 345/25-01-2008 πράξη χαρακτηρισμού μεταξύ άλλων αναφέρονται τα εξής:

Η έκταση εμβαδού 300.437,76τ.μ. που ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία (1,2,3,...,40,41,Α,Β,Γ,44,45,...,103,104,105,1) στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού δομικών έργων Ασπραδάκη Δημητρίου και βρίσκεται στη θέση «Πυρόβολος» Ξεροκάμπου περιφέρειας Τ.Δ. Ζήρου του Δήμου Λεύκης, χαρακτηρίζεται ως χορτολιβαδική της παρ.6β του άρθρου 3 του Ν.998/79, που σύμφωνα με την παρ. 7 του ίδιου άρθρου όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003, τελεί υπό τη Διοίκηση και διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας.

«Η έκταση έχει έδαφος ανώμαλο, ημιβραχώδες ως επί το πλείστον και κατά θέσεις βραχώδες με κλίσεις επιφανείας του εδάφους που κυμαίνεται από μικρή έως απότομη κατά θέσεις και η έκθεση ως προς τον ορίζοντα είναι ακαθόριστη. Εντός αυτής υπάρχουν και τμήματα με γαιώδες –ημιβραχώδες έδαφος και κατά θέσεις φέρει ίχνη παλαιάς καλλιέργειας πριν το έτος 1945. Καλύπτεται από δασική βλάστηση με ασπάλαθο σε ποσοστό εδαφοκάλυψης μικρότερο του 5% καθώς και από φρυγανώδη βλάστηση των ειδών αχινόποδι, αστοιβίδα, θυμάρι σε ποσοστό εδαφοκάλυψης περίπου 40%.

Η έκταση είναι περιφραγμένη και χρησιμοποιείται ως βοσκότοπος, καθώς επίσης υπάρχουν και αλλοιώσεις στην βλάστηση σε μικρομήματα από παλαιές πυρκαγιές. Στις Α/Φ των ετών λήψεως 1945 και 1989 η έκταση εμφανίζεται ακαλλιέργητη».

Η συνολική έκταση των 300.437,76τ.μ.:

Α) Δεν είναι αρμοδίως χαρακτηρισμένη ως αρχαιολογικός χώρος.

Β) Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα και δεν υφίσταται υποχρέωση κηρύξεως της (άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος και 38 παρ. 1 Ν.998/79).

Γ) Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν.1734/1987.

Ακόμα δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της και δεν έχει εκδοθεί Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής. Δασική έκταση υπάρχει και όταν η άγρια ξυλώδης βλάστηση, υψηλή ή θαμνώδης είναι αραιή.

Για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δασική δεν χρειάζεται να αποδειχθεί η συμβολή της στην διατήρηση της φυσικής και βιολογικής ισορροπίας (δηλαδή) του ρόλου της στην παραγωγή οξυγόνου, στην συγκράτηση της βροχής, χώματος κ.λ.π. γιατί θεωρείται αυτονόητη και αυταπόδεικτη η συμβολή αυτή, όπως και στην εξυπηρέτηση της διαβίωσης του ανθρώπου.

Κρίσιμη για την έννοια του δάσους και της δασικής έκτασης, είναι η οργανική ενότητα της δενδρώδους ή θαμνώδους βλάστησης, που μαζί με την συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα δίνει την ιδιαίτερη ταυτότητα του δασικού οικοσυστήματος (Σ.Ε. 1151/1997).

Το συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της πράξης αυτής.

Κατά της αριθμ. 345/25-01-2008 Πράξης Χαρακτηρισμού, επιτρέπονται οι αντιρρήσεις κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο (2) μηνών από της κοινοποίησής της ή της τελευταίας δημοσιεύσεως της στον τύπο, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής της, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Στην έκθεση αυτοψίας της παρούσας Επιτροπής αναφέρονται τα εξής:

«Η έκταση έχει έδαφος αβαθές και άγονο, ημιβραχώδες ως επί το πλείστον και βραχώδες κατά θέσεις, με κλίση από μέτρια έως απότομη και η έκθεση ως προς τον ορίζοντα είναι ακαθόριστη. Σήμερα καλύπτεται από φρυγανώδη βλάστηση των ειδών αστοιβίδα, θυμάρι, αχινόποδι σε ποσοστό μεγαλύτερο του 40% και δεν εμφανίζει ίχνη παλιάς καλλιέργειας. Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από χορτολιβαδικές εκτάσεις».

Με βάση όλα τα παραπάνω, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και την αποδεικτική διαδικασία η Επιτροπή **ομόφωνα** καταλήγει στο συμπέρασμα ότι:

Η επίδικη έκταση εμβαδού 300.437,76τ.μ. που ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία (1,2,3,...,40,41,A,B,Γ,44,45,...,103,104,105,1) στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού δομικών έργων Ασπραδάκη Δημητρίου και βρίσκεται στη θέση «Πυρόβολος» Ξεροκάμπου περιφέρειας Τ.Δ. Ζήρου του Δήμου Λεύκης, έχει τον χαρακτήρα Χορτολιβαδικής έκτασης της παρ.6 εδ.β' του άρθρου 3 του Ν.998/79 .

ΔΙΑΤΑΚΤΙΚΟ

Για όλα τα παραπάνω η Επιτροπή **ομόφωνα**:

1.Αναγνωρίζει ότι οι αντιλέγουσες Γαλανάκη-Παπαθανασάκη Θεοδώρα και Κοντολαιμάκη-Παπαθανασάκη Σταυρούλα, νομιμοποιούνται στην άσκηση και υποστήριξη της κρινόμενης αίτησης αντιρρήσεων.

2.Απορρίπτει για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους την αίτηση αντιρρήσεων των παραπάνω αντιλεγόντων.

Χαρακτηρίζει την επίδικη έκταση εμβαδού 300.437,76τ.μ. που ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία (1,2,3,...,40,41,A,B,Γ,44,45,...,103,104,105,1) στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού δομικών έργων Ασπραδάκη Δημητρίου και βρίσκεται στη θέση «Πυρόβολος» Ξεροκάμπου περιφέρειας Τ.Δ. Ζήρου του Δήμου Λεύκης, ως Χορτολιβαδική έκταση της παρ.6 εδ.β' του άρθρου 3 του Ν.998/79 .

Η παρούσα απόφαση να επιδοθεί με αποδεικτικό στις παραπάνω αντιλέγουσες.

Η απόφαση αυτή προσβάλλεται ενώπιον της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων με έδρα το Εφετείο Κρήτης, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Η δίμηνη προθεσμία για την άσκηση της προσφυγής αυτής αρχίζει για μεν τις ασκήσασες την προσφυγή κατά της αριθμ. 345/25-01-2008 Πράξης Χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Λασιθίου, από την επίδοση σ' αυτές της παραπάνω απόφασης, για δε τρίτους από την δημοσίευση της απόφασης αυτής κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του Ν.998/79.

Με την απόφαση αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Κρίθηκε και αποφασίστηκε στον Άγιο Νικόλαο την 15-03-2010.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΓΙΑΝΝΟΥΧΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

