



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

Αγ. Νικόλαος 03-03-2008

Αριθμ. Πρωτ. 757

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Ρ. Καπετανάκη 8
Τ.Κ. : 72100
Πληρ: : Κουδουμάς Εμμ.
Τηλέφ: : 2841 0 82490 – 91
FAX : 2841 0 82489

ΠΡΟΣ : Σταθάκη Αικατερίνη
Μύρτους
Ιεράπετρας
Τ.Κ.72.056
Τηλ.2842051105

ΚΟΙΝ :

Ως πίνακα αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14,38 και 62 Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".
- 2) Την με αριθμ.159140/1077/12-3-80 Ερμηνευτική του Νόμου περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας.
- 3) Την με αριθμ.87234/7539/3-9-97 Εγκύκλιο του Υπουργού Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
- 4) Την με αριθμ. 88416/529/π.ε./1-12-2000 Εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας " Αποδοχή γνωμοδότησης -Συμπληρωματικές οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό και την προστασία δασικών εκτάσεων . "
- 5) «Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- 6) Την από **04-02-2008** αίτηση της **Σταθάκη Αικατερίνης** και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά.
- 7) Το αριθμ.**127/15-02-2008** έγγραφο του Δασονομείου Λασιθίου και την αριθμ. **Δ.Υ/22-02-2008** έκθεση αυτοψίας και εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας Κουδουμά Εμμανουήλ.

Χαρακτηρίζουμε

Την έκταση συνολικού εμβαδού **37.559,85τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση: **«Μέσα Ανεφολάκκοι»**, περιφέρειας Δ.Δ. **Μύρτους** του Δήμου **Ιεράπετρας** και στο από Οκτώβριο 2006 με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Πανταζή Κων/νο, προσδιορίζεται με τα στοιχεία **(1,2,3,...,28,29,30,1)** ως ακολούθως:

- Τμήμα της έκτασης εμβαδού **4.039,029τ.μ.**, με στοιχεία: **(Α',Β',Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Ω',Α')** ως μη υπαγόμενη στις Διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας της παρ. **6 α** του άρθρου **3** του **Ν. 998/79**.
- Τμήματα της έκτασης συνολικού εμβαδού **5.345,673τ.μ.** με στοιχεία: **(Α',Ω',Ω,Ψ,Χ,Υ,Γ',Δ',Ε',Α')** και **(Α,Β,10,11,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α)** ως δασική έκταση της παρ. **2** του άρθρου **3** του **Ν. 998/79**, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. **1** του άρθρου **1** του **Ν. 3208/2003**, που κατατάσσεται στις κατηγορίες **1ε** του άρθρου **4** του **Ν998/79**.
- Η υπόλοιπη έκταση εμβαδού **28.175,175** τ.μ. η οποία όταν κάηκε είχε δασική μορφή και συμπεριλαμβάνεται στην αριθμ.2515/06-09-1994 Κήρυξη αναδασωτέας, Απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου(Φ.Ε.Κ.994/τ.δ'/23-09-1994) και **δεν μπορεί** να εκδοθεί Πράξη Χαρακτηρισμού, σύμφωνα με την αριθμ,838/2003 απόφαση του ΣΤΕ.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Η έκταση βρίσκεται στη θέση: **«Μέσα Ανεφολάκκοι»**, περιφέρειας **Δ.Δ. Μύρτους** του Δήμου **Ιεράπετρας** και έχει όρια:

Βόρεια: Αναδασωτέα έκταση.

Νότια: Γεωργική έκταση(θερμοκήπιο)-Αναδασωτέα έκταση.

Ανατολικά : Αναδασωτέα έκταση.

Δυτικά: Αναδασωτέα έκταση.

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Η έκταση έχει έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες, με κλίσεις επιφανείας του εδάφους μικρές έως μέτριες και έκθεση ως προς τον ορίζοντα ακαθόριστη. Μέσα από την έκταση διέρχεται αγροτικός δρόμος. Σε μεγάλο μέρος της έκτασης εμφανίζονται ίχνη παλιάς καλλιέργειας με μικρές βαθμίδες και ξερολιθιές. Το τμήμα με στοιχεία **(Α',Β',Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Ω',Α')** καλύπτεται με μεγάλα ελαιόδενδρα και ορισμένες χαρουπιές, στην οποία η καλλιέργεια της εγκαταλείφθηκε από το έτος 1989 αλλά επικρατεί ο γεωργικός χαρακτήρας, Η υπόλοιπη έκταση καλύπτεται από δασική βλάστηση με (σχίνο, ασπάλαθο) και φρυγανώδη βλάστηση με (λαδανιά) σε ποσοστό 30% . Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από γεωργικές και αναδασωτέες εκτάσεις.

ΜΟΡΦΗ ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ :

Στις Α/Φ των ετών λήψεως 1945 η έκταση εμφανίζεται καλλιεργημένη, το έτος 1989, καλλιεργημένα εμφανίζονται τα τμήματα με στοιχεία **(Α,Β,10,11,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α)** και **(Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Ω',Α',Β',Θ)**, ενώ η υπόλοιπη έκταση εμφανίζεται με δασική μορφή.

Το συνημμένο με στοιχεία **(Α',Β',Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Ω',Α')** τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πράξης.

Η έκταση δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεως της ως αναδασωτέας, δεν ισχύει Π.Δ.Α. ή Δ.Α.Δ. , δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας, δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της εν λόγω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν. 1734/1987 και ούτε έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις, κατά της πράξεως αυτής επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον εντός δύο μηνών από της κοινοποιήσεως της ή από της τελευταίας δημοσιεύσεως της, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Λασιθίου.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Τον Δήμο **Ιεράπετρας** προς τον οποίο κοινοποιείται η παρούσα Πράξη , παρακαλείται, για την ανάρτηση της, επί ένα μήνα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος και την αποστολή , σε μας, του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης.

Περίληψη της Πράξης μας αυτής, να δημοσιευτεί , με μέριμνα του ενδιαφερόμενου, σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα καθώς και μια ημερήσια των Αθηνών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1)Δ/ση Δασών Περιφέρεια Κρήτης
- 2)Κτηματική Υπηρεσία-Ενταύθα
- 3) Δήμο **Ιεράπετρας** (για την σύμφωνα με τον νόμο έκθεση της πράξεως αυτής στο Δημοτικό κατάστημα επί ένα μήνα και την υποβολή σε μας του αποδεικτικού τοιχοκολλησεως).
- 4) Τμήμα Χαρτογράφησης Δ/σης Δασών Λασιθίου
- 5) Δασονομείο **Λασιθίου**
- 6) Δασοφύλακα
Μεραμβελιωτάκη Νικόλαο

Η Προϊσταμένη

**Κων/να Πρωτοψάλτη
Δασολόγος**