



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

Αγ. Νικόλαος 03-03-2009

Αριθμ. Πρωτ. 820

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8  
Τ.Κ. : 72100  
Πληρ: : Κουδουμάς Εμμ.  
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91  
FAX : 2841 0 82489

**ΠΡΟΣ :** Ανδρουλάκη Νικόλαο

Πληρ:εκπρόσωπος  
Βιδάλης Ευστάθιος  
Τηλ:2841082069

Δια του Δασονομείου Λασιθίου

**ΚΟΙΝ :** Ως πίνακα αποδεκτών

**ΘΕΜΑ:** Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Δασών Λασιθίου  
Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6)Την από 15-01-2009 αίτηση του Ανδρουλάκη Νικολάου και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Την αριθμ. 123/19-02-2009 έγγραφο του Δασονομείου Λασιθίου και το αριθμ. Δ.Υ/27-02-2009 έκθεση φωτοερμηνείας και εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Κουδουμά Εμμανουήλ.

**Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο υ μ ε**

Την έκταση συνολικού εμβαδού **15.059,37τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «Κοπράνες», Κατσικίων περιφέρειας του Δήμου Αγίου Νικολάου και στο από Οκτώβριο 2007 με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό διάγραμμα Μηχανικού Δομικών Έργων Βιδάλη Ευσταθίου, προσδιορίζεται με τα στοιχεία 1,2,3,...,37,38,39,1 ως ακολούθως:

- Τμήμα της έκτασης εμβαδού 1.848,96 τ.μ., με στοιχεία (Α,10,11,12,...,21,22,23,Β,Α) ως γεωργική έκταση της παρ. 6 α του άρθρου 3 του Ν. 998/79.
- Η υπόλοιπη έκταση εμβαδού 13.210,41τ.μ. με στοιχεία (1,2,3,...,9,Α,Β,24,...,38,39,1) ως δασική έκταση της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003, που κατατάσσεται στην κατηγορία 1ε του άρθρου 4 του Ν998/79.

**ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:** Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Κοπράνες», Κατσικίων περιφέρειας του Δήμου Αγίου Νικολάου και έχει όρια:

Βόρεια: Δασική έκταση.  
Νότια: Αγροτικό δρόμο και παλιά καλλιέργεια.  
Ανατολικά : Γεωργική έκταση.  
Δυτικά: Δασική έκταση.

**ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:**

Η έκταση έχει έδαφος γαιώδες - ημιβραχώδες, με κλίση μέτρια έως μεγάλη και έκθεση ως προς τον ορίζοντα Νοτιοανατολική. Το μεγαλύτερο μέρος της καλύπτεται από δασική βλάστηση με (αγριελιά, σχίνο, ασπάλαθο) σε ποσοστό μεγαλύτερο του 50% και δεν φέρει ίχνη παλιάς καλλιέργειας. Το Νοτιοανατολικό άκρο εμφανίζει ίχνη παλιάς καλλιέργειας με βαθμίδες και καλύπτεται από τα παραπάνω δασικά είδη σε ποσοστό που δεν υπερβαίνει το 5%. Η ευρύτερη περιοχή καλύπτεται από γεωργικές, δασικές εκτάσεις και παλιές καλλιέργειες.

**ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :**

Στις Α/Φ του έτους λήψεως 1945 η έκταση εμφανίζεται ακαλλιέργητη, εκτός από Νοτιοανατολικό τμήμα.

Το συνημμένο με στοιχεία 1,2,3,...,37,38,39,1 τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο μηνών από της κοινοποιήσεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεως της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Ο Δήμος Αγίου Νικολάου προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη , παρακαλείται, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και την αποστολή , σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί , με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

- 1)Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 2) Δήμο Αγίου Νικολάου (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 3) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 4) Δασονομείο Λασιθίου
- 5) Δασοφύλακα περιοχής Γιαννούχου Παναγιώτα

Ο Αν/της Προϊστάμενος

Κουδουμάς Εμμανουήλ  
Δασολόγος