

Η Α/βάθμια Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Λασιθίου (άρθρο 10 παρ. 3 Ν.998/79, η με αριθμ.151/01-02-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης (και οι αριθμ. 1882/03-06-2010,3690/24-09-2010 τροποποιητικές αυτής), αποτελούμενη από τα παρακάτω μέλη:

1. Δέση Αγγελική – Πρόεδρο Πρωτοδικών - ως Πρόεδρο
2. Χωριτάκης Εμμανουήλ – Δασολόγο Δ/σης Δασών Ηρακλείου ως Αναπληρωματικό μέλος.
3. Σταυρακάκη Γεώργιο – Γεωπόνο Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Λασιθίου – ως Τακτικό μέλος.

Με Γραμματέα αυτής, την Γιαννούχου Παναγιώτα – Δασοφύλακα Δ/σης Δασών Λασιθίου.

Συνήλθε και συνεδρίασε την 20-12-2010 ημέρα Δευτέρα, για να αποφανθεί επί της αριθμ. 15-05-2009 αντιρρήσεων του Ανδρουλάκη Νικολάου, κατοίκου Αγίου Νικολάου κατά της υπ' αριθμ. 820/03-03-2009 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Λασιθίου.

Κατά την συζήτηση ο αντιλέγων εκπροσωπήθηκε από τον Πεδίνη Κων/νο ο οποίος και ισχυρίσθηκε ότι το επίδικο ακίνητο είναι γεωργική έκταση και ότι η Δ/ση Δασών το χαρακτήρισε με την προσβαλλόμενη πράξη εσφαλμένα σαν δασική έκταση.

Ζήτησε να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη πράξη και να χαρακτηριστεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Από πλευράς Δημοσίου παρέστη η Δασοπόνος Μπουτσάκη Ευθυμία, η οποία επικαλέσθηκε την αλληλογραφία του σχετικού φακέλου και ισχυρίσθηκε ότι η πράξη χαρακτηρισμού εκδόθηκε σύμφωνα με τα πραγματικά περιστατικά και στοιχεία.

Η Επιτροπή έκανε αυτοψία στην επίδικη έκταση παρουσία του εκπροσώπου του διαδίκου την 20-12-2010 και αφού έκανε εφαρμογή του τοπογραφικού στο έδαφος, συνέταξε την από 20-12-2010 έκθεση αυτοψίας.

Με βάση όλα τα παραπάνω και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου η Επιτροπή διασκέφτηκε στον Άγιο Νικόλαο την 20-12-2010.

**Α Φ Ο Υ Μ Ε Λ Ε Τ Η Σ Ε Τ Α Σ Χ Ε Τ Ι Κ Α Ε Γ Γ Ρ Α Φ Α  
Σ Κ Ε Φ Θ Η Κ Ε Κ Α Τ Α Ν Ο Μ Ο .  
Η Κ Ρ Ι Σ Η Τ Η Σ Ε Ι Ν Α Ι Η Ε Ξ Η Σ :**

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 Ν.998/79 «Στην έδρα κάθε Νομού συγκροτείται Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων η οποία είναι αρμόδια για την επίλυση διαφορών που αναφέρονται στον χαρακτήρα κάποιας περιοχής ή τμήματος της επιφάνειας της γης ως δάσους ή δασικής έκτασης (άρθρο 3 παρ.1,2,3,4,5 και 6 Ν.998/79) ή στα όρια αυτής .....

Οι διαφορές αυτές χαρακτηρισμού προκύπτουν από πράξη χαρακτηρισμού που εκδίδεται κατά την διαδικασία του άρθρου 14 παρ.1 Ν.998/79 το οποίο έχει ως εξής: «Αν δεν έχει καταρτισθεί ακόμα δασολόγιο, ο χαρακτήρας κάποιας περιοχής ..... για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου, ενεργείται μετά από αίτηση του κατά Νόμον αρμόδιου Δ/ντή Δασών .....».

Εξάλλου κατά την διάταξη του άρθρου 14 παρ.3 Ν.998/79, κατά της πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών, περί της οποίας οι προηγούμενοι παράγραφοι επιτρέπουν αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης καθώς και οποιουδήποτε, ..... μέσα σε δύο μήνες από της παραπάνω προς αυτόν κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής .....

Με τις υπό κρίση αντιρρήσεις, επιδιώκεται η ακύρωση της υπ. αριθμ. 820/03-03-2009 Πράξης Χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών ως εκδοθείσας από πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά και να χαρακτηριστεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Η προσβαλλόμενη υπ' αριθμ. 820/03-03-2009 Πράξης Χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών εκδόθηκε ύστερα από την από 15-01-2009 αίτηση του Ανδρουλάκη Νικολάου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στον Βιδάλη Ευστάθιο στις 18-03-2009. Δημοσιεύτηκε στην ημερήσια εφημερίδα «ΑΝΑΤΟΛΗ» Αγίου Νικολάου στις 24-03-2009 και «Ο ΛΟΓΟΣ» Αθηνών στις 20-03-2009. Αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Αγίου Νικολάου την 15-04-2009, όπως αυτό φαίνεται και στο σχετικό αποδεικτικό τοιχοκόλλησης.

Οι κρινόμενες δε αντιρρήσεις κατατέθηκαν στην παρούσα επιτροπή στις 15-05-2009, ήτοι εμπρόθεσμα.

## ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΟ ΜΕΡΟΣ

Στην προσβαλλόμενη υπ.αριθμ. 820/03-03-2009 πράξη χαρακτηρισμού μεταξύ άλλων αναφέρονται τα εξής:

Η έκταση συνολικού εμβαδού 13.210,41τ.μ. που ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία, (1,2,3,...,9,A,B,24,...,38,39,1) και βρίσκεται στη θέση «Κοπράνες» Κατσικίων περιφέρειας του Δήμου Αγίου Νικολάου και στο από Οκτώβριο 2009 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Δομικών Έργων Βιδάλη Ευσταθίου, χαρακτηρίζεται ως δασική έκταση της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 κατατασσόμενη από άποψη ωφελιμότητας στην παρ. 1 εδ. ε του άρθρου 4 του Ν998/79.

«Η έκταση έχει έδαφος ημιβραχώδες με κλίσεις μεγάλες και έκθεση ως προς τον ορίζοντα νοτιοανατολική. Καλύπτεται από δασική βλάστηση των ειδών αγριελιάς, σχίνου, ασπάλαθου σε ποσοστό δασοκάλυψης μεγαλύτερο του 50% και δεν εμφανίζει ίχνη παλαιάς καλλιέργειας. Η ευρύτερη περιοχή καλύπτεται από γεωργικές, δασικές εκτάσεις και παλιές καλλιέργειες. Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945 η έκταση εμφανίζεται ακαλλιέργητη».

Η συνολική έκταση των 13.210,41τ.μ.:

A) Δεν είναι αρμοδίως χαρακτηρισμένη ως αρχαιολογικός χώρος.

B) Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα και δεν υφίσταται υποχρέωση κηρύξεως της ως αναδασωτέας(παρ.3 άρθρου 117 του Συντάγματος και 38 παρ.1 του Ν.998/79) .

Γ) Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν.1734/1987.

Ακόμα δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της και δεν έχει εκδοθεί Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής.

Δασική έκταση υπάρχει και όταν η άγρια ξυλώδης βλάστηση, υψηλή ή θαμνώδης είναι αραιή.

Για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δασική δεν χρειάζεται να αποδειχθεί η συμβολή της στην διατήρηση της φυσικής και βιολογικής ισορροπίας (δηλαδή) του ρόλου της στην παραγωγή οξυγόνου, στην συγκράτηση της βροχής, χώματος κ.λ.π. γιατί θεωρείται αυτονόητη και αυταπόδεικτη η συμβολή αυτή, όπως και στην εξυπηρέτηση της διαβίωσης του ανθρώπου.

Κρίσιμη για την έννοια του δάσους και της δασικής έκτασης, είναι η οργανική ενότητα της δενδρώδους ή θαμνώδους βλάστησης, που μαζί με την συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα δίνει την ιδιαίτερη ταυτότητα του δασικού οικοσυστήματος (Σ.Ε. 1151/1997).

Το συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της πράξης αυτής.

Κατά της αριθμ. 820/03-03-2009 πράξης χαρακτηρισμού επιτρέπονται αντιρρήσεις κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο (2) μηνών από της κοινοποιήσεως της ή της τελευταίας δημοσιεύσεως της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Στην έκθεση αυτοψίας της παρούσας Επιτροπής αναφέρονται τα εξής:

«Η έκταση έχει έδαφος ημιβραχώδες με κλίσεις μεγάλες και έκθεση ως προς τον ορίζοντα νοτιοανατολική. Σήμερα καλύπτεται από δασική βλάστηση των ειδών αγριελιάς, σχίνου, ασπάλαθου σε ποσοστό δασοκάλυψης μεγαλύτερο του 50% και δεν εμφανίζει ίχνη παλαιάς καλλιέργειας. Η ευρύτερη περιοχή καλύπτεται από γεωργικές, δασικές εκτάσεις και παλιές καλλιέργειες».

Με βάση όλα τα παραπάνω, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και την αποδεικτική διαδικασία, η Επιτροπή **ομόφωνα** καταλήγει στο συμπέρασμα ότι:

«Η επίδικη έκταση εμβαδού 13.210,41τ.μ. που ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία (1,2,3,...,9,A,B,24,...,38,39,1) και βρίσκεται στη θέση «Κοπράνες» Κατσικίων περιφέρειας του Δήμου Αγίου Νικολάου και στο από Οκτώβριο 2009 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Δομικών Έργων Βιδάλη Ευσταθίου, έχει τον χαρακτήρα δασικής έκτασης υπαγόμενης στο άρθρο 3 της παρ. 2 του Ν. 998/79, υπαγόμενη από άποψη ωφελιμότητας στο άρθρο 4 παρ. 1 εδ. ε του Ν. 998/79»

### ΔΙΑΤΑΚΤΙΚΟ

Για όλα τα παραπάνω η Επιτροπή **ομόφωνα**:

1. Αναγνωρίζει ότι ο αντιλέγων Ανδρουλάκης Νικόλαος νομιμοποιείται στην άσκηση και υποστήριξη της κρινόμενης αίτησης αντιρρήσεων.
2. Δέχεται για τυπικούς και απορρίπτει για ουσιαστικούς λόγους την αίτηση αντιρρήσεων του παραπάνω αντιλέγοντα.

Χαρακτηρίζει **ομόφωνα** την επίδικη έκταση εμβαδού 13.210,41τ.μ. που ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία, (1,2,3,...,9,A,B,24,...,38,39,1) και βρίσκεται στη θέση «Κοπράνες» Κατσικίων περιφέρειας του Δήμου Αγίου Νικολάου και στο από Οκτώβριο 2009 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Δομικών Έργων Βιδάλη Ευσταθίου, ως δασική έκταση υπαγόμενη στο άρθρο 3 της παρ. 2 του Ν. 998/79, υπαγόμενη από άποψη ωφελιμότητας στο άρθρο 4 παρ. 1 εδ. ε του Ν. 998/79.

Η παρούσα απόφαση να επιδοθεί με αποδεικτικό στον παραπάνω αντιλέγοντα.

Η απόφαση αυτή προσβάλλεται ενώπιον της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων με έδρα το Εφετείο Κρήτης, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Η δήμενη προθεσμία για την άσκηση της προσφυγής αυτής αρχίζει για μεν τον ασκήσαντα την προσφυγή κατά της αριθμ. 820/03-03-2009 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Λασιθίου, από την επίδοση σ' αυτόν της παραπάνω απόφασης, για δε τρίτους από την δημοσίευση της απόφασης αυτής κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του Ν.998/79.

Με την απόφαση αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Κρίθηκε και αποφασίστηκε στον Άγιο Νικόλαο την 20-12-2010.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΔΕΤΣΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ

ΓΙΑΝΝΟΥΧΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ